



REF: # 7130

COSTA MURCIA (SAN PEDRO DEL PINATAR)



INFO

PREIS:	209.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Costa Murcia (San Pedro del Pinatar)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	85
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	21
JAHR:	2020
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Exklusiver Reihenhauskomplex in SAN PEDRO DEL PINATAR mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern auf 2 Etagen. Die 85 m² großen Reihenhäuser bieten ein offenes und helles Wohnzimmer sowie eine moderne Küche mit direktem Zugang zum hinteren Innenhofbereich (21 m² große Terrasse und Innenhof). Im Erdgeschoss befindet sich auch ein eigenes Schlafzimmer und eine kleine Toilette unter der Treppe für die Gäste. Der hintere Terrassenbereich ist mit einem Waschraum mit Waschmaschine ausgestattet und bietet die Möglichkeit, ein schönes Haustierhaus zu bauen (optional). Im Obergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse, ein Atelier und ein großes Badezimmer. Alle Stadthäuser verfügen über eine Vorinstallation von Klimaanlage, Haushaltsgeräten, Duschabtrennungen in den Bädern und Einbauschränken in den Schlafzimmern. Sie haben auch einen 34m² großen Garten, einen privaten Pool und einen Parkplatz auf dem Grundstück. Ein 45m² Solarium ist optional. Zwischen zwei Meeren und mit mehr als 300 Tagen Sonnenlicht im Jahr und einer ganzen Reihe von Stränden ist es, was die Costa Cálida zu einem Reiseziel mit

unendlichen Möglichkeiten macht. Alle notwendigen täglichen Dienstleistungen sind in unmittelbarer Nähe, was die Stadt zum idealen Ort für das ganze Jahr über Wohn- und Urlaubsaufenthalte macht. Außerdem gibt es das ganze Jahr über zahlreiche Festivals wie die Sea World Exhibition und das Mar Menor Beer Festival. San Pedro del Pinatar hat einen einzigartigen Naturraum. Der Regionalpark der Salinas und Arenales von San Pedro del Pinatar ist viel mehr als eine einzigartige Landschaft aus Farben und überraschender Fauna. Es ist auch eine dieser Kurven, die aktiv überquert werden können, indem man entweder das Wegenetz ausnutzt oder auf dem Radweg navigiert. Und das alles, während Sie mehr über die Kuriositäten dieses Raumes erfahren, in dem Flamingos leben. Dieses kleine Küstenstädtchen ist berühmt für seine Fischgründe, die Heilschlambäder, die Salzwiesen und die weiten Sandstrände. Lieferung ab Juni 2020.

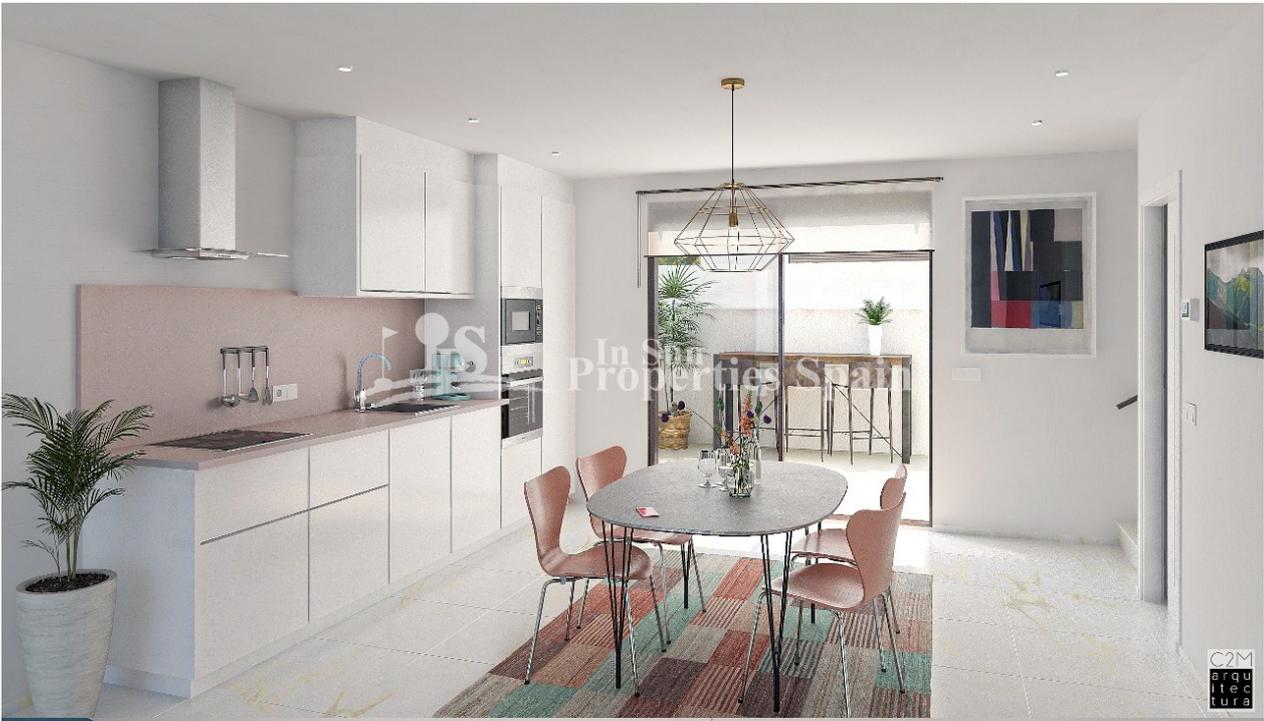
ENERGETIC CERTIFIED



STIL <ul style="list-style-type: none">• Modern• Klassisch	ENTFERNUNG : Strand : 2 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 500 m	ORIENTIERUNG Südwest	MÖBEL <ul style="list-style-type: none">• unmöbliert
PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 1	WOHNFLÄCHE <ul style="list-style-type: none">• En-suite Bad	FLOORING <ul style="list-style-type: none">• Kachelboden• Steinboden	KÜCHE <ul style="list-style-type: none">• Offene Küche• Ausgestattet
GARTENTERRASSEN <ul style="list-style-type: none">• Natursteinmauern• Privater Garten	EXTRA <ul style="list-style-type: none">• Einbauschränke• Stahltür• Doppelverglasung• Waschraum		

PROPERTY GALLERY





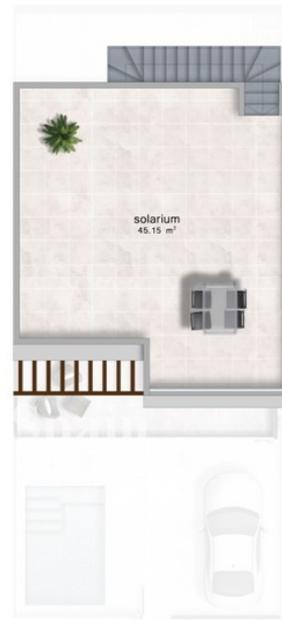




In Sun
Properties Spain

C2M
arquitectura





Planta	Uso	Sup.útil	Sup.const.
baja	vivienda	46.50 m ²	57.51 m ²
primera	vivienda	38.85 m ²	50.50 m ²
Total		85.35 m²	108.01 m²
Jardín.....		34.50 m ²	
Piscina.....		6.00 m ²	
Terraza.....		11.00 m ²	
Solarium.....		45.15 m ²	
Patio.....		11.75 m ²	

C2M
arquitectura







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"