



REF: # 6743

SAN MIGUEL (BIGASTRO)



#### INFO

PREIS:	110.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	San Miguel (Bigastro)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	111
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	41
JAHR:	2019
ETAGEN:	-
Nachricht	113.000 €



#### BESCHREIBUNG

Dies ist eine NEUE BUILD-Entwicklung in der spanischen Landschaft von BIGASTRO. Dies ist die zweite Phase und besteht aus großen 3- und 4-Bett-Justroom-Apartments mit wirklich wettbewerbsfähigen Preisen ab nur 110.000 €. Der Preis beinhaltet einen Tiefgaragenplatz, ein eigenes Solarium und ein Möbelpaket! Sie verfügen über ein offenes Konzept mit Wohn-Essbereich und modern ausgestatteter Küche, 3 oder 4 Schlafzimmern und 2 Bädern. Es gibt einen 9 m<sup>2</sup> großen Balkon und ein 32 m<sup>2</sup> großes privates Solarium mit Blick auf die Landschaft. Aufzug, um alle Etagen zu erreichen. Es gibt Wohnungen unterschiedlicher Orientierung. Sie sind 8 km von den wichtigsten Annehmlichkeiten, 31 km vom Strand, nur 15 km von den Golfmöglichkeiten und 57 km vom Flughafen entfernt. Bigastro liegt im Herzen des Vega Baja del Segura Viertels und in der Nähe von Orihuela. Die Gegend bietet viele Möglichkeiten zum Wandern und Radfahren rund um den Fluss. Die Stadt ist ein wichtiges Industriegebiet, das alle Arten von Dienstleistungen anbietet. ein Erholungsgebiet, das als "La Pedrera"

bekannt ist, mit Grillen, Mountainbike-Strecken und kontrolliertem Campingplatz; und andere Dienstleistungen.

