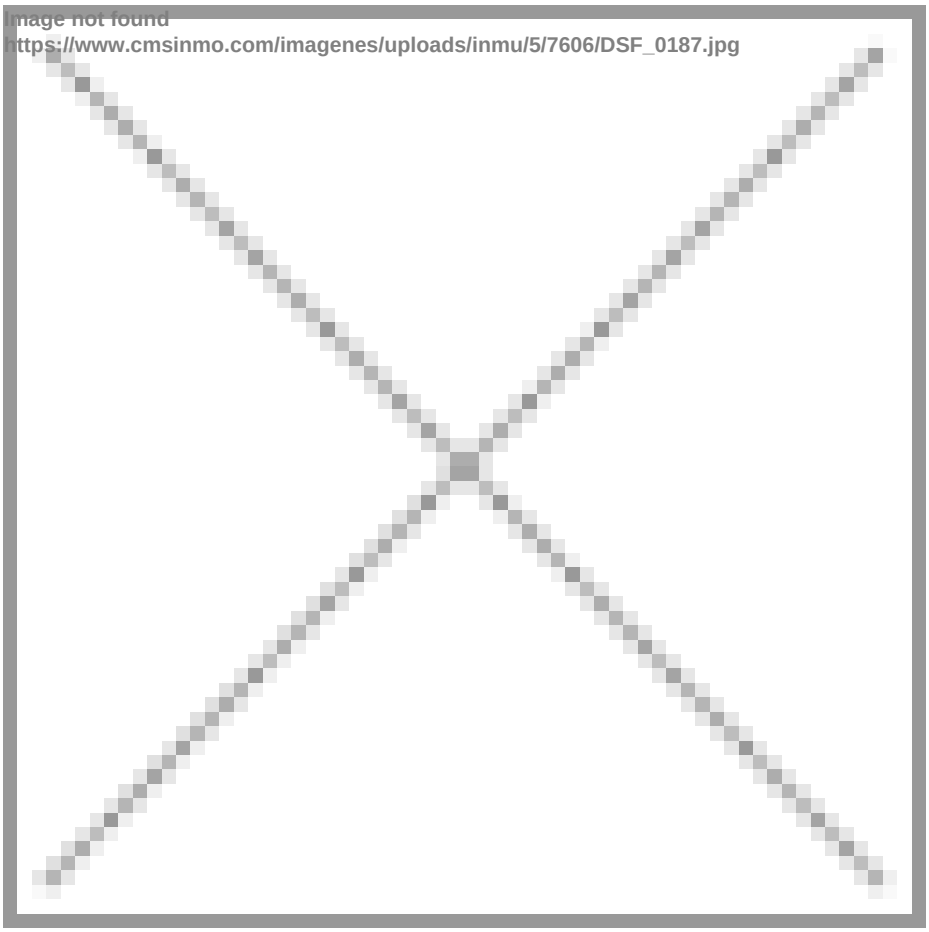
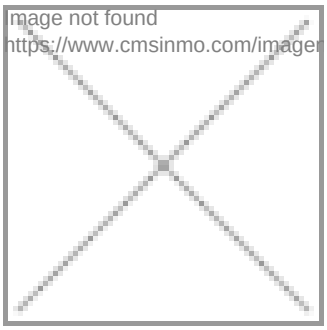
VIASS iberiaproperty

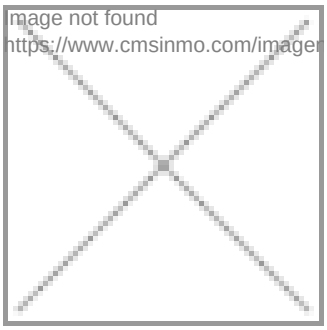
REF: # 7606 **SAN JAVIER**

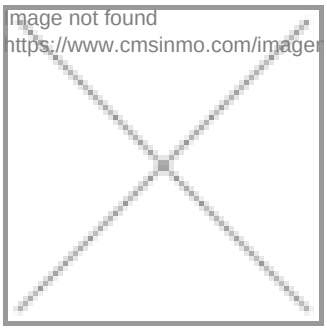


INFO

PREIS:	265.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	San Javier
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	125
GRUNDSTÜCK (m2):	157
TERRASSE (m2):	52
JAHR:	2020
ETAGEN:	-
Nachricht	-







BESCHREIBUNG

Wir freuen uns, diese 3 freistehenden Luxusvillen in SANTIAGO DE LA RIBERA zum Verkauf anbieten zu können. Eine dieser Villen ist schlüsselfertig und wird mit allen Möbeln, motorisierten Jalousien, strahlendem Boden im Badezimmer, Video-Gegensprechanlage, Smart-Home-System, Whirlpool und Kaskade am Pool verkauft. Der Preis beträgt 285.000 €. Die beiden anderen Villen werden im Dezember 2020 ausgeliefert und kosten 265.000. Die Villen sind 125m2 groß auf einem 156m2 großen Grundstück. Im Erdgeschoss befindet sich eine offene

