



REF: # 6740

DENIA (PLAYA ALMADRAVA)



#### INFO

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| PREIS:             | 158.800 €               |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment              |
| STADT:             | Denia (Playa Almadrava) |
| SCHLAFZIMMER:      | 1                       |
| BADEZIMMER:        | 1                       |
| GEBAUT ( m2 ):     | 46                      |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                       |
| TERRASSE ( m2 ):   | 11                      |
| JAHR:              | 2020                    |
| ETAGEN:            | 1                       |
| Nachricht          | -                       |



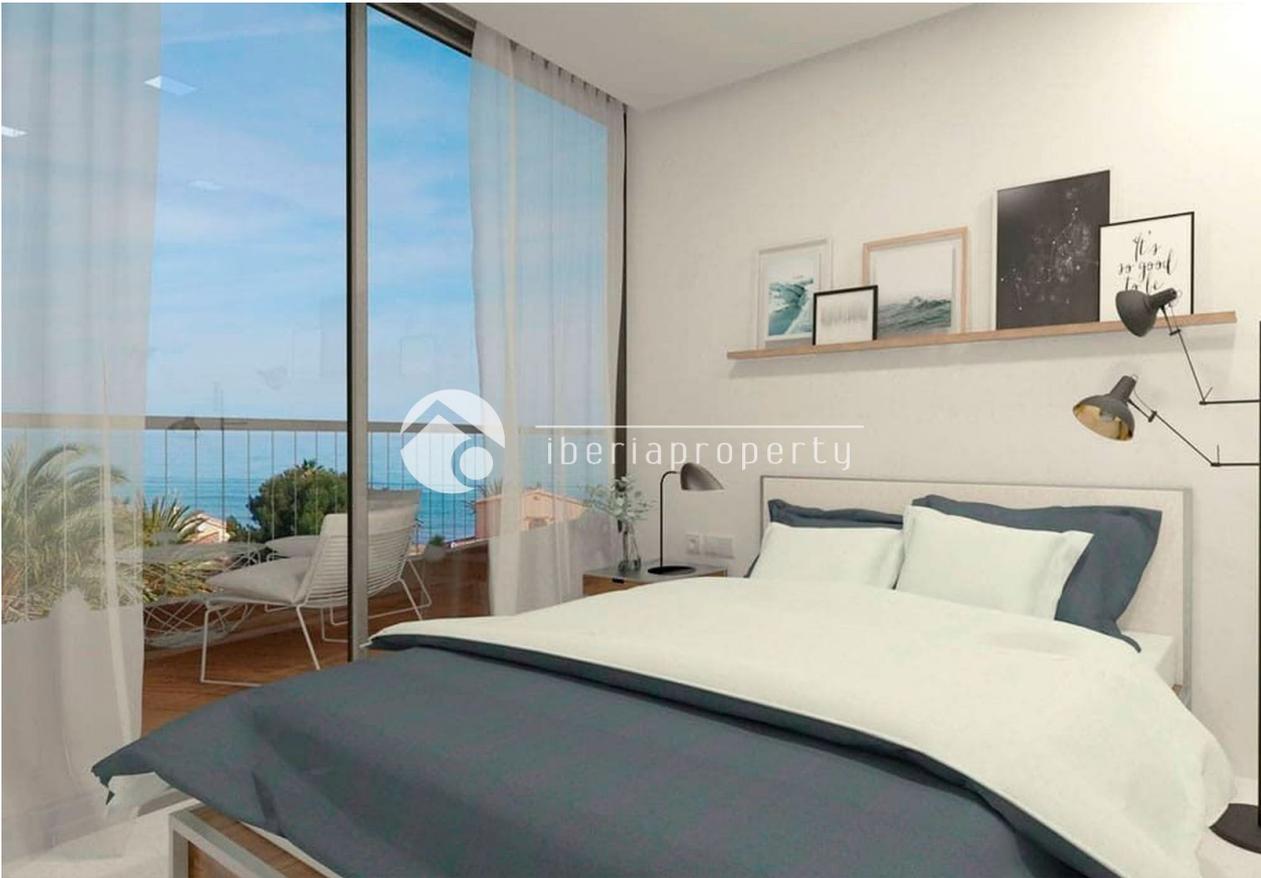
#### BESCHREIBUNG

Schöne neu gebaute Apartments mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern, die mit der neuesten Technologie ausgestattet sind. 1 Schlafzimmer von 158 bis 173.000 € Die Häuser sind geräumig und offen aufgeteilt. Offene Küche mit Frühstücksbar und direktem Zugang zur Terrasse. Schlafzimmer mit geräumigen Kleiderschränken. Badezimmer mit Regendusche. Terrassen von guter Größe. Garage im Keller. Sonnenkollektoren für heißes Wasser. Vorinstallation AC warm und kalt. Großer Pool und ein separates Kinderbecken. Rund um den Gemeinschaftspool finden Sie weitläufige Grünflächen, die von freiliegenden Steinen, Holzwegen und Pergolen durchzogen sind. Sie sind vollständig umzäunt, um eine größere Sicherheit und Privatsphäre zu gewährleisten. Denia Beach bietet Ihnen eine unvergleichliche natürliche und ruhige Umgebung und liegt weniger als 60 m vom Strand von Almadrava entfernt. Nur wenige Minuten vom Golfplatz und den Stränden von Oliva Nova entfernt.

