



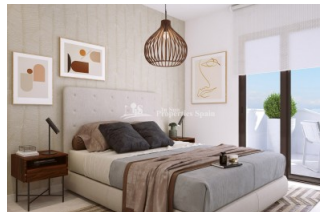
REF: # 9941

ORIHUELA COSTA (LAS FILIPINAS)



INFO

PREIS:	207.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Las Filipinas)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	94
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	11
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

FANTASTISCHER KOMPLEX RESIDENTIAL VON NEUEN WOHNUNGEN IN VILLAMARTIN ORIHUELA COSTA mit Gemeinschaftspool. Diese 94m2 Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine offene Küche mit Wohnzimmer und eine 11m2 private Terrasse. Die Gemeinschaftsflächen sind ca. 3.300 m2 und verfügen über WIFI, 2 Schwimmbäder, ein Jacuzzi und 2 Petanque-Plätze. Diese Wohnanlage besteht aus 94 Wohnungen und befindet sich in Las Filipinas in der Gegend von Villamartin Golf an der Orihuela Costa. Sie wurde entworfen, um die Bedürfnisse derjenigen zu erfüllen, die einen mediterranen Lebensstil in einer ruhigen, aber gut etablierten Gegend in der Nähe des Meeres und aller Annehmlichkeiten suchen. Villamartin wurde um einen der prestigeträchtigsten Golfplätze der Costa Blanca "Villamartín Golf Club" herum gebaut und ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Bevölkerung mit einem der gesündesten Klimas der Welt. In unmittelbarer Nähe befinden sich vier

weitere Golfplätze wie Las Ramblas, Campoamor, Las Colinas und La Finca. Außerdem befinden sich hier einige der besten mit der blauen Flagge ausgezeichneten Strände der Region wie La Zenia, Cabo Roig und Campoamor, die nur 5 km entfernt sind. Die Gegend bietet ein breites Spektrum an Dienstleistungen, darunter Wochenmärkte, die renommierte internationale Schule "El Limonar" und das berühmte Zentrum "La Zenia Boulevard", das größte seiner Art in Südsanien! In der Nähe befinden sich viele Einkaufszentren, darunter die bekannte Villamartin Plaza und das La Fuente Centre, sowie viele Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken und vieles mehr, so dass Sie wirklich die Qual der Wahl haben. Die Gegend ist nicht nur ein Paradies für Golfer, sondern bietet auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Egal, ob Sie ein Ferienhaus, eine Golfimmobilie oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, diese Anlage bietet alles, was Sie brauchen könnten! Die Anlage liegt nur 40 Minuten vom Flughafen Alicante und 1 Stunde vom Flughafen Murcia (Corvera) entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	PARKPLATZ
• Modern	• Panorama	Strand : 5 Km Flughafen: 70 Km	Parkplatz Anzahl Autos: 1
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	
• Offene Küche	• überdachte Terrasse • Gemeinschaftsgarten	• Aussenwhirlpool • Einbauschränke • Stahltür • Fahrstuhl	