## ENERGETIC CERTIFIED



## STIL

- Modern
- Klassisch

## ANSICHTEN

- Bergblick

## ENTFERNUNG :

Strand : +10 Km

Flughafen: 60 Km

Stadtzentrum : 8 Km

## ORIENTIERUNG

Südwest

## MÖBEL

- Möbliert

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

## KÜCHE

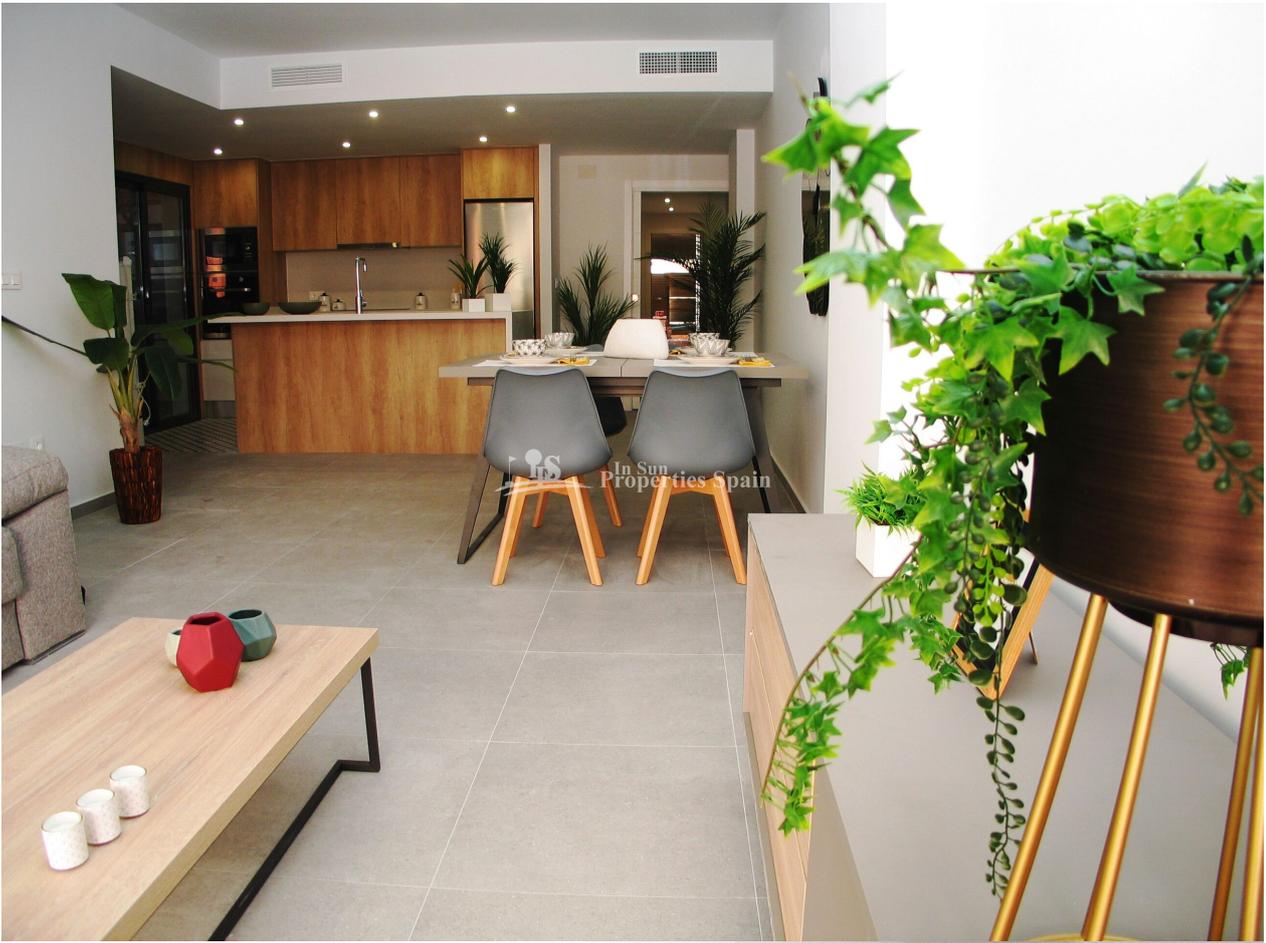
- Offene Küche
- Ausgestattet

## EXTRA

- Stahltür
- Doppelverglasung
- Fahrstuhl





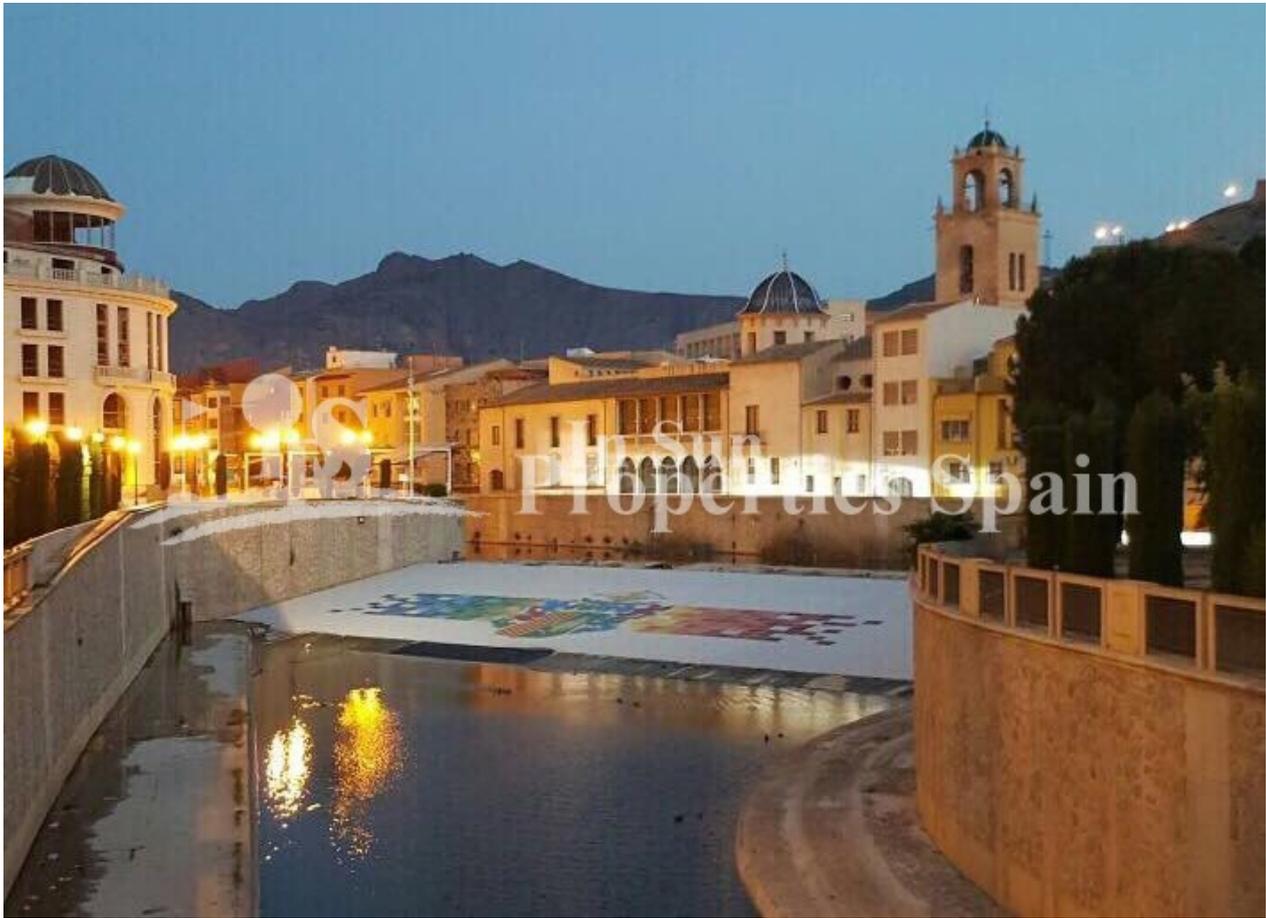












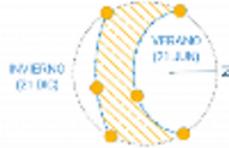


PLANTA VIVIENDA/HOUSE FLOOR

Ubicación en Planta Baja/Location in Ground floor



Ubicación en Planta Garaje/Location in Parking floor



Mapa de solarimiento/Solarity Map

**Bajo09**

**VIVIENDA/HOUSE**

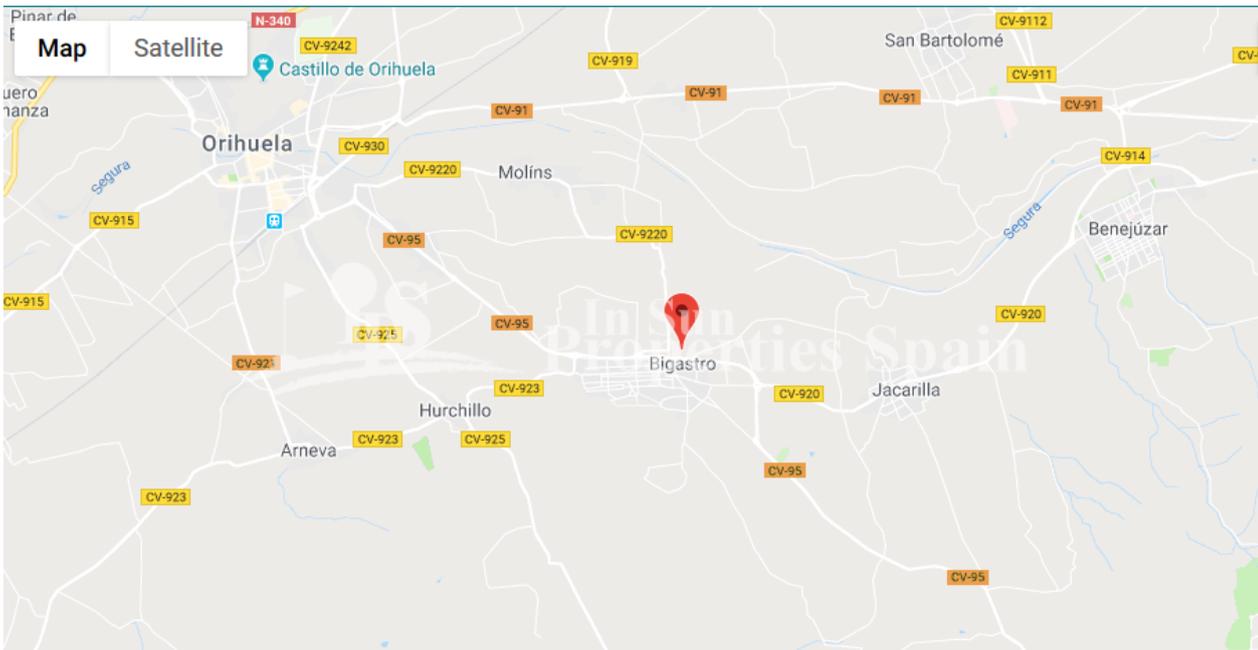
Nº SOLARIUM/SOLARIUM N.	41
Nº GARAJE/PARKING N.	52

Superficie terraza/Terrace surface	4,55m <sup>2</sup>
Superficie patio/Courtyard surface	6,72m <sup>2</sup>
Superficie solarium/Solarium surface	31,65m <sup>2</sup>
Superficie garaje/Parking surface	11,60m <sup>2</sup>

Superficie construida/Built area	104,25m <sup>2</sup>
Superficie total/Total surface	133,08m <sup>2</sup>

Superficies útiles/Useful surfaces

01: Salón Comedor/ Living & Kitchen	32,41m <sup>2</sup>	06: Dormitorios/Bedrooms	7,00m <sup>2</sup>
02: Dormitorio/Bedroom 1	9,06m <sup>2</sup>	07: Baño/Bathroom 2	3,48m <sup>2</sup>
03: Vestidor/Changing room	5,81m <sup>2</sup>	08: Vestidor-Bañicómodo/Bed/Closet	0,99m <sup>2</sup>
04: Baño/Bathroom 1	3,58m <sup>2</sup>	09: Lavadero/Patio/Laundry room/Courtyard	6,72m <sup>2</sup>
05: Dormitorio/Bedroom 2	8,14m <sup>2</sup>	10: Terraza/Terrace	4,55m <sup>2</sup>
Superficie útil total de Vivienda/Total useful surface /house		71,56m <sup>2</sup>	



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**