



REF: # 6788

ALICANTE



INFO

PREIS:	299.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Alicante
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	256
GRUNDSTÜCK (m2):	385
TERRASSE (m2):	55
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

New Key Ready Exklusive freistehende Villa im charmanten Dorf Daya Nueva. Die geräumige, 259 m² große Villa verfügt über zwei Etagen mit Dachterrasse, überdachter Terrasse, privatem Pool und 120 m² unvollendetem Keller. Zum Erdgeschoss mit 101 m² haben Sie eine offene Lounge mit schwimmender Treppe, einen Essbereich und eine moderne, voll ausgestattete amerikanische Küche. Ein Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine 20 m² große Terrasse vervollständigen das Erdgeschoss. In der ersten Etage (41 m²) befinden sich ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, ein eigenes Bad und ein privates Sonnensolarium (35 m²). Der 120 m² große Keller ist nicht fertiggestellt und verfügt über vorinstallierte Wasser-, Beleuchtungs- und Abwasseranschlüsse. Es gibt geschlossene Parkplätze, Vorinstallation der Klimaanlage und elektrische Rollläden im gesamten Gebäude. Daya Nueva ist ein ländliches Dorf, umgeben von Orangen- und Zitronenhainen. Es gibt ein städtisches Schwimmbad, das in den Sommermonaten geöffnet ist, einige Bars und Restaurants sowie eine Reihe von Parks. Das Daya Nueva liegt nur 4 km von der großen spanischen Stadt Almoradi, 15 km

von den Stränden von Guardamar, 30 bis 35 Minuten von Alicante und Murcia sowie den Flughäfen von San Javier, 15 Minuten vom Bahnhof San Isidro und 9 km vom Golfplatz La Marquesa entfernt. 20 Minuten vom Krankenhaus und 15 Minuten von internationalen und lokalen Schulen entfernt

ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Modern
- Klassisch

ENTFERNUNG :

Strand : +10 Km

Flughafen: 30 Km

Stadtzentrum : 500 m

ORIENTIERUNG

Südost

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Natursteinmauern
- Privater Garten

EXTRA

- Einbauschränke
- Doppelverglasung
- Lagerraum
- Waschraum











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"