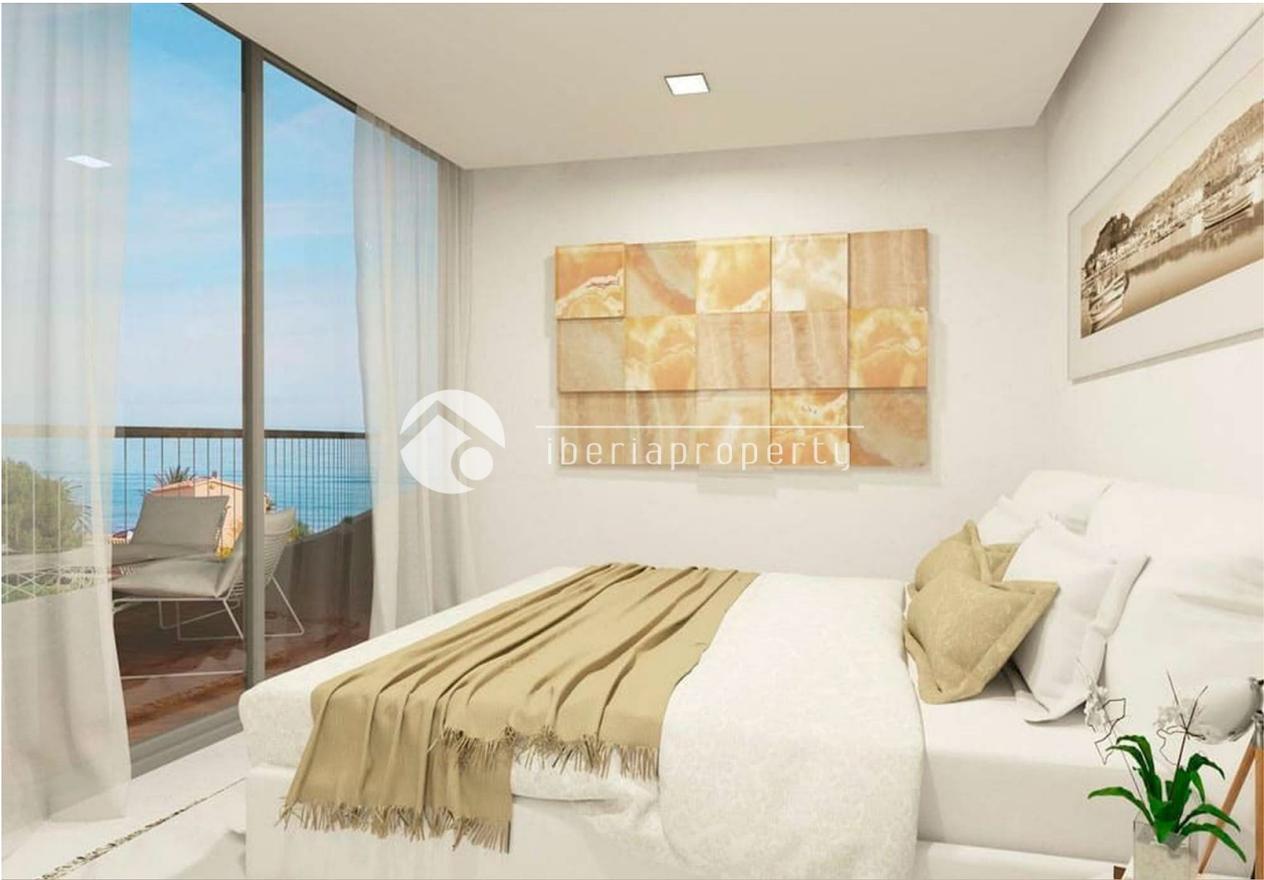
#### ENERGETIC CERTIFIED



|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <b>STIL</b>   | <b>ANSICHTEN</b>   | <b>KLIMAAANLAGE</b>  | <b>ENTFERNUNG :</b>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> <li>• Bergblick</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>                | Strand : 50 m<br><hr/> Flughafen: 80 Km<br><hr/> Stadtzentrum : 2 Km   |
| <b>ORIENTIERUNG</b>   | <b>MÖBEL</b>   | <b>PARKPLATZ</b>   | <b>FLOORING</b>  |
| Südost  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>   | Garage Anzahl Autos : 1  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>  |
| <b>KÜCHE</b>  | <b>GARTENTERRASSEN</b>   | <b>HEIZUNG</b>   | <b>EXTRA</b>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Palmen</li> <li>• Spielplatz</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Rasen</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Türklingel mit Kamera</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Bewachung</li> <li>• Internet</li> <li>• Hausmeister</li> </ul> |