Einbauküche mit kompaktem Quarz auf der Arbeitsplatte. Geräteset; Integrierter Kühlschrank, Induktionskochfelder, Dunstabzugshaube, Backofen, Mikrowelle und integrierter Geschirrspüler, ein Doppelzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock haben Sie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett. Auf dieser Ebene gibt es auch ein Familienbadezimmer und eine Treppe, die zum sonnigen 52 m² großen Solarium führt, in dem Sie eine Sommerküche vorinstallieren können. In jedem Raum gibt es TV- und Telefonanschlüsse und auf jeder Etage ist eine Klimaanlage vorinstalliert. Die Innenverteilung erfolgt über Kanäle in der Zwischendecke. Alle Villen verfügen über einen individuellen Pool mit Dusche und sind mit Keramikfliesen, Kunstrasen im Garten, einem Parkplatz auf dem Grundstück und Pflanzen am Rand ausgestattet. Darüber hinaus haben Sie LED-Außen- und Innenbeleuchtung, Solarium, Garten und Terrasse. Die Hauptattraktion dieses schönen Reiseziels ist das Mar Menor mit seinem ruhigen, flachen Wasser und den schönen Stränden. Sie sind nur 15 Gehminuten vom Strand und nur 300 m vom San Blas Plaza entfernt. Santiago de la Ribera liegt am Mar Menor an der Küste von Murcia. Dieses alte Fischerdorf hat 4 Kilometer Strand mit feinem, goldenem Sand. Das Mittelmeer ist ideal, um das ganze Jahr über Sonne, Meer und Wassersport zu genießen. Es hat eine attraktive, von Palmen gesäumte Promenade, die sich über die gesamte Länge des Strandes erstreckt.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 2 Km

Flughafen: 40 Km

Stadtzentrum : 200 m

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Steinboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- angelegt
- Natursteinmauern
- Aussenküche
- Privater Garten