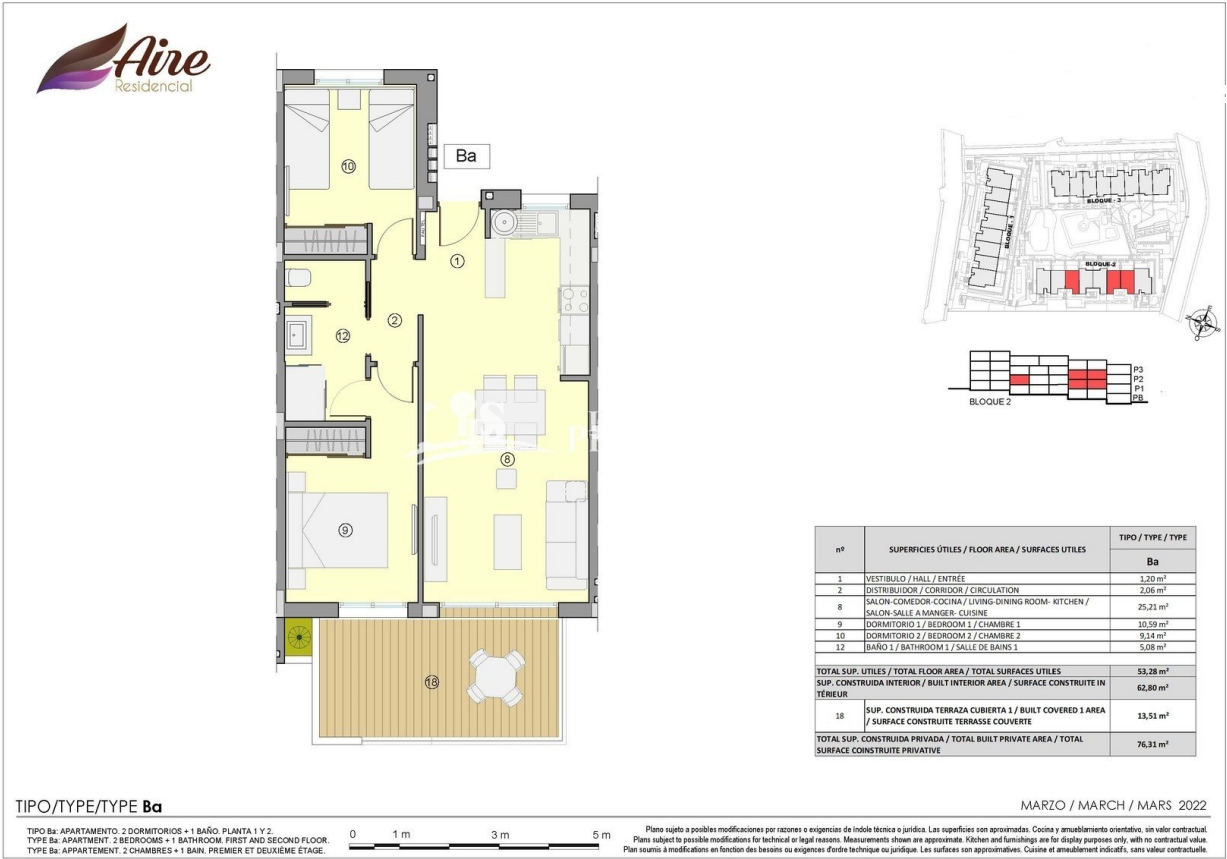














62	Piscina adults	Adult pool	Piscina adults	79	Bathrooms	Matresses	Berles aux lettres
63	Piscina infantil	Children pool	Piscina infantil	81	Suite apartments	Parking exit	Sortie parking
65	Entrada peatonal	Entrance	Entrée	83	Access peatonal a apartamentos	Footwalk access to the cars	Entrée piétonne au parking
67	Entrada apartamentos	Parking entrance	Entrée parking	90	Duchas	Showers	Douche
74	Jacuzzi	Jacuzzi	Jacuzzi	114	Juegos peatonal	Games peatonal	Jeux piétonne
76	Aparcamiento bici	Bike parking	Parking a vélo	121	Centro de transformación	Distribution substation	Transformateur



PLANTA GENERAL DE URBANIZACIÓN
GENERAL PLAN OF URBANIZATION
PLAN GÉNÉRAL D'URBANISATION



DICIEMBRE / DECEMBER / DÉCEMBRE 2021

PLANTA SUJETA A POSIBLES MODIFICACIONES POR EXIGENCIAS DE ORDEN TÉCNICO O JURÍDICO. SUS QUANTIDADES SON APROXIMADAS.
PLANS SUBJECT TO POSSIBLE MODIFICATIONS FOR TECHNICAL OR LEGAL REASONS. QUANTITIES SHOWN ARE APPROXIMATE.
PLAN soumise à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les quantités sont approximatives.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"