



REF: # 9627

BENIJOFAR



| INFO               |            |
|--------------------|------------|
| PREIS:             | 272.000 €  |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment |
| STADT:             | Benijofar  |
| SCHLAFZIMMER:      | 3          |
| BADEZIMMER:        | 2          |
| GEBAUT ( m2 ):     | 94         |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -          |
| TERRASSE ( m2 ):   | 31         |
| JAHR:              | -          |
| ETAGEN:            | -          |
| Nachricht          | -          |



## BESCHREIBUNG

NEUBAU, APARTMENTS, ERDGESCHOSS IN BENIJOFAR, ROJALES. Dieses 94m2 große Apartment im Erdgeschoss befindet sich in einer ruhigen Gegend von Benijofar und besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer 31m2 großen privaten Terrasse. Die Wohnanlage verfügt über eine große Grünfläche mit einem Pool für alle Eigentümer, sowie über einen Parkplatz und einen Abstellraum. Benijofar ist ein hübsches Dorf mit einer charmanten Kirche und allen Dienstleistungen wie Supermärkten, Apotheken, Banken, Restaurants und einem Naturpark, die sich ganz in der Nähe der Wohnungen befinden. Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks in Rojales und Torrevieja. Die besten Strände von Guardamar sind nur 10 Autominuten entfernt, mit mehr als 11 km weißen Sanddünen und kristallklarem Wasser. Benijofar liegt nur wenige Minuten von der N-332 und der AP-7 entfernt. 30 Minuten vom Flughafen Alicante und 10 Minuten von den Stränden von Guardamar und Torrevieja entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



## STIL

- Modern

## ENTFERNUNG :

Strand : +10 Km

Flughafen: 50 Km

## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse

## EXTRA

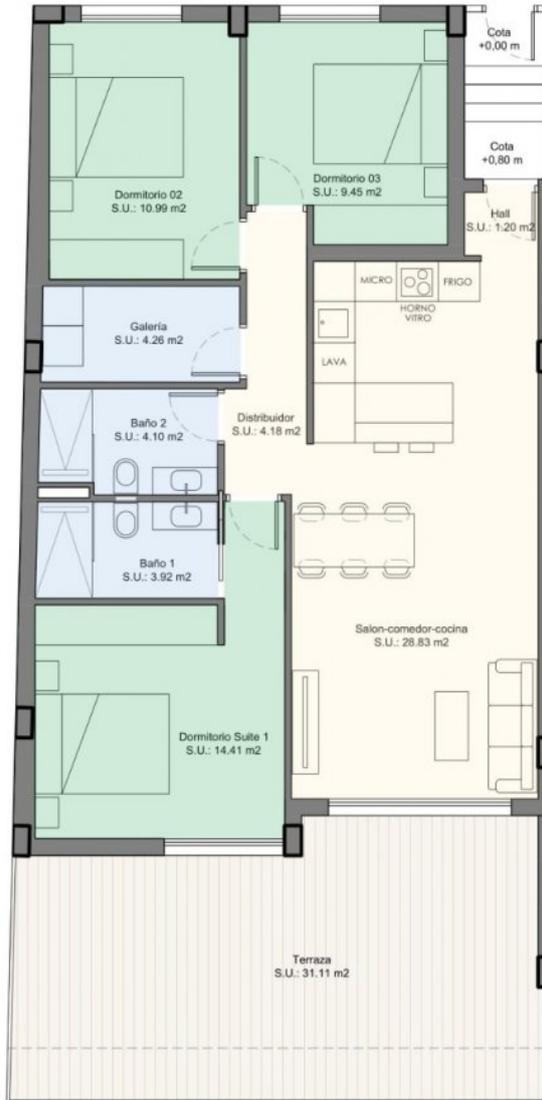
- Stahltür
- Lagerraum

PROPERTY GALLERY



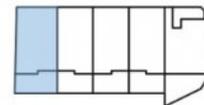






**3 Dormitorios**

| SUP. ÚTIL                  | (m <sup>2</sup> ) |
|----------------------------|-------------------|
| Salón-Comedor-Cocina       | 28,83             |
| Dormitorio suite 1         | 14,41             |
| Baño 1                     | 3,92              |
| Dormitorio 2               | 10,99             |
| Baño 2                     | 4,10              |
| Dormitorio 3               | 9,45              |
| Distribuidor               | 4,18              |
| Hall                       | 1,20              |
| <b>SUP. ÚTIL INTERIOR</b>  | <b>77,08</b>      |
| Terraza                    | 31,11             |
| Entrada                    | 3,20              |
| <b>SUP. CONST VIVIENDA</b> | <b>94,00</b>      |
| <b>TOTAL VIVIENDA</b>      | <b>128,31</b>     |









***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***