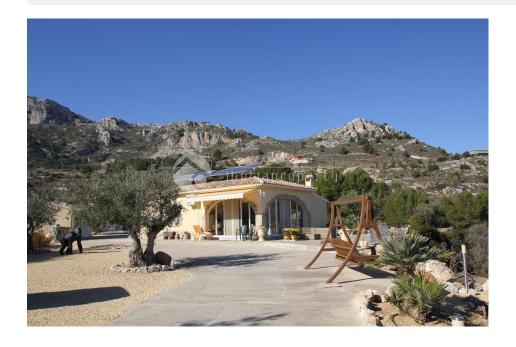




**REF: #6722** 

## LA NUCIA/POLOP (GUADALEST)



INFO	
PREIS:	273.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop (Guadalest)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	177
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	6.000
TERRASSE ( m2 ):	100 + 50 +25
JAHR:	2008
ETAGEN:	1
Nachricht	-









## **BESCHREIBUNG**

Exklusive Finca in der Nähe von Confrides mit Restaurants und Bars.Cheery, Olivenbäume, Birnen- und Mandelbäume. Wunderschön dekorierter Garten mit vielen Outdoor-Möglichkeiten und fantastischer Aussicht. Sehr privat. Pizzaofen, Grill und Außenküche. 30 km von den Stränden in Albir und Benidorm entfernt. 8 km von Guadalest entfernt liegt die zweite Touristenattraktion. Ein Eldorado für Kunden, die sowohl im Gelände als auch im Straßenverkehr gerne Fahrrad fahren. Die Unterkunft ist von der Hauptstraße (1 km asfalt) leicht zu erreichen. Wasserversorgung aus den Bergen und auch das eigene Dweeling. Elektrisches Licht und auch Solarpanels. Klimaanlage im Haupthaus. Die Finca wurde im Jahr 2008 mit modernen Baumethoden erbaut und befindet sich mehr oder weniger in neuem Zustand.

## **ENERGETIC CERTIFIED**



# STIL

## Rustikal

## **ANSICHTEN**

- Panorama
- Bergblick

## **KLIMAANLAGE**

- Wohnraum
- Schlafzimmer

## **ENTFERNUNG:**

Strand: +10 Km

Flughafen: 70 Km

Stadtzentrum : 2 Km

## **ORIENTIERUNG**

## MÖBEL

## PARKPLATZ

## STEUERN

Süd

• unmöbliert

Garage Anzahl Autos: 1

Parkplatz Anzahl Autos: +10

## I.B.I : 400 €

## **FLOARING**

Kachelboden

## **GÄSTE APPARTEMENT**

Living Areas: 50 m m

SCHLAFZIMMER:1

BADEZIMMER: 1

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

## **GARTENTERRASSEN**

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- Obstbäume
- Palmen
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Aussenküche
- Grillplatz
- Privater Garten

