



REF: # 8463

ORIHUELA COSTA (CABO ROIG)



INFO

PREIS:	162.499 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Cabo Roig)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	70
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	8
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Eine gut präsentierte TOP FLOOR Wohnung in URB BELLAVISTA, CABO ROIG. Eine komplett renovierte 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 70 m<sup>2</sup>, nach Südosten ausgerichtete Wohnung am Strand der Hauptstraße N332 in Cabo Roig. In einem schönen, etablierten Komplex mit einem Gemeinschaftspool am Fuß der Treppe - der Pool ist buchstäblich 10 Sekunden zu Fuß von der Haustür der Wohnung entfernt! Das Anwesen ist in perfektem Zustand und gut präsentiert, nachdem es vollständig reformiert wurde. Voll möbliert verkauft, verfügt es über eine Klimaanlage, einen voll funktionsfähigen Kamin, eine separate voll ausgestattete Küche und eine verglaste Terrasse, die von der Lounge führt, die wiederum zur nach Süden ausgerichteten offenen Terrasse führt, von der aus Sie das Meer in der Ferne sehen können. Der Sandstrand von Cala Capitán ist nur 15 Minuten zu Fuß entfernt - dies ist einer der besten Strände der Süd-Costa Blanca! Trotz sicherer Parkplätze abseits der Straße ist dies eine Unterkunft, in der Sie übernachten können, ohne ein Auto benutzen zu müssen. Nur 10

Minuten zu Fuß in die entgegengesetzte Richtung zum Strand befindet sich der bekannte Cabo Roig Strip, der Dutzende von Bars und Restaurants sowie weitere Annehmlichkeiten wie Banken und Supermärkte bietet. Dies ist eine Immobilie, die bereit ist, in Vollzeit zu leben, jedoch an einem Ort, der perfekt für den Urlaub und eine erstklassige Mietsituation ist, da sie in der Nähe von allem liegt, was Sie täglich brauchen könnten.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rustikal</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Meerblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	Strand : 1 Km Stadtzentrum : 500 m
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>
Süd	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1	Gemeinschaftskosten : 754 €
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Holzkamin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> </ul>

PROPERTY GALLERY



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**