



REF: # 8947

ALTEA



INFO	
PREIS:	1.750.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	4
GEBAUT ( m2 ):	517
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	1.252
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Atemberaubende schlichte moderne Villa mit exzellentem Meerblick, die auf einem Grundstück in der Sierra de Altea gebaut werden soll. Die Villa befindet sich in einer luxuriösen Wohnanlage, zu der nur die Hausbesitzer Zugang haben. Es gibt ein Sicherheitssystem am Eingang der Wohnanlage. In der Nähe von Altea la Vella und dem Altea Club de Golf . Der Yachthafen Campomanes und der Strand l'Olla liegen ebenfalls in der Nähe. Das lebhaft Altea ist 8 km entfernt. Diese minimalistische Villa hat 3 Etagen. Sie betreten Ihr Zuhause auf der obersten Ebene in einer Eingangshalle mit direktem Zugang zur Garage (2 Autos). Die mittlere Etage ist als "Schlafebene" konzipiert. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, einen Ankleidebereich und eine private Terrasse, von der aus Sie den herrlichen Meerblick genießen können. Die beiden anderen Schlafzimmer auf dieser Etage haben Einbauschränke, Bäder en suite und eine Terrasse zur gemeinsamen Nutzung. Das Erdgeschoss ist in 2 Teile unterteilt. Auf der einen Seite befindet sich das Schlafzimmer Nummer 4 mit Bad en-suite. Auf der anderen Seite betreten Sie den Wohn-Essbereich mit offener Küche. Die Küche hat eine Insel und Miele-

Geräte. Weiterhin gibt es ein Gäste-WC und eine Waschküche. Der Wohnbereich ist durch die großen Fenster sehr hell. Von dieser Ebene haben Sie direkten Zugang zur Poolterrasse mit, wieder, dem wunderschönen Meerblick. Die Etagen sind mit einem Aufzug und einem Treppenhaus verbunden. Alarm, Fußbodenheizung, Klimaanlage und Außentoilette. (übersetzt mit DeepL)

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas







***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***