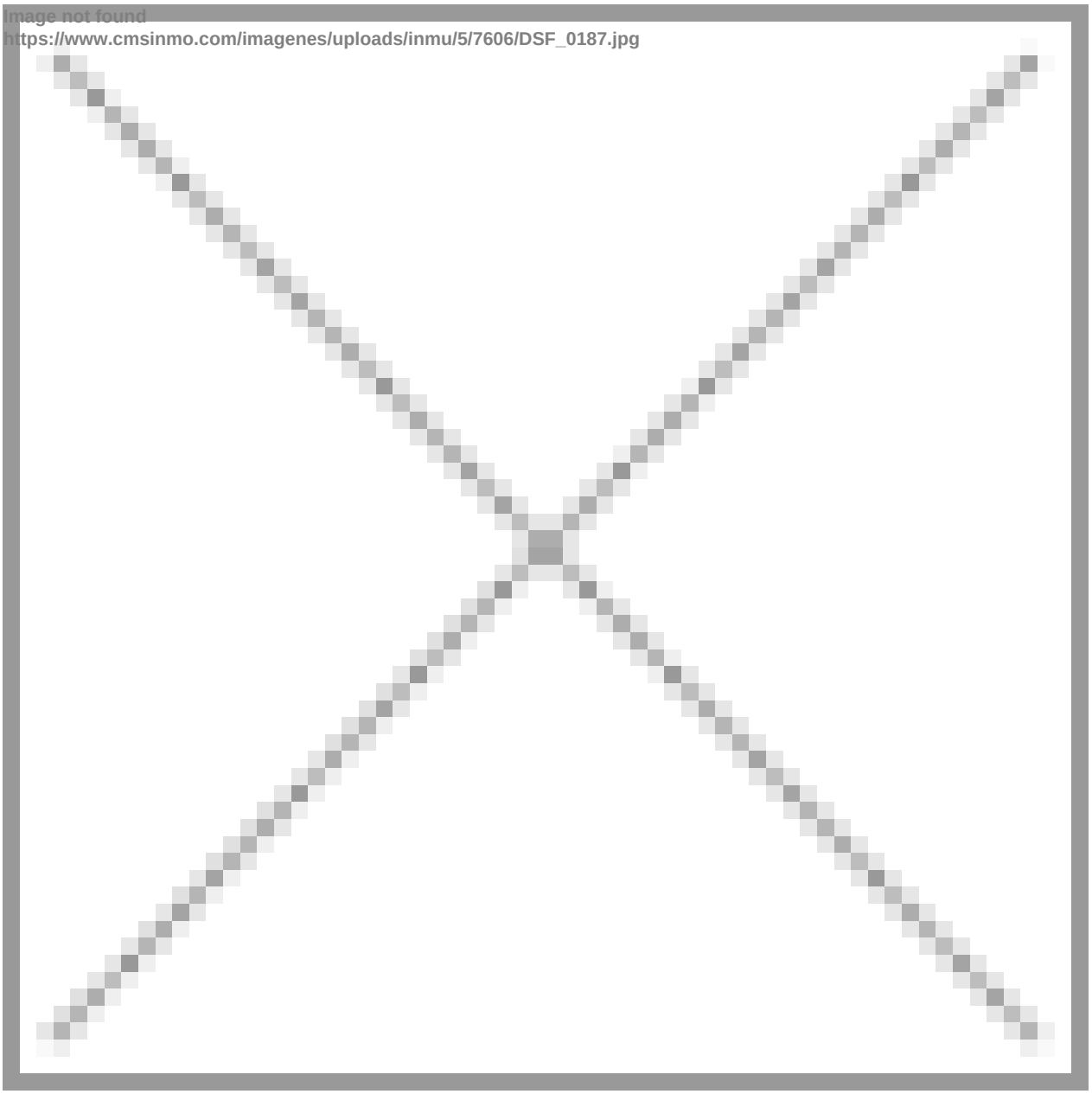
HEIZUNG

- Fussbodenhz. Bäder

EXTRA

- Aussenwhirlpool
- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum

PROPERTY GALLERY



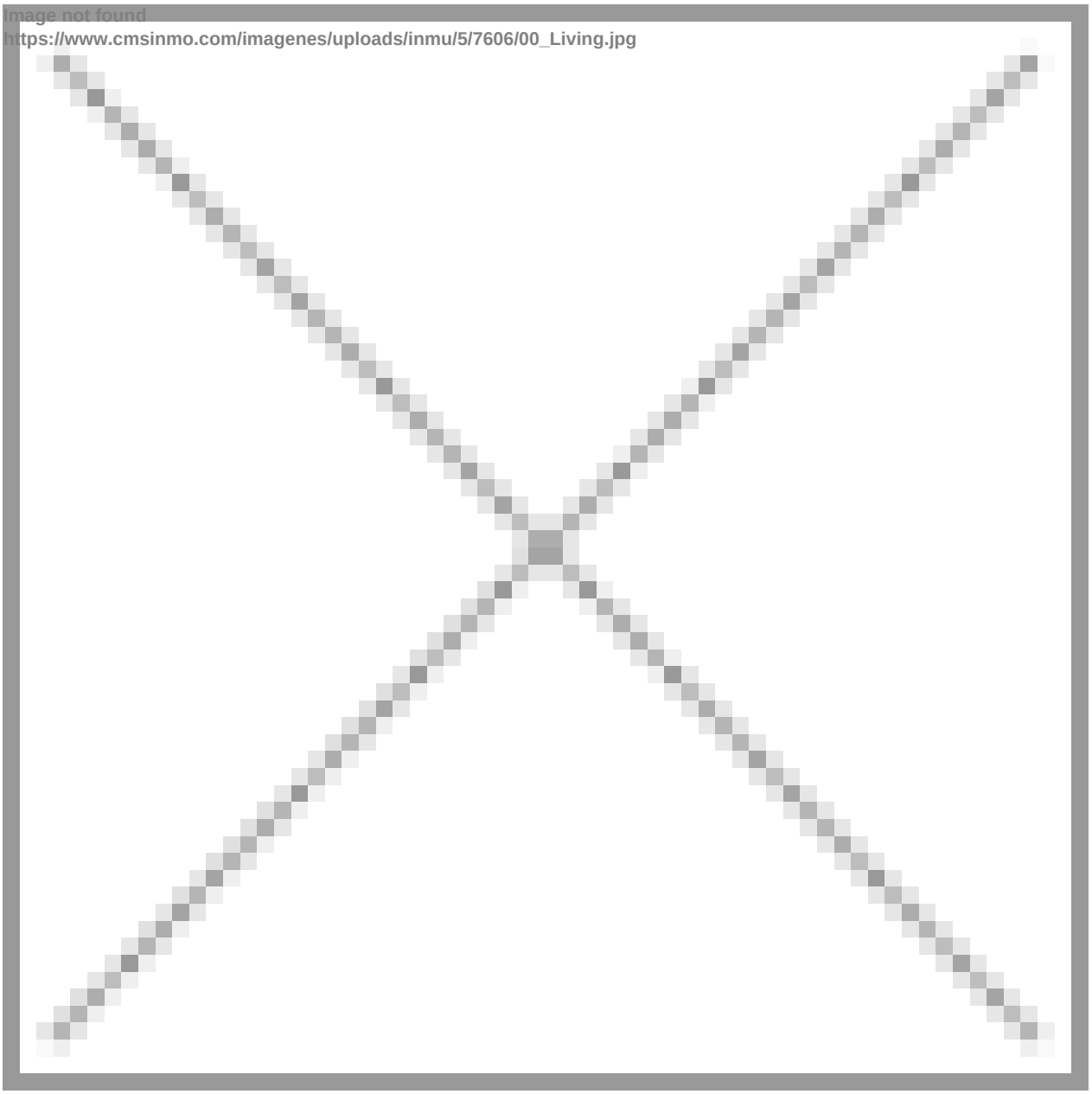


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/00_Living.jpg

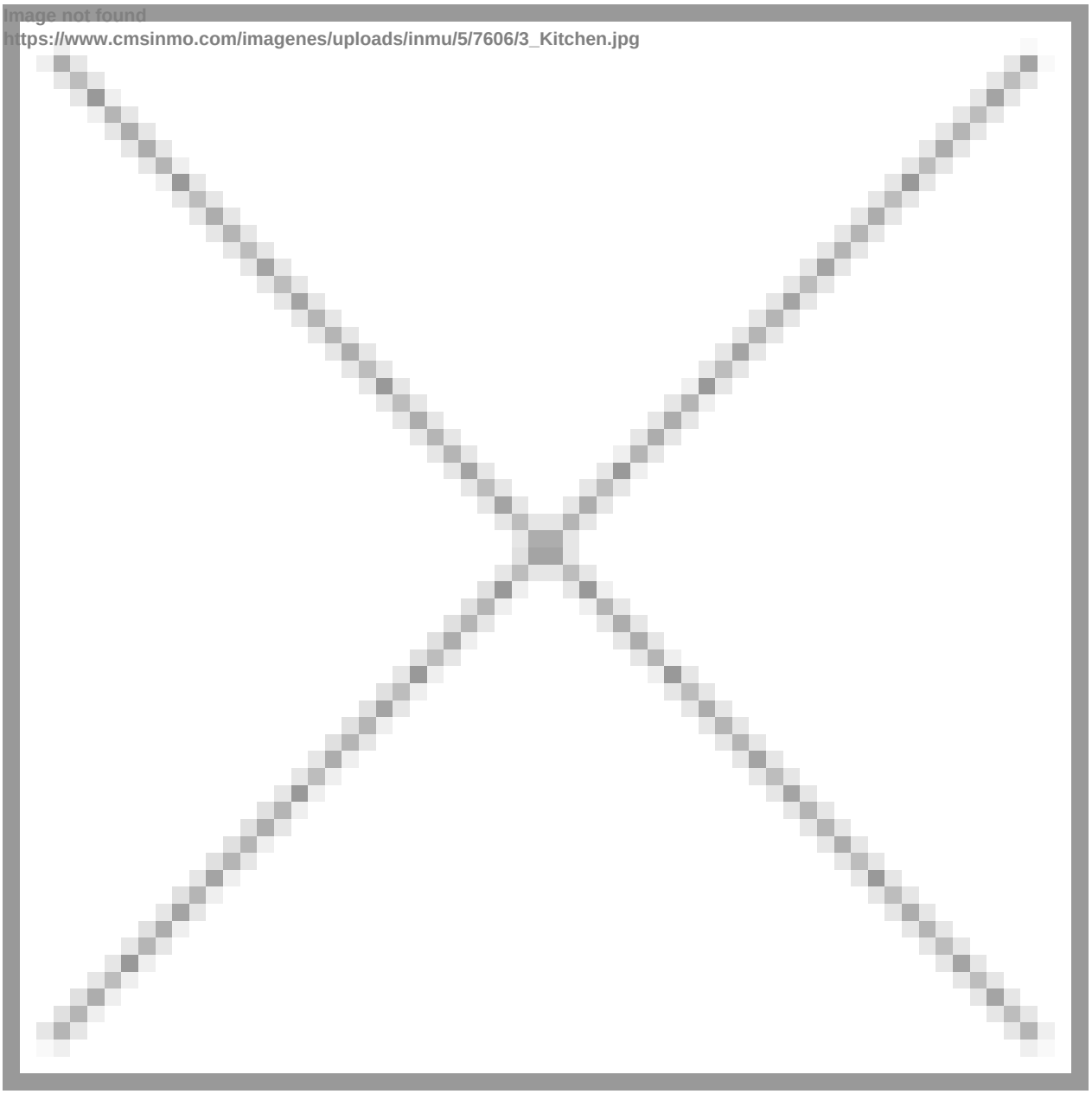


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/3_Kitchen.jpg

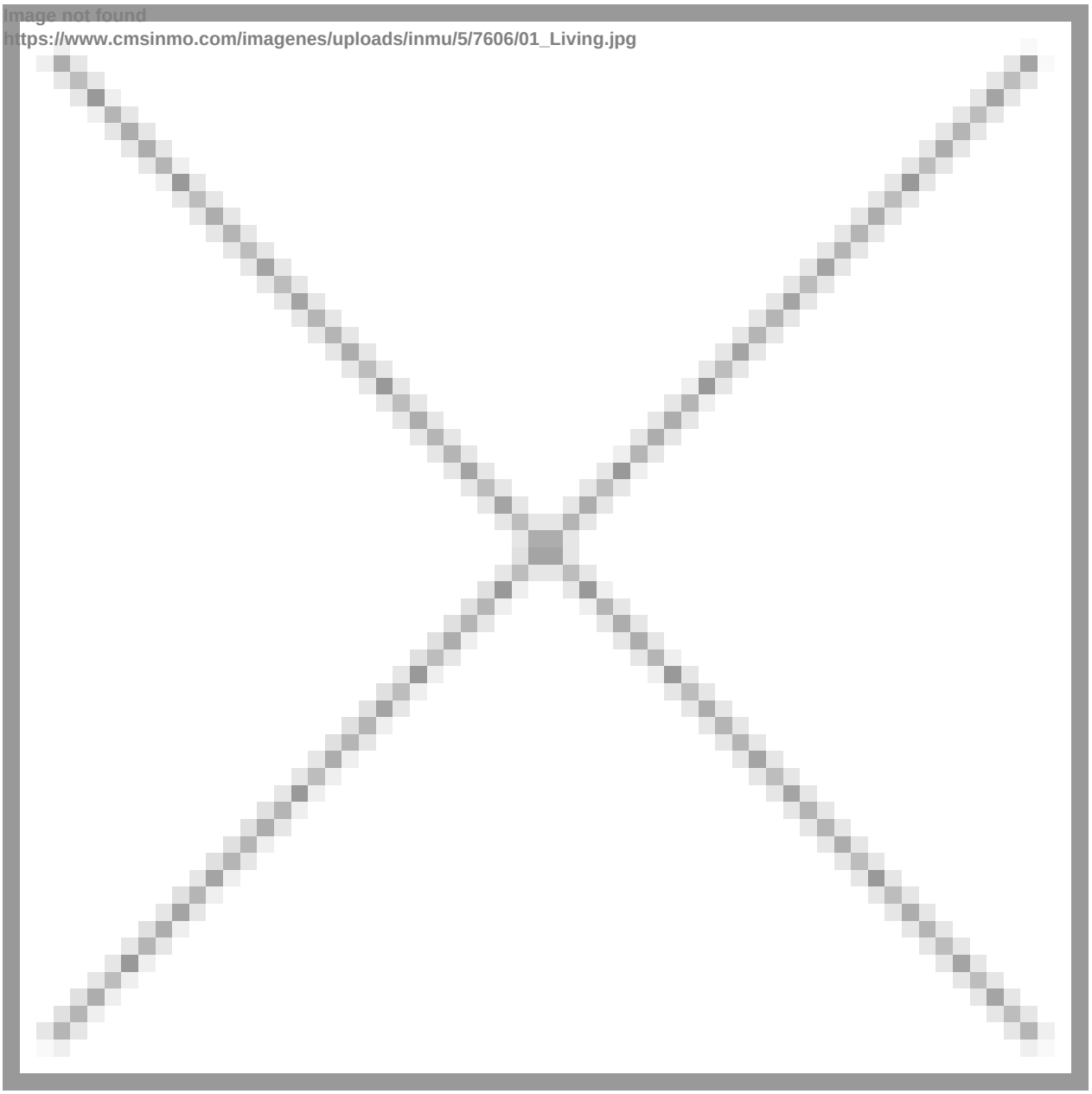


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/01_Living.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/02_Living.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/6_Bedroom_Ground_Floor.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/7_Bedroom_ground_Floor.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/8_Master_Bedroom.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/9_Master_Bedroom.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/10_Master_bedroom.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/11_Master_Bathroom.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/12_Guest_room.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/13_Guest_room_walk-in_closet.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/14_Guest_room_en_suite.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/17_Detail_Bathroom.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/DSF_0072.jpg

