



REF: # 9558

BENIJOFAR



#### INFO

PREIS:	453.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Benijofar
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	90
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	240
TERRASSE ( m2 ):	30
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

FANTASTISCHER NEUBAU, MODERNE VILLA IN BENIJOFAR. Diese 90m2 Neubau-Villa befindet sich in Benijófar, einer privilegierten Gegend der Costa Blanca. Sie ist modern gestaltet und besteht aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 2 Schlafzimmern (eines davon en-suite) und 2 Bädern. Es verfügt über ein großes, 240 m2 großes Privatgrundstück mit Terrasse, Parkplatz, privatem Pool und einem Garten im mediterranen Stil mit herrlicher Aussicht. Die Villa verfügt über Klimaanlage warm und kalt, Video-Gegensprechanlage und eine Sicherheitstür. Benijofar ist ein schönes Dorf mit einer charmanten Kirche und allen Dienstleistungen wie Supermärkte, Apotheken, Banken, Restaurants und auch ein Naturpark befinden sich ganz in der Nähe der Villa. Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks in der Nähe von Rojales und Torrevieja. Die schönen, mit der blauen Flagge ausgezeichneten Sandstrände von Guardamar und Torrevieja sind nur 10 Minuten entfernt. Benijófar liegt nur wenige Minuten von der N-332 und der AP-7 entfernt. Nächstegelegene Flughäfen: 30 Minuten zum Flughafen Alicante und weniger als 1 Stunde zum Flughafen Murcia

(Corvera).



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zentral</li></ul>	Strand : +10 Km Flughafen: 50 Km
<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>KÚCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
<u>Parkplatz Anzahl Autos: 1</u>	<ul style="list-style-type: none"><li>• En-suite Bad</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Offene Küche</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• offene Terrasse</li><li>• umzäunt</li><li>• Privater Garten</li></ul>
<b>EXTRA</b>			
<ul style="list-style-type: none"><li>• Stahltür</li><li>• Videoüberwachung</li></ul>			











**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**