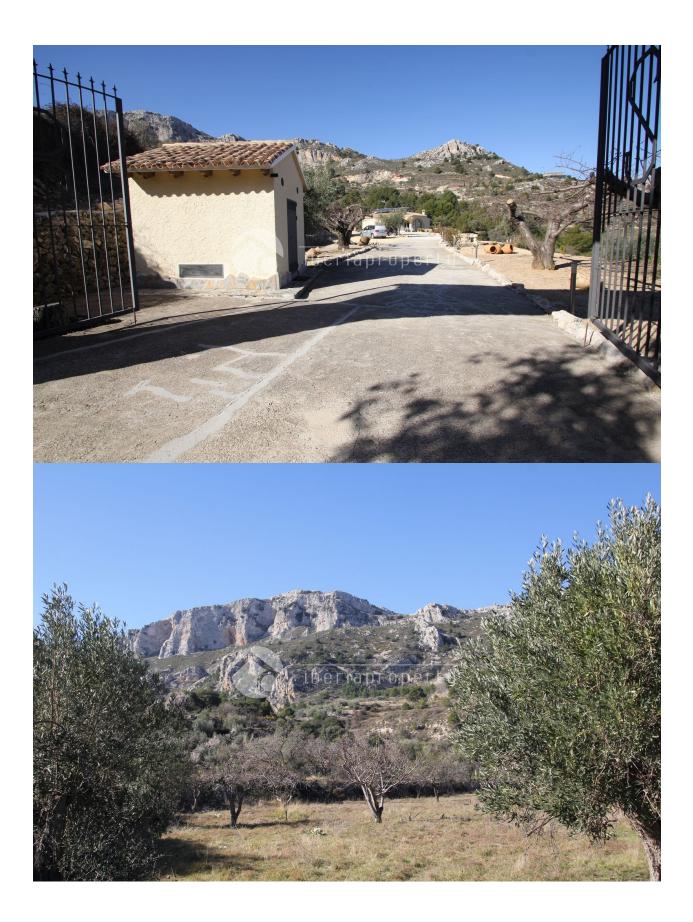
## **HEIZUNG**

#### • Holzkamin

## **EXTRA**

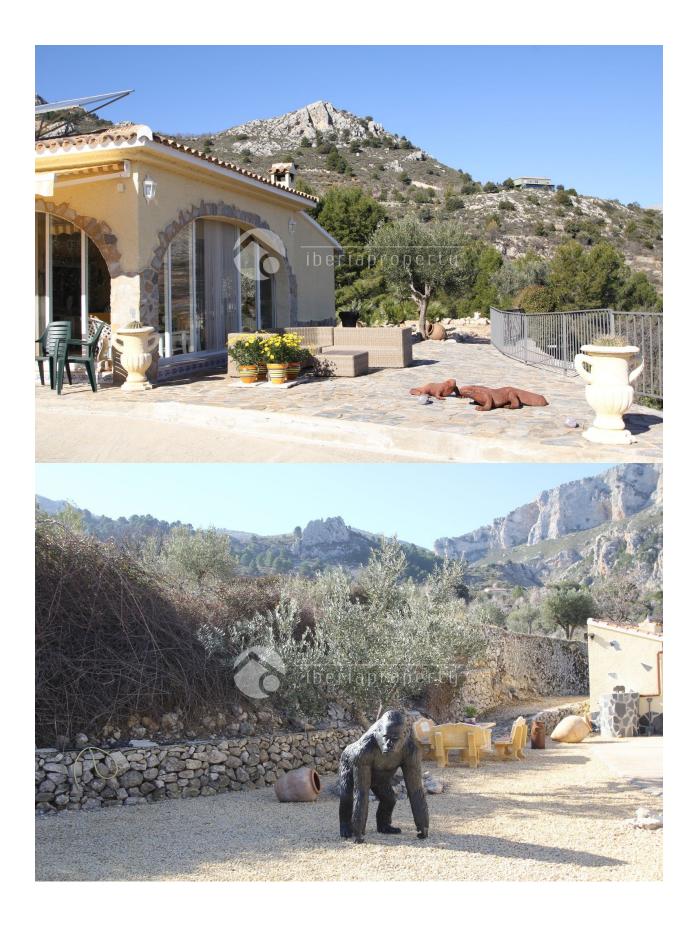
- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum
- Waschraum

