



REF: # 7161

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-1)



INFO

PREIS: 189.000 €

TYP EIGENTUM: Apartment

STADT: Orihuela  
Costa  
(Villamartin  
Pau-1)

SCHLAFZIMMER: 2

BADEZIMMER: 2

GEBAUT ( m2 ): 68

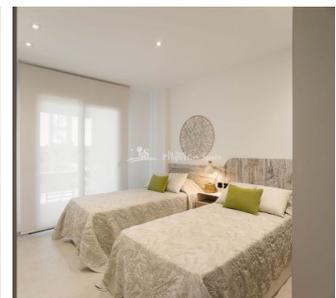
GRUNDSTÜCK ( m2 ):  
-

TERRASSE ( m2 ): 11

JAHR: -

ETAGEN: -

Nachricht -



BESCHREIBUNG

Diese neue Luxusanlage mit 11 nach Süden ausgerichteten Apartments befindet sich in der Urbanisation VILLAMARTIN PAU-1. Dieser kleine, aber exklusive Komplex besteht aus nur 11 komfortablen Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern. Zwei prächtige Penthäuser mit 3 Schlafzimmern auf einer Etage mit geräumigen Terrassen und atemberaubender Aussicht. Sein Stil ist modern und mit erstklassigen Materialien gebaut. Breite Fenster, geräumige Terrassen, Tiefgarage mit Abstellräumen, Gärten und Gemeinschaftspool. Das Hotel liegt zwischen drei herrlichen Golfplätzen, nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum "La Fuente", Supermärkten, Banken usw. und nur wenige Minuten von den besten Stränden der Costa Blanca entfernt. Perfekte Südausrichtung, Meerblick und Blick auf eine Grünfläche. Qualitäten umfassen; Installierte

Klimaanlage in allen Räumen über Kanäle, Badezimmer mit Duschtrennungen, PVC-Fenster mit Aluminiumjalousien und optionaler Tiefgaragenstellplatz mit privatem Abstellraum. Die Villamartín Urbanisation ist eine authentische Mittelmeerzone mit einer breiten Palette von Dienstleistungen. Seit über 40 Jahren ist es eine touristische Golfattraktion. Und wie von einer Wohnanlage mit diesem Standard erwartet, sind alle Dienstleistungen ausgereift: viele Geschäftszentren mit Restaurants, Modegeschäften, Supermärkten, Banken, Apotheken usw. Die Villamartín Urbanisation wurde um einen der prestigeträchtigsten Golfplätze an der Costa Blanca gebaut -Villamartín Golf Club- ist die Heimat einer kosmopolitischen und internationalen Gemeinschaft. Nur eine kurze Entfernung entfernt finden Sie 3 weitere Golfplätze, darunter Las Ramblas, Campoamor und La Finca. Es ist aber nicht nur ein Paradies für Golfer, denn es gibt eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltungsmöglichkeiten für die ganze Familie. Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, die besten Strände der Gegend, jeden Freitag offene Märkte in Torrevieja und Playa Flamenca), Kinos usw. Die Villamartín Urbanisation liegt nur 50 Minuten vom Flughafen Alicante und Murcia entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	<p>Strand : 3 Km</p> <hr/> <p>Flughafen: 50 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 1 Km</p>	<p>Süd</p> <hr/>
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	<p>Garage Anzahl Autos : 1</p> <hr/> <p>Parkplatz Anzahl Autos: 1</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>EXTRA</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> </ul>	

PROPERTY GALLERY



This image is an approximated artist impression, without contractual character.  
Furniture and decoration not included.



This image is an approximated artist impression, without contractual character.  
Furniture, lighting, white goods and decoration not included.



This image is an approximated artist impression, without contractual character. Lighting, mirror and decoration not included.









**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**