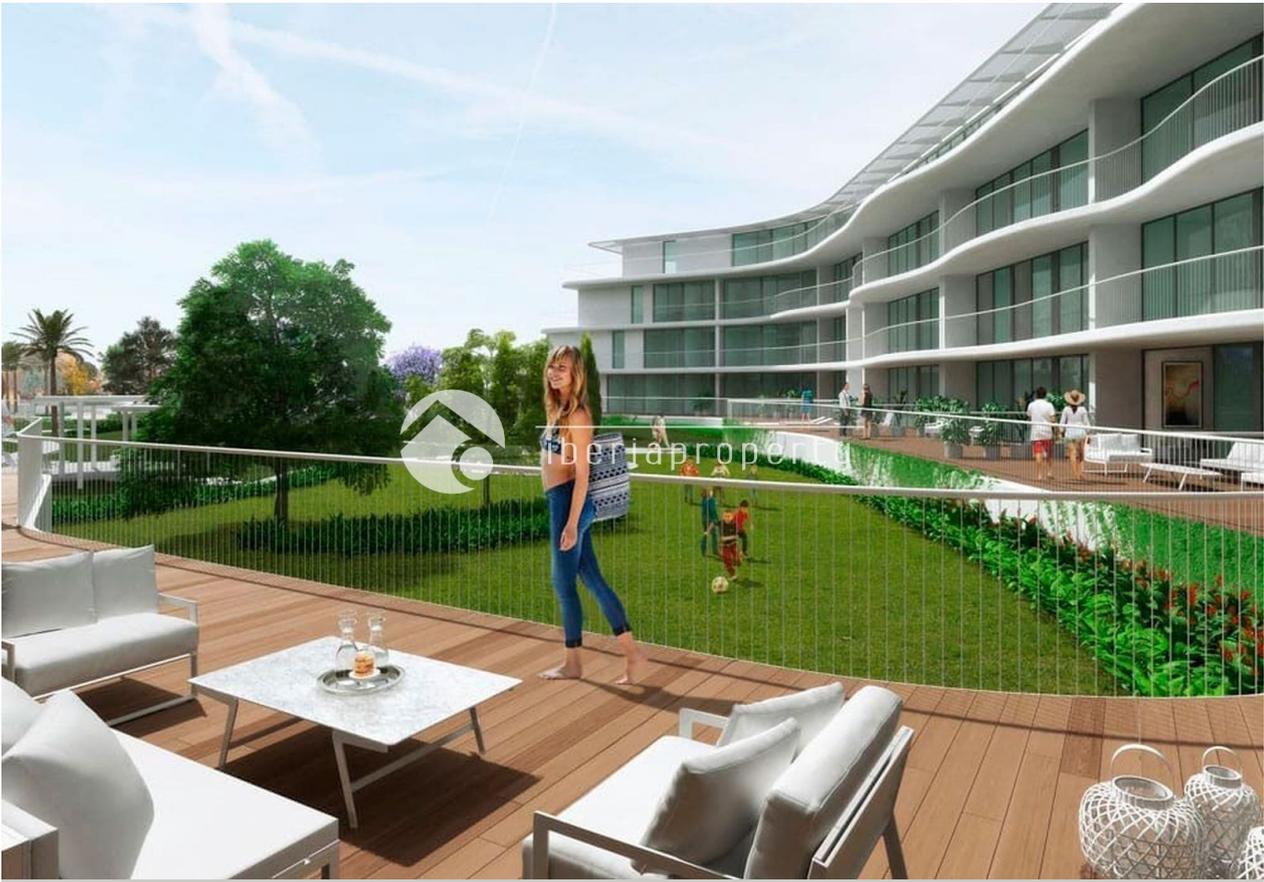




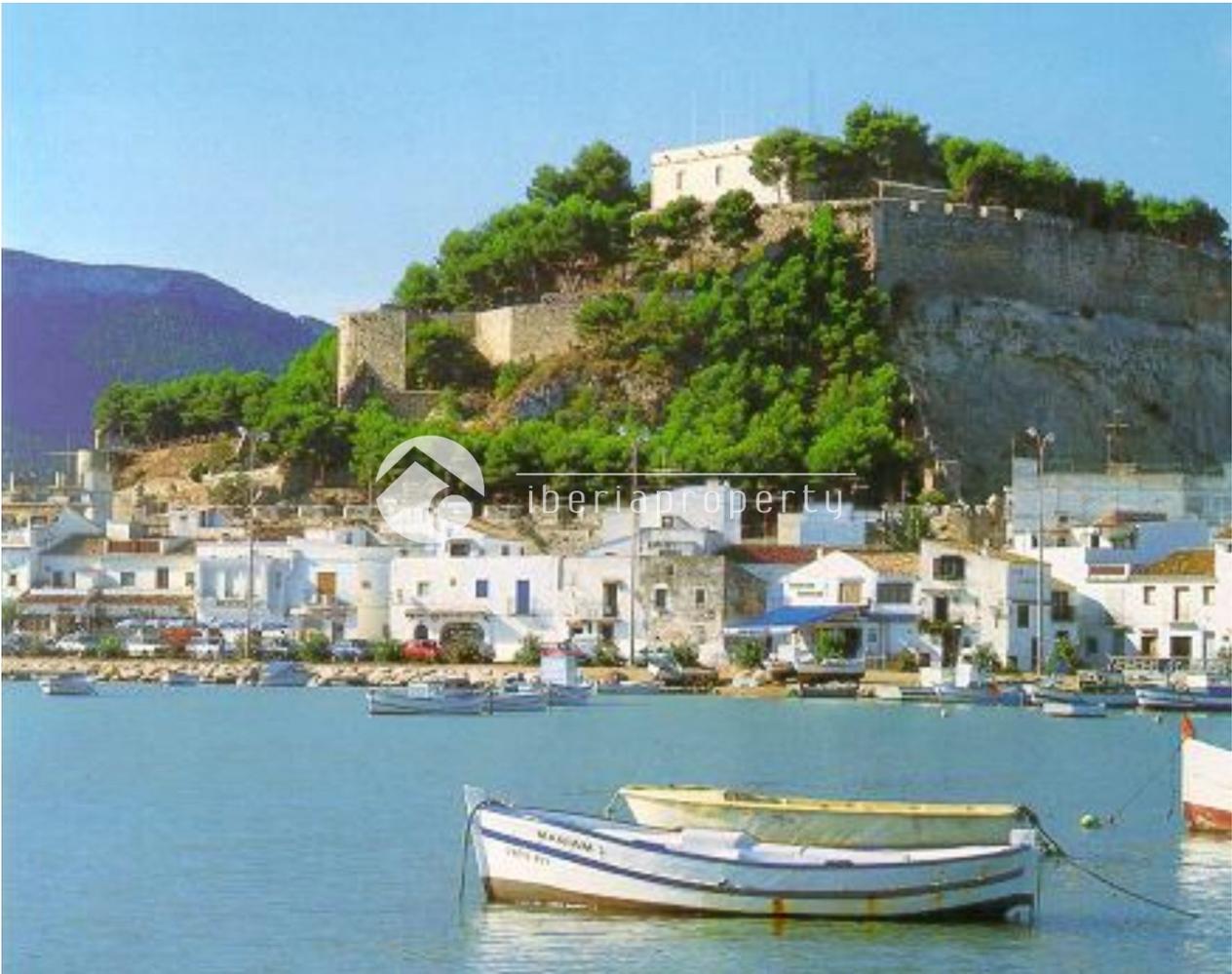














**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**