



REF: # 7595

TORREVIEJA (LOS BALCONES)



INFO

PREIS:	97.995 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Torrevieja (Los balcones)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	65
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Eine ideale Immobilie für Urlaub, Vermietung oder Vollzeitleben in URB LAGO JARDIN (Los Balcones). Ein gepflegtes Stadthaus mit 3 Schlafzimmern, komplett möbliert verkauft und in der beliebten Gemeinde ca. 15 Autominuten südlich von Torrevieja und nur 10 Autominuten von einigen der besten Strände der Costa Blanca entfernt. Diese Unterkunft befindet sich in einer gepflegten Urbanisation, nur 1 Gehminute vom gepflegten Gemeinschaftsgarten mit einem sehr großen Swimmingpool, einem Tennisplatz, einer Bar / Restaurant und sogar einer kleinen Kapelle und Bibliothek entfernt, die von den Eigentümern genutzt werden können. Zurück zum Grundstück und das erste Merkmal, das Sie sehen werden, ist die nach Westen ausgerichtete private Terrasse mit Grillplatz, der Nachmittagssonne empfängt und Blick auf die Orangenhaine bietet. Sie betreten das Anwesen in den offenen Wohn- / Essbereich mit voll ausgestatteter amerikanischer Küche. Es gibt ein Badezimmer im Erdgeschoss neben einer Treppe, die zu zwei

Doppelzimmern und einem Badezimmer im 1. Stock führt. Das Hauptschlafzimmer verfügt über Terrassentüren, die auf eine Terrasse mit freiem Blick auf die Orangenhaine führen. Die Treppe führt weiter in die oberste Etage mit dem 3. Schlafzimmer und einer Dachterrasse mit weitem Blick auf die Landschaft und den Salzsee. Es gibt viele Einrichtungen innerhalb eines kurzen Spaziergangs, darunter einen großen Supermarkt, ein Hotel mit Spa, viele Bars und Restaurants sowie öffentliche Verkehrsmittel, die zum Strand und ins Zentrum von Torrevieja fahren. Viele 18-Loch-Golfplätze sind innerhalb von 10 Autominuten zu erreichen. Das große Einkaufszentrum Zenia Boulevard mit Hunderten bekannter Ladenketten wie H & M, Zara & Primark befindet sich in gleicher Entfernung. Aufgrund der einfachen Anbindung an die Autobahn AP7 ist der Flughafen Alicante in nur 40 Minuten zu erreichen. Eine Besichtigung wird dringend empfohlen, um das hervorragende Preis-Leistungs-Verhältnis dieser Unterkunft zu schätzen.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Rustikal

ANSICHTEN

- Panorama

ENTFERNUNG :

Strand : 4 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 3 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- Möbliert

STEUERN

Gemeinschaftskosten : 526 €

I.B.I : 121 €

FLOORING

- Steinboden

KÜCHE

- Offene Küche

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- Paddletennis
- Gemeinschaftsgarten























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"