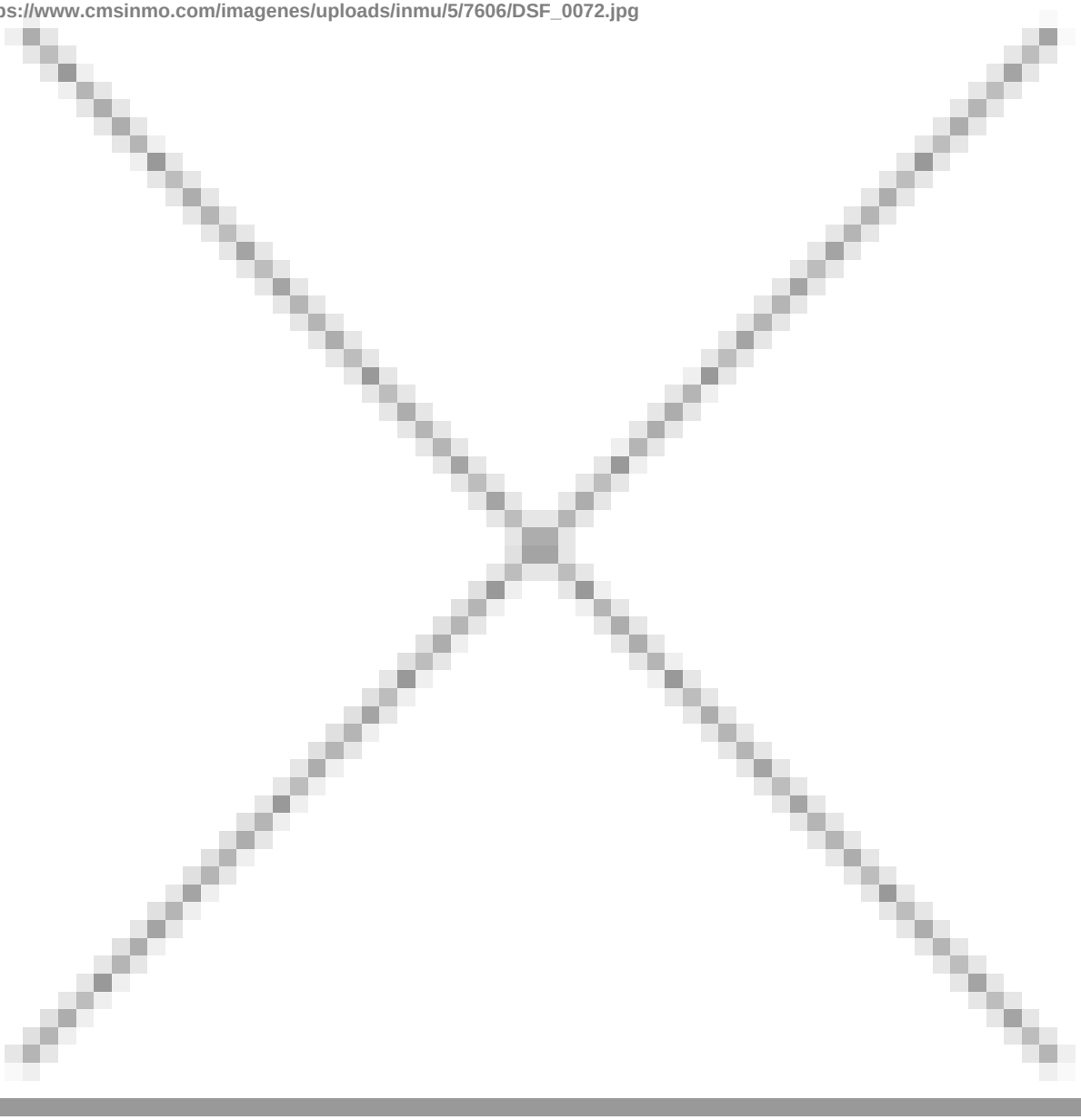


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/plan.png

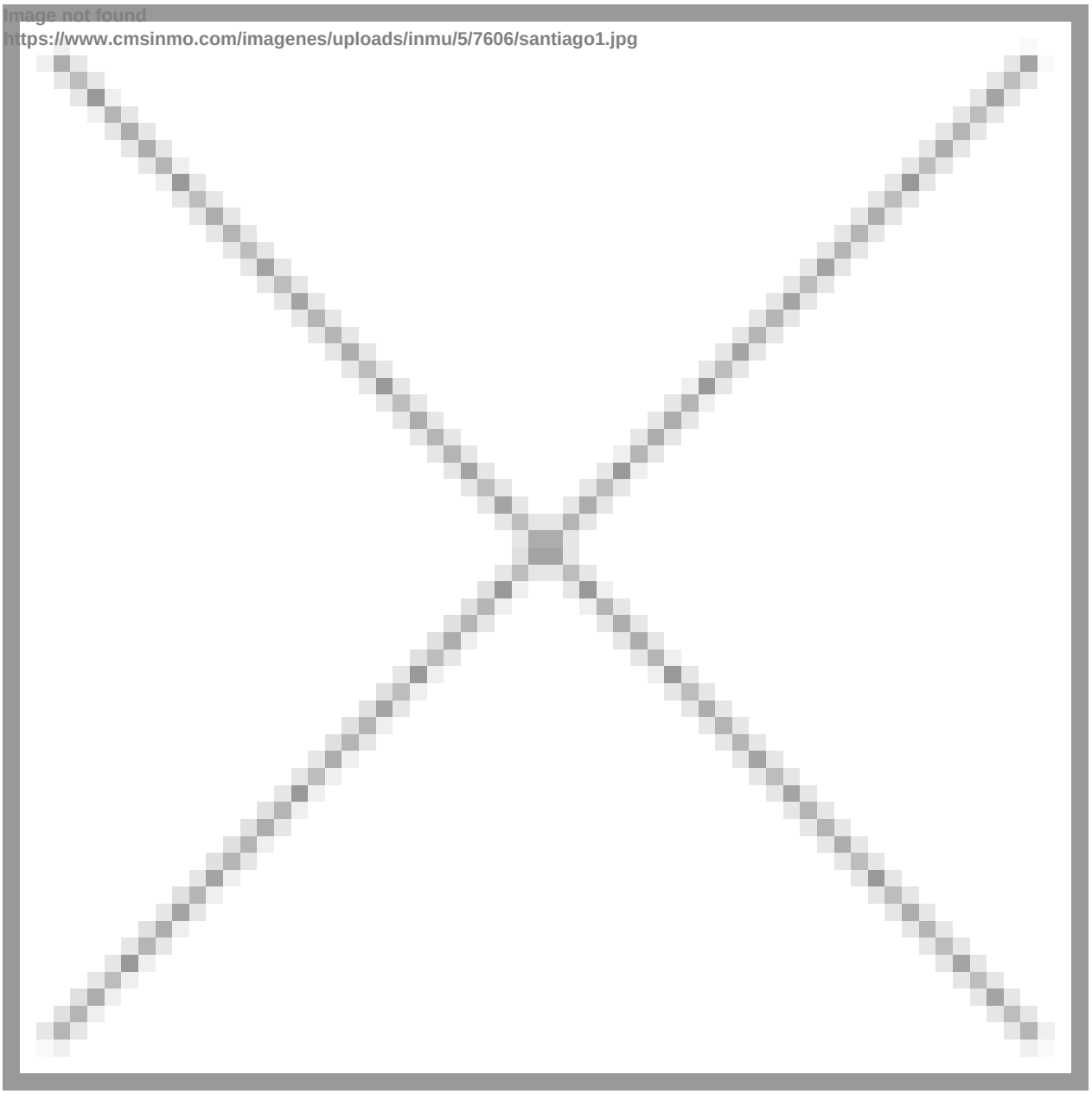


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