



REF: # 7201

COSTA MURCIA (SAN JAVIER)



INFO	
PREIS:	339.950 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Costa Murcia (San Javier)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	101
GRUNDSTÜCK (m2):	196
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	2020
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

In SAN JAVIER befindet sich diese neue Phase der beliebten Villa Elle, nur 600 m vom Strand entfernt. Es gibt nur 4 einstöckige Villen mit 144 m² großem Unterbau / Garage, alle mit privaten Pools und großem Solariumdach. In dieser neuen Phase wurden die Villen neu gestaltet, um den perfekten individuellen privaten zeitgenössischen Wohnraum zu bieten. Sie verfügen über Glasschiebetüren, die direkt zu einer großen Terrasse mit privatem Pool, einem geschlossenen Garten / Terrassenbereich und einem großen Tiefgaragenplatz führen / unter Baufläche. Alle 4 Villen verfügen über 3 großzügige Schlafzimmer, 2 Badezimmer (Master-Bad) und ein Solarium auf dem Dach. Perfekt gelegen... Nur 600 m von den beliebten Stränden von Lo Pagan und Santiago de Ribera entfernt und dennoch günstig in der Nähe des neuen internationalen Flughafens Murcia (30 Minuten)... Das Einkaufszentrum „Dos Mares“ liegt direkt vor der Haustür - ein ausgezeichnetes Einkaufsviertel mit Supermärkte, Restaurants, Boutiquen und ein Kino.

Perfekt für die Freizeit... Die Promenade von Santiago de la Ribera und Lo Pagan ist tagsüber und abends ein wahres Vergnügen. Es stehen unzählige Restaurants zur Auswahl und einige großartige kleine Tapas-Bars direkt am Meer oder der beliebte Yachthafen. Dieser Bereich verfügt über ein Thalassotherapie-Spa und bietet auch eine Vielzahl von sportlichen Aktivitäten, einschließlich saisonaler Wassersportarten. Mit einigen besonders guten Golfplätzen innerhalb von 5 bis 10 Autominuten. Schnelle 3-4 Monate Vertragsabschluss!

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	ENTFERNUNG :	ORIENTIERUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Modern • Klassisch 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	Strand : 500 m Flughafen: 30 Km Stadtzentrum : 1 Km	Südwest
MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE	FLOORING
<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum • Spielraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden
KÜCHE	GARTENTERRASSEN	EXTRA	
<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • angelegt • Natursteinmauern • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Lagerraum 	







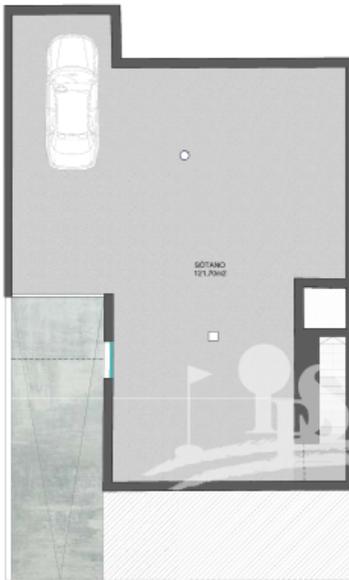






In Sun Properties Spain

VIV N°3



HOUSE 3 GARAGE



HOUSE 3 GROUND FLOOR



HOUSE 3 SOLARIUM



BUILD AREAS

PLOT	195,70m ²
GARAGE	144,00 m ²
GROUND FLOOR BUILDING	101,25 m ²
SOLARIUM	113,95 m ²
TERRACE	34,25m ²
SWIMMING POOL	16,80m ²

TURN KEY
339.950 €

VILLA ELLE
LUXE



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"