



REF: # 9521

DAYA NUEVA



INFO

PREIS:	359.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Daya Nueva
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	140
GRUNDSTÜCK (m2):	217
TERRASSE (m2):	19
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

LETZTE VERFÜGBARE EINHEIT - FANTASTISCHE VILLA, TEILWEISE ABGESCHLOSSEN, IN DAYA NUEVA - *Klimaanlage inbegriffen bei Kauf vor dem 15. Februar 2025. Diese 140 m2 große Doppelhaushälfte besteht aus einem Wohn-/Esszimmer mit Kamin, einer offenen Küche, 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, einer 40 m2 großen Terrasse sowie einem privaten und einem Gemeinschaftspool. Daya Nueva ist die perfekte Kombination zwischen einem entspannten und komfortablen Lebensstil auf dem Land und den lebhaften Küstengebieten der Costa Blanca. In der Nähe aller Dienstleistungen gelegen, befindet sich diese Villa in einer typisch spanischen Stadt Vega Baja, südlich von Alicante, die das ganze Jahr über Sonne und Ruhe bietet. Durch die gute Anbindung an die A37, die Alicante mit Cartagena verbindet, und die Nähe zu allen Küstenstädten ist Daya Nueva ein idealer Ort, um sowohl den Urlaub als auch das Leben zu genießen. Für Golfliebhaber gibt es in der Nähe einige großartige Golfplätze in La Finca (Algorfa) und la Marquesa in (Ciudad Quesada). Entfernung zum Strand 13 km, Entfernung zum Flughafen 40 km, Entfernung zum Golfplatz 8km

Dies ist die letzte verfügbare Einheit. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, die letzte Villa in dieser exklusiven Anlage zu erwerben. Kontaktieren Sie uns jetzt und sichern Sie sich Ihre Villa, bevor es zu spät ist.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
• Modern	• Panorama	• Zentral	Strand : +10 Km Flughafen: 40 Km
PARKPLATZ	KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA
<u>Parkplatz Anzahl Autos: 1</u>	• Offene Küche	• offene Terrasse • Obstbäume • Spielplatz • umzäunt • Privater Garten	• Stahltür

PROPERTY GALLERY











2



SUPERFICIES	
Planta Baja	81,15 m ²
Porche (50%)	6,58 m ²
Planta 1	52,79 m ²
TOTAL	140,52 m²

PISCINA	
Lámina de agua: 4,70 x 4,15 m	
Profundidad mínima: 1,00 m	
Profundidad máxima: 1,60 m	

NOVIEMBRE 2019

Plano sujeto a posibles modificaciones debido a razones técnicas o legales. Las medidas son aproximadas. Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measures are approximate. Plan soumis à modifications en fonction des raisons techniques ou légales. Les surfaces sont approximatives.





"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"