/santiago1.jpg

Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/santiago2.jpg

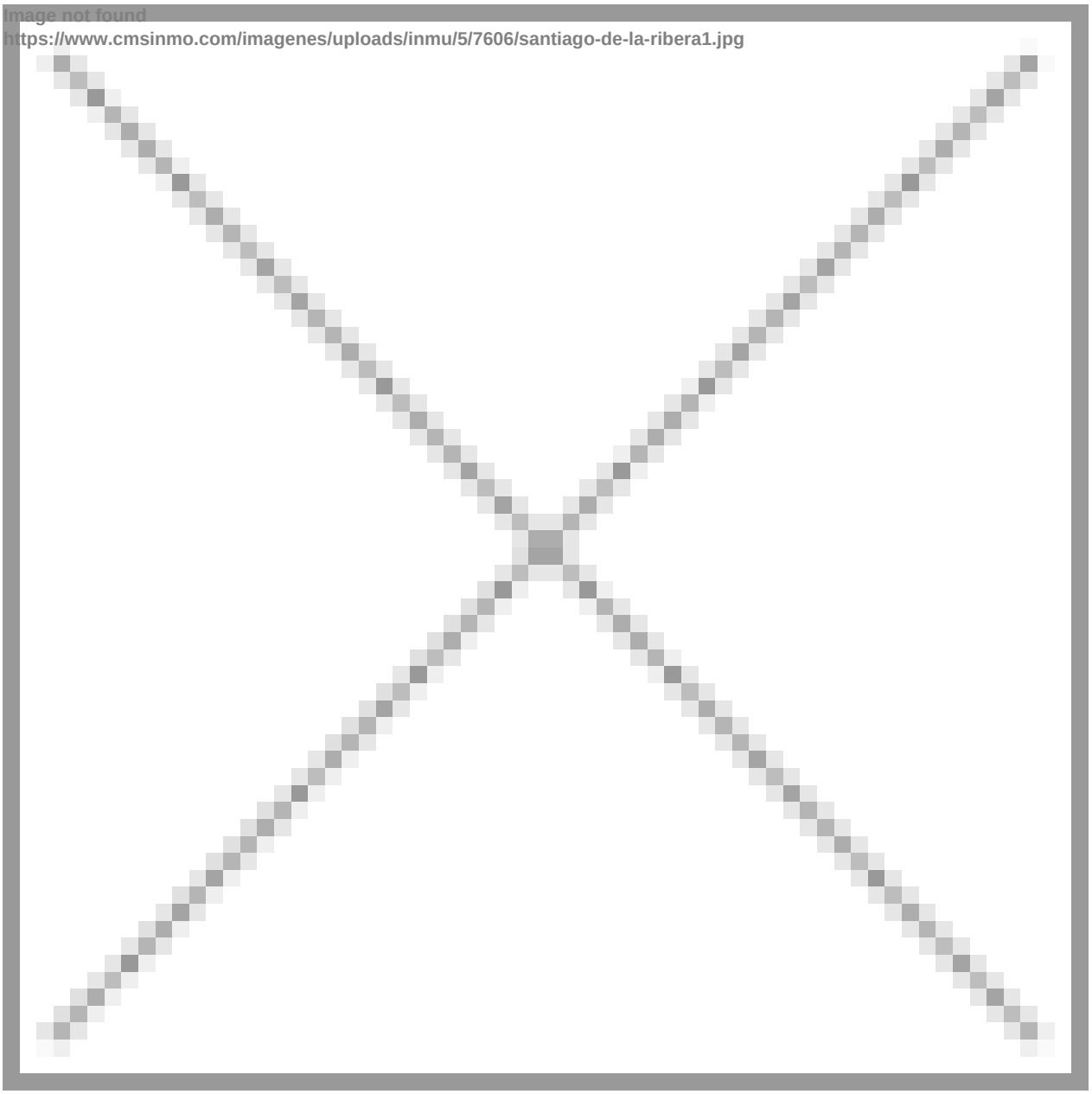
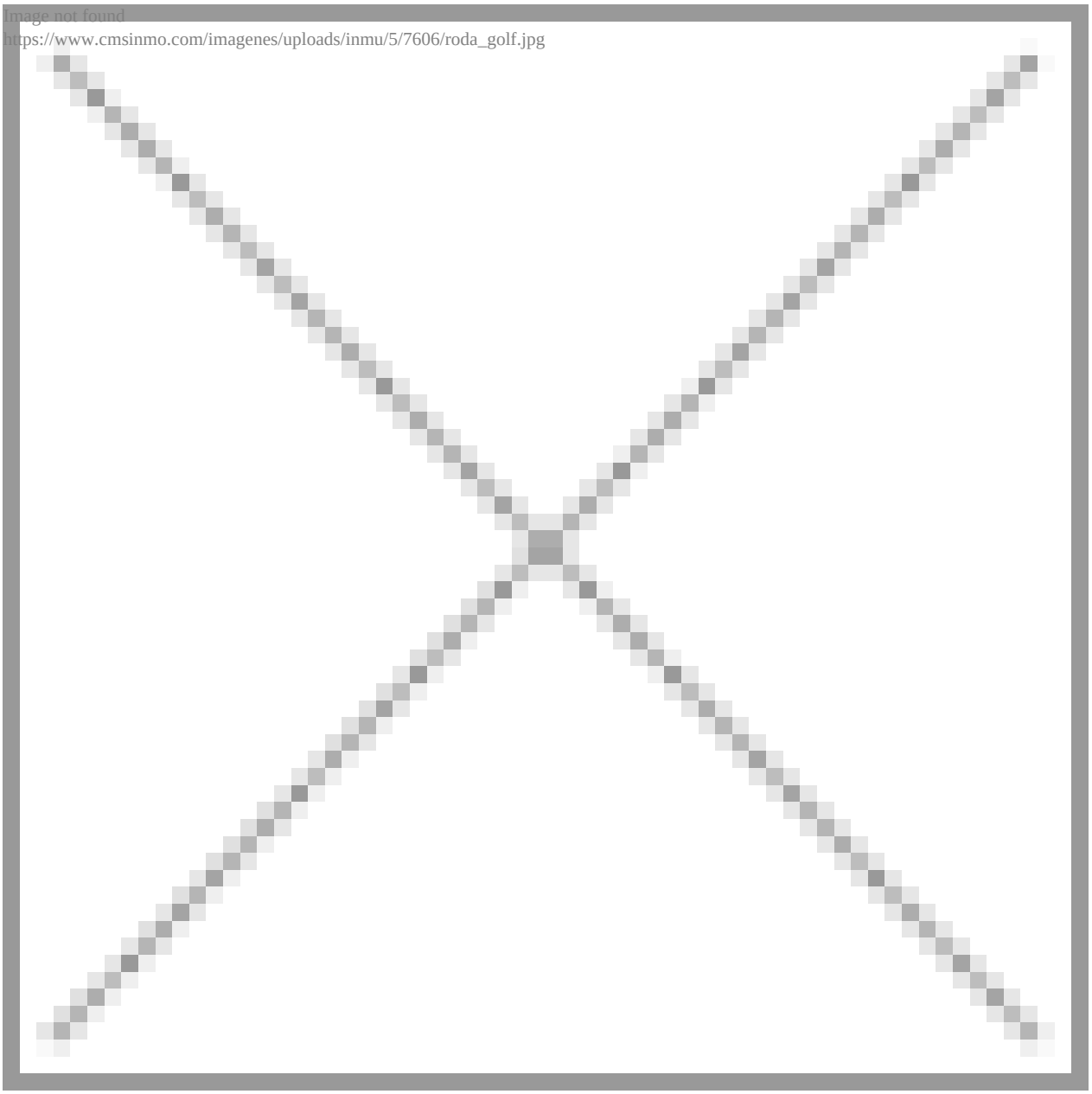


Image not found
https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/7606/santiago-de-la-ribera1.jpg



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"