

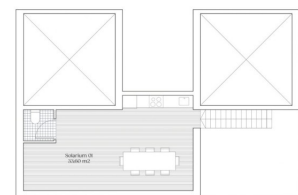
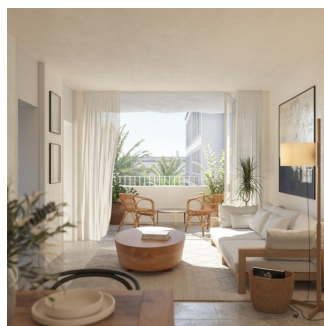


REF: # 9576

TORREVIEJA



INFO	
PREIS:	455.950 €
TYP EIGENTUM:	Penthouse
STADT:	Torre Vieja
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	151
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	50
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

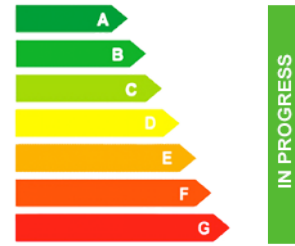


## BESCHREIBUNG

NEUBAU APARTMENT, PENTHOUSE, IN TORREVIEJA 50 Meter vom Strand Los Locos. Dieses 151m2 große Penthouse-Apartment besteht aus 2 Schlafzimmern mit Einbauschränken, einem offenen Wohnbereich mit geräumigem Layout, großen Glasfenstern, einer Küche mit Top-Markengeräten und einem voll ausgestatteten Badezimmer mit Fußbodenheizung. Das Apartment verfügt über eine 17m2 private Terrasse, eine 33m2 private Dachterrasse und ist von modernem Design mit hochwertigen Ausführungen, einem schönen Gemeinschaftspool und

Grünflächen für eine perfekte Erholung. Torreviejas Playa de Los Locos hat eine angenehme Promenade mit einer Vielzahl von Bars, Restaurants und Chiringuitos, wo Sie authentische spanische Paellas genießen können. Torrevieja ist eine spanische Stadt in der Provinz Alicante, an der Costa Blanca. Sie hat viele Restaurants zu bieten und ist bekannt für seinen wöchentlichen Freitagsmarkt und das Einkaufszentrum Habaneras. Nur 15 Autominuten entfernt liegt "La Zenia Boulevard", das größte Einkaufszentrum in der Region Alicante, in dem man Kleidung, Schuhe und andere Dinge aus einer Hand bekommt. Egal, was Sie suchen, die Chancen stehen gut, dass Sie nicht mit leeren Händen nach Hause gehen. Neben den etablierten Golfplätzen an der Orihuela Costa - Villamartin, Las Ramblas, Real Campoamor und Las Colinas - gibt es in der Region Torrevieja jetzt auch ausgezeichnete Plätze wie La Finca, La Marquesa, Las Colinas, Lo Romero und Vistabella, die unterschiedliche Golferlebnisse mit verschiedenen Ausblicken auf das Meer und die Berge bieten. Das kleine Museum des Meeres und des Salzes beherbergt Ausstellungen über die Fischerei- und Salzgeschichte der Stadt. Im Landesinneren befindet sich der Naturpark Lagunas de La Mata-Torrevieja mit Wanderwegen und zwei salzhaltigen Lagunen, von denen eine rosa und die andere grün ist. Das Gebiet ist bekannt für sein typisch mediterranes Klima und seine Küstenlinie. Entlang der mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Sandstrände gibt es Strandpromenaden mit Ferienanlagen. Der Flughafen Alicante ist 40 Minuten und der Flughafen Murcia etwa 1 Stunde entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



