



REF: # 9909

TORREVIEJA (LA MATA)



INFO

PREIS:	541.000 €
TYP EIGENTUM:	Apartment
STADT:	Torrevieja (La Mata)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	91
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	38
JAHR:	
ETAGEN:	1
Nachricht	-

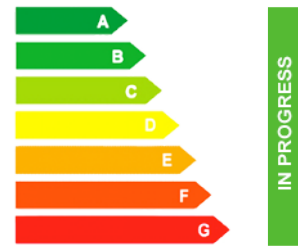


BESCHREIBUNG

HERRLICHE NEUBAUWOHNUNG in LA MATA, TORREVIEJA, 1. STRANDLINIE mit Meerblick. Dieses 91 m2 große Apartment verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine zum Wohnzimmer hin offene Küche,

Einbauschränke und eine 20 m² große private Terrasse, von der aus Sie den Blick auf den Dorfplatz, den Strand und das Meer genießen können. Das Gebäude verfügt über eine gemeinsame Dachterrasse mit Pool/Jacuzzi, die nach Westen ausgerichtet ist und einen Blick auf den wunderschönen natürlichen Salzsee bietet. Es gibt zwei Geschäftsräume im Erdgeschoss und Tiefgaragenplätze, die gegen eine zusätzliche Gebühr zur Verfügung stehen. Wenn Sie aus dem Gebäude hinausgehen, befinden Sie sich mitten im Zentrum von La Mata mit seinem traditionellen spanischen Ortskern. Das Stadtzentrum bietet viele Annehmlichkeiten: Restaurants, Bars, Geschäfte, Wochenmärkte und eine Bushaltestelle mit Verbindungen nach Torrevieja und Alicante - alles, was Sie für Ihr tägliches Leben brauchen! Außerdem gibt es das ganze Jahr über eine große Auswahl an Kultur- und Freizeitaktivitäten. Das Dorf La Mata ist ein typisch spanisches Dorf, das nur 5 km nordöstlich der Stadt Torrevieja an der Costa Blanca in der Provinz Alicante liegt. Obwohl es sich um ein beliebtes Touristengebiet an der Costa Blanca handelt, bewahrt es die traditionelle spanische Lebensweise. Es ist bekannt für sein mediterranes Klima, seine herrliche Promenade und seinen schönen Strand, dem längsten und schönsten Strand von Torrevieja, der sich über 2,3 Kilometer von der Bucht Cabo Cervera bis zu den Dünen von Guardamar del Segura erstreckt. Wenn Sie den Strand lieben und gerne stundenlang an kristallklarem Wasser entlang spazieren oder einfach nur den traditionellen spanischen Lebensstil erleben möchten, ist dies der richtige Ort für Sie! Da La Mata an der Ostküste Spaniens liegt, können Sie sich auf fantastische Sonnenaufgänge gefasst machen! La Mata hat eine wirklich unberührte Naturpracht, eine Fülle an Natur und zwei Naturparks, zwei Salzlagunen, eine rosa und eine grüne, die alle zu seinem gesunden Mikroklima beitragen. Im nahe gelegenen Torrevieja finden Sie das Einkaufszentrum "Habaneras" und nur 20 Autominuten entfernt den "Boulevard La Zenia", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante. Es gibt zwei Krankenhäuser in der Nähe und zahlreiche Golfplätze, wie z. B. "La Finca", "La Marquesa" und "Vistabella". Wenn Sie sich weiter in Richtung Orihuela Costa wagen, finden Sie die originellen Golfplätze von Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas, die unterschiedliche Golferlebnisse mit einer Vielzahl von Meer- und Bergblicken bieten. Der Flughafen von Alicante ist 42 km und der Flughafen von Murcia (Corvera) 68 km entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Modern	• Panorama • Meerblick	• Zentral	Strand : 50 m Flughafen: 40 Km
ORIENTIERUNG	PARKPLATZ	KÚCHE	GARTENTERRASSEN
Norden	Parkplatz Anzahl Autos: 1	• Offene Küche	• offene Terrasse
EXTRA			
• Aussenwhirlpool • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Fahrstuhl			



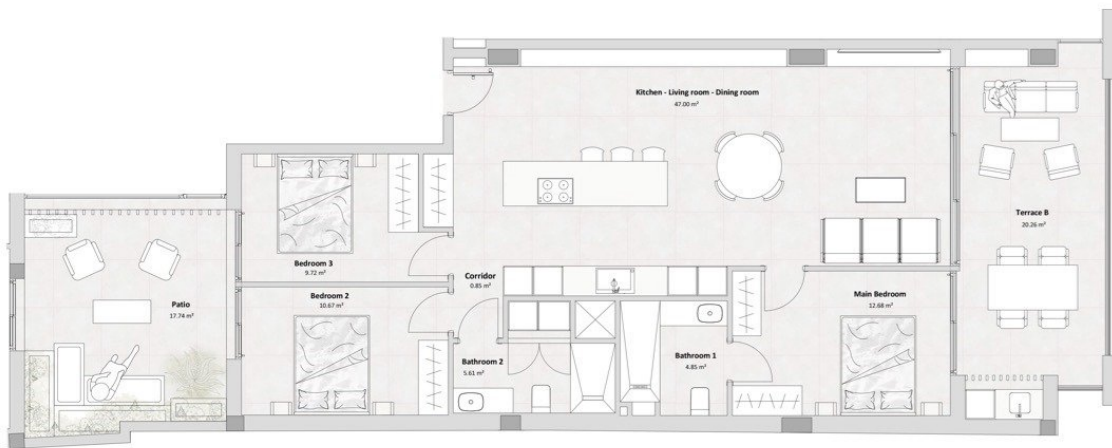












LOCATION IN THE BUILDING



AREA TABLE

Useful inside area	91.38 m²
Useful inside area + terrace + patio	129.35 m²
Built area	116.55 m²
Built area + community area	150.94 m²





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"