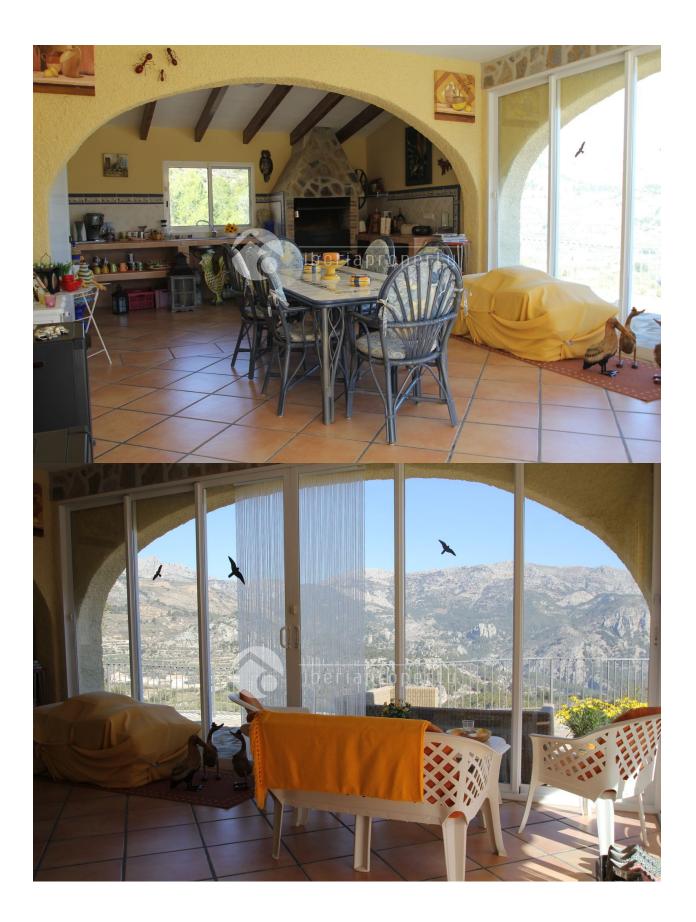


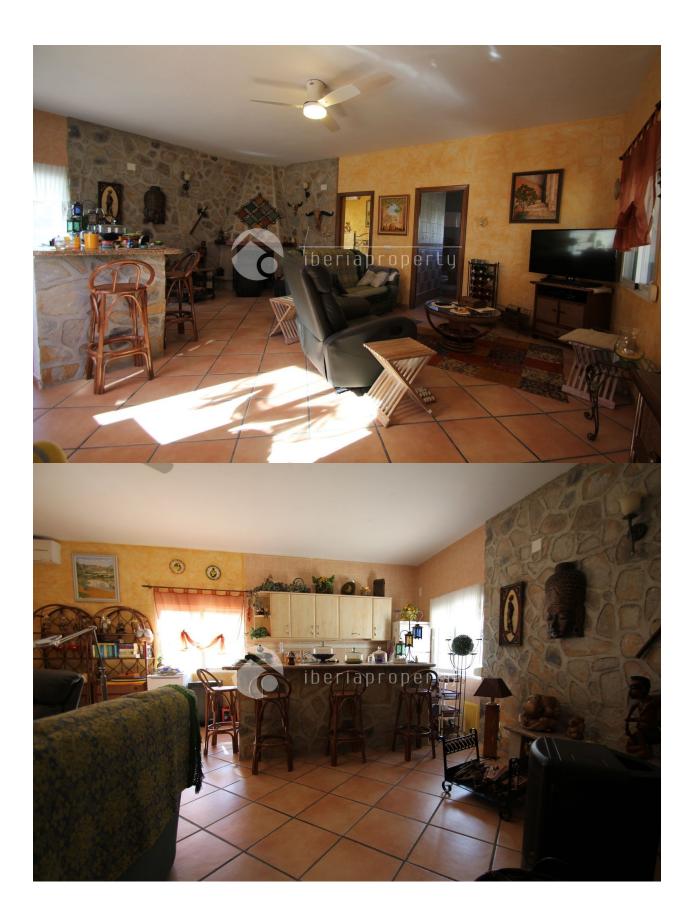


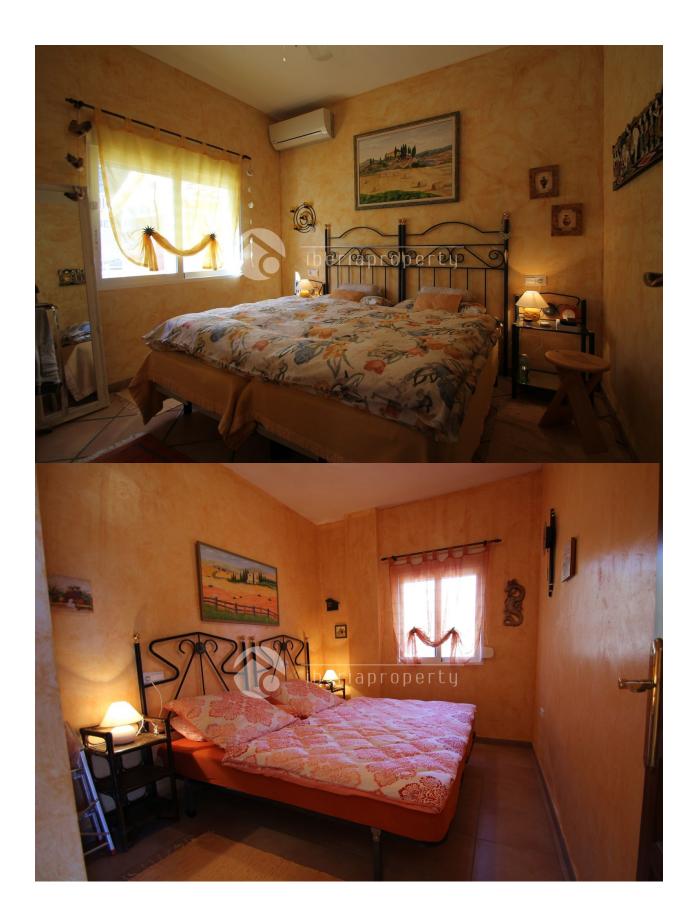