**STIL**

- Modern

**ANSICHTEN**

- Panorama

**ENTFERNUNG :**

Strand : 50 m

Flughafen: 40 Km

**MÖBEL**

- unmöbliert

**KÜCHE**

- Offene Küche
- Ausgestattet

**GARTENTERRASSEN**

- offene Terrasse

**HEIZUNG**

- Fussbodenhz. Bäder

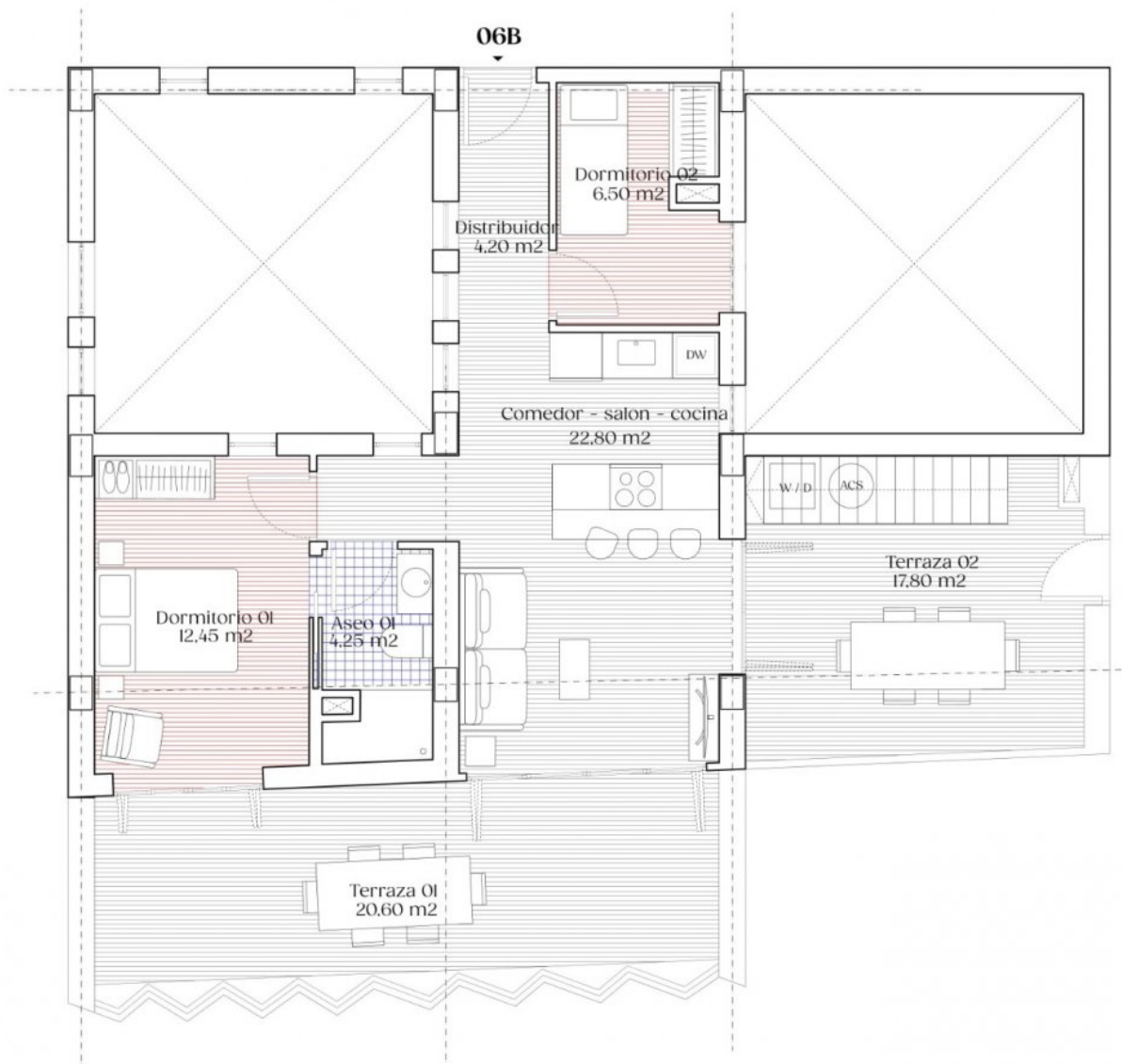
**EXTRA**

- Stahltür
- Doppelverglasung







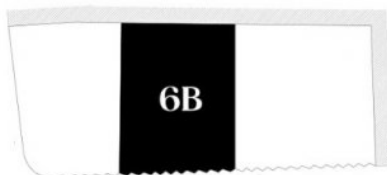


**PLANTA 6                      6B**

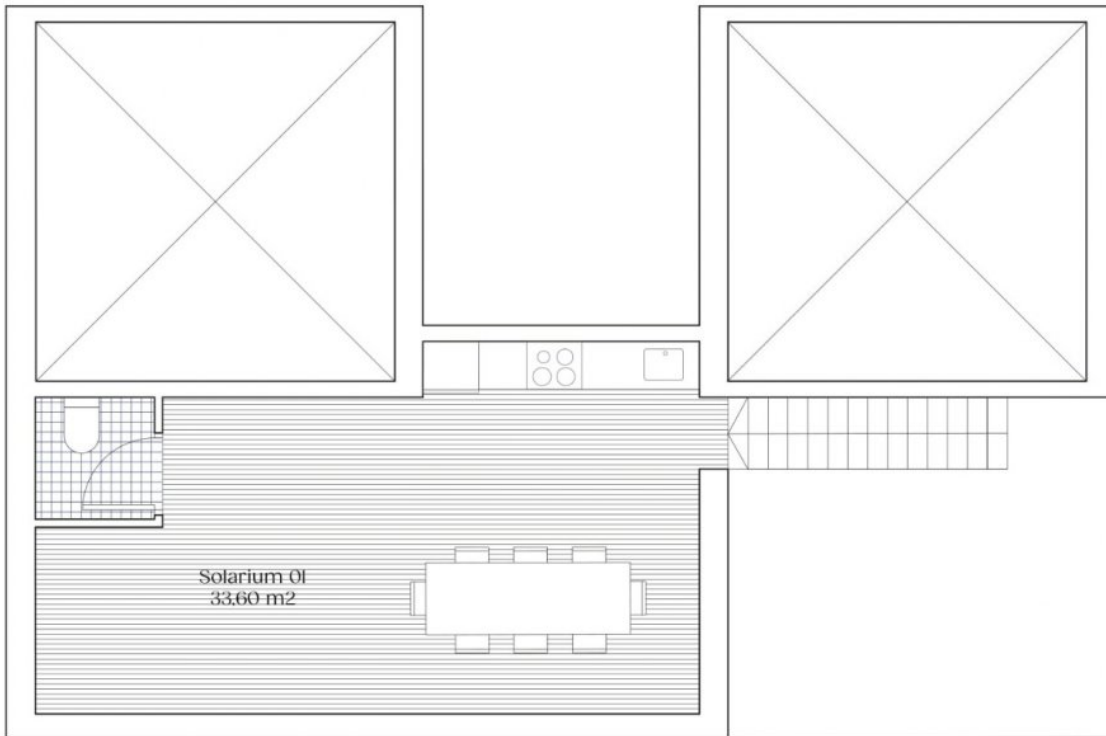
2 dormitorios, 1 baño

Sup. util interior                      m2

Comedor - salon - cocina	22,80
Distribuidor	4,20
Aseo 01	4,25
Dormitorio 01	11,00
Dormitorio 02	6,50
Terraza 01	20,60
Terraza 02	17,80
Solarium 01	33,60
<b>Total superficie util</b>	<b>120,75</b>
<b>Total superficie construida</b>	<b>151,80</b>



50 mts → mar



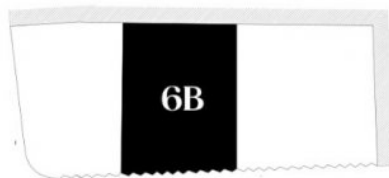
### PLANTA 6

**6B**

2 dormitorios, 1 baño

Sup. util interior m2

Comedor - salon - cocina	22,80
Distribuidor	4,20
Aseo 01	4,25
Dormitorio 01	11,00
Dormitorio 02	6,50
Terraza 01	20,60
Terraza 02	17,80
Solarium 01	33,60
<b>Total superficie util</b>	<b>120,75</b>



50 mts → mar







**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**