



REF: # 7988

DENIA



INFO

PREIS:	2.240.000 €
TYP EIGENTUM:	Geschäft
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	-
BADEZIMMER:	-
GEBAUT ( m2 ):	2.395
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	3.650.000 €



BESCHREIBUNG

Beeindruckendes Gebäude im Zentrum von Denia, Costa Blanca, Alicante. Es hat eine Gewerbefläche von insgesamt 2395 m2 wie folgt aufgeteilt: Erdgeschoss 477 m2, 1. Etage 783 m2 und 2. Etage 783 m2. Derzeit haben die drei Etagen eine offene Form, ausgestattet mit zentraler warm/kalt Klimaanlage, Elektroinstalierung und Lichter, Anschlüsse für PCs und zudem gibt es zwei Aufzüge im Gebäude. Im Dachgeschoss mit eigenem Zugang gibt es eine luxuriöse Atikawohnung von 352 m2 bestehend aus: 3 Schlafzimmern, 2 davon mit Bad in Suite, 1 großes Wohnzimmer, 1 Küche mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Blick auf den Hafen und Denias Burg, eine geräumige Sommerküche, WC und Dusche im Freien. In diesem Gebäude kann jedes neue Unternehmen sofort eröffnet werden ohne das man jegliche Art von Reform durchführen müsste. Es hat auch ein Projekt für ein Hotel oder eine Seniorenresidenz.

ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama

PROPERTY GALLERY



















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***