



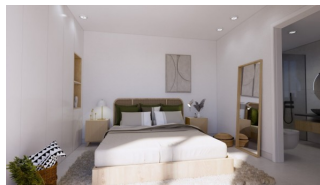
REF: # 9730

PILAR DE LA HORADADA



INFO

PREIS:	245.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Pilar De La Horadada
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	91
GRUNDSTÜCK (m2):	34
TERRASSE (m2):	28
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEUBAU WOHN VON WOHNUNGEN IM ERDGESCHOSS IN PILAR DE LA HORADADA. Diese 91m2 Erdgeschoss-Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnbereich mit offenem Wohn- / Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche. Es gibt große Schiebetüren, die den Außenbereich, eine private 28m2 Terrasse und einen privaten 34m2 Garten. Die Schlafzimmer haben viel Platz, einen Einbauschränk und das Hauptschlafzimmer hat ein großes Badezimmer mit einer begehbaren Dusche. Die Bäder sind komplett möbliert und mit Duschabtrennungen, Schränken und Spiegeln mit angenehmer LED- und Spiegelbeleuchtung und Fußbodenheizung ausgestattet. Die Wohnanlage verfügt über einen schönen Gemeinschaftspool und Gartenbereich und alle Wohnungen haben einen Privatparkplatz. Pilar de la Horadada ist ein typisch spanisches Dorf im südlichsten Teil der Costa Blanca. Die große Hauptstraße hat Supermärkte, viele Geschäfte, Restaurants und Bars und einige schöne Plätze. Pilar de Horadada verfügt über einen wunderschönen, mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Strand mit feinem Sand und klarem Wasser, der sich über vier Kilometer erstreckt und bei Segel- und Wassersportlern sehr

beliebt ist. Nur fünf Autominuten entfernt befinden sich die schönen Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras. Vom Zentrum von Pilar de la Horadada bis zu den Stränden von Torre de la Horadada verläuft der autofreie Grünstreifen "La Rambla". Die gesamte Strecke ist etwa 3 Kilometer lang und kann zu Fuß, mit dem Fahrrad oder auf Skates zurückgelegt werden. Eine der charakteristischsten Brücken führt über La Rambla, "El Puente del Beso" (die Brücke des Kusses). Diese Brücke soll zwei Teile von Pilar de la Horadada miteinander verbinden. Nur 8,2 km entfernt, zwischen San Javier und San Pedro del Pinatar, liegt das Einkaufszentrum Dos Mares, und auch die großen Einkaufszentren von Murcia und Cartagena sind in weniger als einer Autostunde zu erreichen. Weiter in Richtung Orihuela Costa, nur 15 Minuten entfernt, befindet sich "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum der Region Alicante. Zusätzlich zu den etablierten Golfplätzen an der Orihuela Costa Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas, die etwa 14 km entfernt sind, ist auch Pilar de la Horadada mit dem exzellenten Golfplatz Lo Romero in nur 4,2 km Entfernung gut versorgt. Nächstgelegene Flughäfen: Murcia Corvera Flughafen 35 Minuten (46km) und Alicante Flughafen 50 Minuten (77km)

ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Modern

ENTFERNUNG :

Strand : 4 Km
Flughafen: 50 Km

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

HEIZUNG

- Fussbodenhz. Bäder

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür

PROPERTY GALLERY







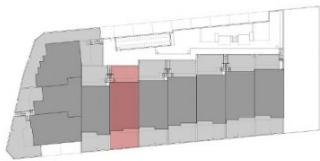








PLANTA BAJA

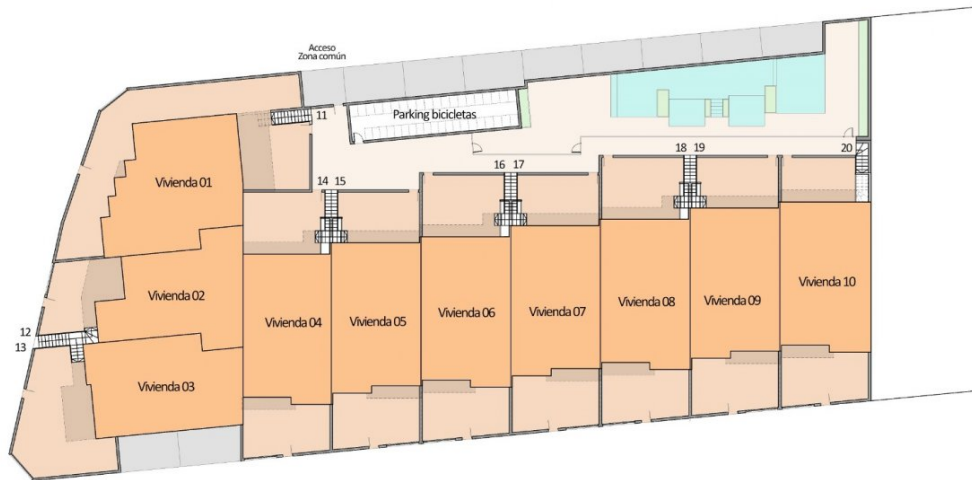


VIVIENDA P. BAJA 3 DORMITORIOS

CUADRO DE SUPERFICIES			
Planta	Uso	S. Útil	S. Const.
Baja	Vivienda	82.10 m2	91.66 m2
	Terraza	62.25 m2	62.25 m2
	Trastero	1.50 m2	1.50 m2
Total m2		145.85 m2	155.41 m2



ISO A3 - ESCALA 1:75



ISO A3 - Escala 1:250

MASTERPLAN
PLANTA BAJA





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"