



REF: # 6764

COSTA MURCIA (SAN JAVIER)



#### INFO

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| PREIS:             | 213.950 €                 |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment (Penthouse)    |
| STADT:             | Costa Murcia (San Javier) |
| SCHLAFZIMMER:      | 3                         |
| BADEZIMMER:        | 2                         |
| GEBAUT ( m2 ):     | 90                        |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                         |
| TERRASSE ( m2 ):   | 49                        |
| JAHR:              | 2019                      |
| ETAGEN:            | -                         |
| Nachricht          | -                         |



#### BESCHREIBUNG

Perfekt gestaltetes Apartment in SAN JAVIER, MURCIA. Nur 22 schöne Häuser in 2 Blöcken mit einem Gemeinschaftsgarten und einem Poolbereich in der Mitte. Diese modernen Häuser bieten einen großzügigen Wohnbereich mit großzügigen Terrassen, die sich über 2 Ebenen erstrecken. Die Penthouse-Häuser sind im Duplex-Stil auf den oberen 2 Etagen untergebracht. Jede Unterkunft verfügt über einen privaten Parkplatz in der Tiefgarage mit Abstellraum (+ 4.000 €). Ein sicherer moderner Komplex mit Aufzug zu allen Ebenen, private Gärten für die Häuser im Erdgeschoss und Terrassen für die ersten und zweiten Stockwerke. 2,3 oder 4 Schlafzimmer stehen hier zur Verfügung. Dies ist ein 3-Bett, 2 Bäder 89'95m2 Penthouse, Duplex-Stil mit Parkplatz in der Garage und 49'15m2 Terraece zu genießen. Das Launch-Angebot (für eine begrenzte Zeit) beinhaltet die KOSTENLOSE Installation von Klimaanlage, Küchengeräten und LED-Beleuchtung. Äußerlich mit keramischen Holzfliesen und glatten, weißen Putzabschnitten verkleidet, machen diese beeindruckenden Gebäude wirklich zing! Perfekt gelegen... Nur 10 Gehminuten von den beliebten Stränden von San

Javier, 20 Autominuten von der Stadt Cartagena und 35 Minuten vom neuen internationalen Flughafen Covera (Murcia International Airport) entfernt. Perfekt zum Wohnen... Diese charakteristischen Häuser bieten ein übergroßes, großzügiges Ambiente mit 2, 3 oder 4 Bädern, einem offenen Wohn- und Essbereich, überdachten und offenen Terrassen, 2 oder 3 Bädern (Hauptschlafzimmer mit Bad) und großen Gemeinschaftsgärten mit Schwimmbad, Aufzug, bewachter Eingang und Garagenstellplatz. Lieferung Dezember 2019.

#### ENERGETIC CERTIFIED



|                                                                                       |                                                                                                                                              |                                                                                                           |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b>                                                                           | <b>ANSICHTEN</b>                                                                                                                             | <b>ENTFERNUNG :</b>                                                                                       | <b>ORIENTIERUNG</b>                                                                |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li><li>• Klassisch</li></ul>          | <ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li></ul>                                                                                   | Strand : 500 m                                                                                            | Südwest                                                                            |
|                                                                                       |                                                                                                                                              | Flughafen: 40 Km                                                                                          |                                                                                    |
|                                                                                       |                                                                                                                                              | Stadtzentrum : 500 m                                                                                      |                                                                                    |
| <b>MÖBEL</b>                                                                          | <b>PARKPLATZ</b>                                                                                                                             | <b>WOHNFLÄCHE</b>                                                                                         | <b>FLOORING</b>                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• unmöbliert</li></ul>                          | Garage Anzahl Autos : 1                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lagerraum</li><li>• En-suite Bad</li></ul>                        | <ul style="list-style-type: none"><li>• Kachelboden</li><li>• Steinboden</li></ul> |
|                                                                                       | Parkplatz Anzahl Autos: 1                                                                                                                    |                                                                                                           |                                                                                    |
| <b>KÜCHE</b>                                                                          | <b>GARTENTERRASSEN</b>                                                                                                                       | <b>EXTRA</b>                                                                                              |                                                                                    |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Offene Küche</li><li>• Ausgestattet</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• offene Terrasse</li><li>• angelegt</li><li>• Privater Garten</li><li>• Gemeinschaftsgarten</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Stahltür</li><li>• Doppelverglasung</li><li>• Lagerraum</li></ul> |                                                                                    |

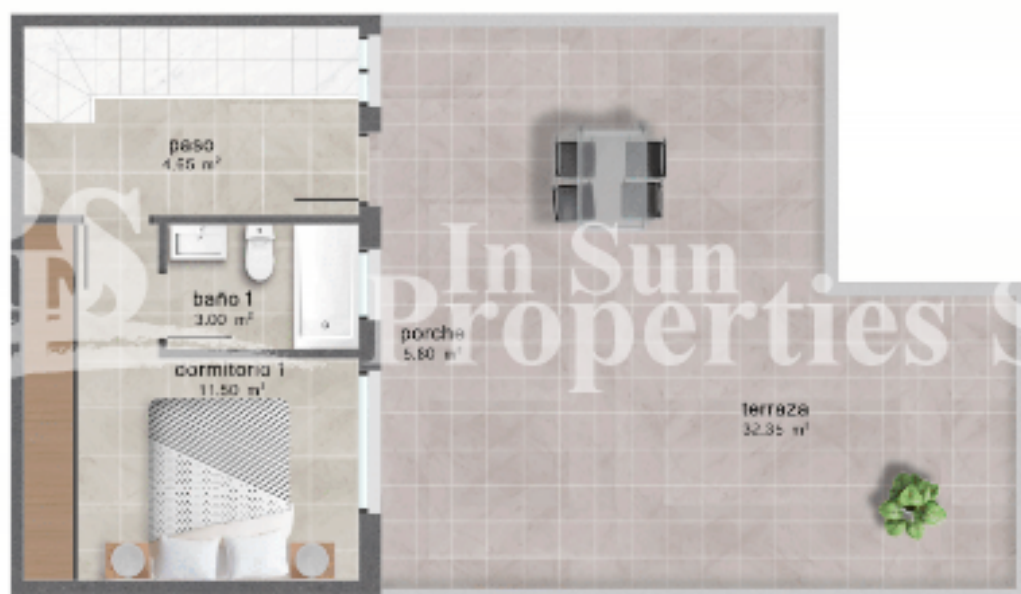


















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***