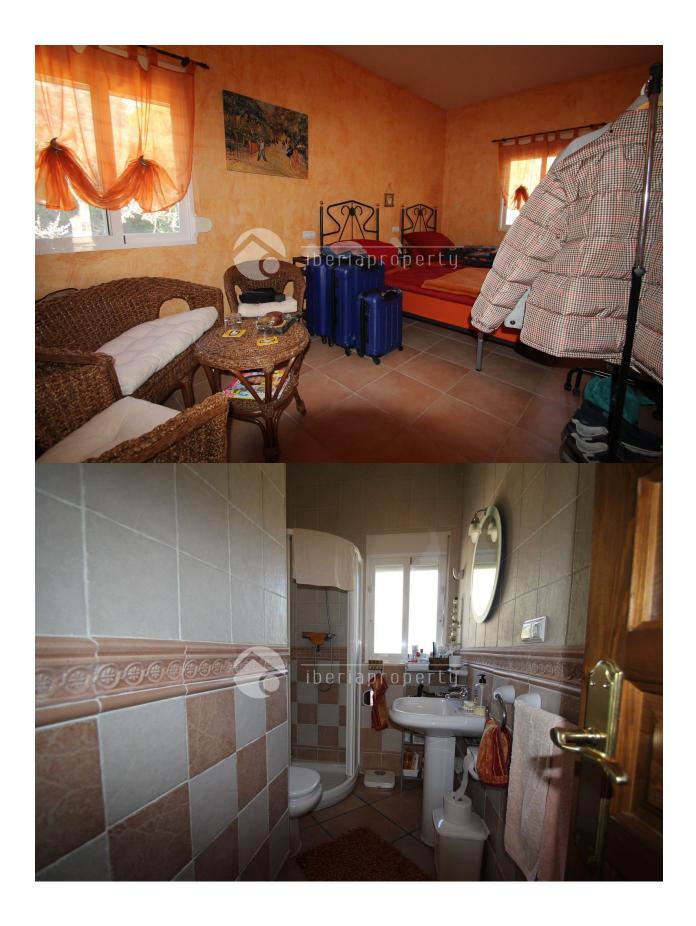


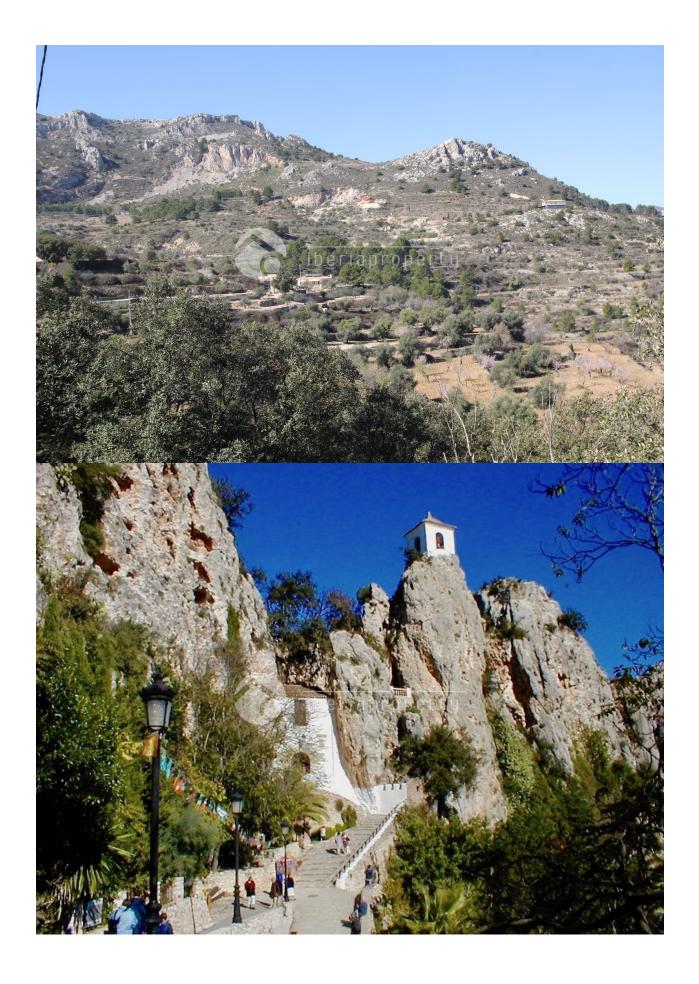














"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"