



REF: # 6665

COSTA MURCIA (LOS ALCAZARES)



INFO	
PREIS:	109.900 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Costa Murcia (Los Alcazares)
SCHLAFZIMMER:	1
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	43
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	175
TERRASSE ( m2 ):	30
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Doppelhaushälfte - 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer - mit einer Wohnfläche von 42,72 m<sup>2</sup> in SERENA GOLF, LOS ALCAZARES. Diese gut gestalteten Villen mit einem Schlafzimmer sind paarweise gebaut. Jede Villa verfügt über ein eigenes 175 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit großzügigen Terrassen, Poolbereichen und Garten auf drei Seiten der Villa. Wir glauben, dass diese Villen das beste Preis-Leistungs-Verhältnis in Spanien bieten - das Angebot einer Doppelhaushälfte mit mehr als 100 m<sup>2</sup> Terrasse, Poolbereich und Garten zum Preis einer Wohnung! Die Villen wurden im Hinblick auf das Leben im Freien entworfen. Das Wohnzimmer hat große Schiebetüren mit Blick auf die Terrasse und den Poolbereich, ideal für Mahlzeiten im Freien. Große Terrassen an der Vorder- und Rückseite sorgen dafür, dass sich die Besitzer den ganzen Tag sonnen können. Die Villen von Jazmin verfügen über moderne Einbauküchen mit einer Auswahl an Farben für Kücheneinheiten und Wandfliesen in Küchen und Bädern sowie Böden und Terrassen. Die

Gärten sind von einer 40 cm langen Mauer umgeben, die an der Vorderseite eine Absicherung mit Privatsphäre bietet. Käufer können die Wandhöhe um den hinteren Garten auf eine Höhe von 180 cm (5 Fuß 10 Zoll) erhöhen oder aus Sicherheitsgründen Zäune oder Absicherung hinzufügen. Jede Villa verfügt über eine geräumige Garage, die auch als Hobbyraum oder Studio genutzt werden kann. Pools ab (9000 € plus IVA) oder Whirlpools können gegen Aufpreis hinzugefügt werden. Ein kleines zweites Schlafzimmer kann gegen Aufpreis (19.000 € plus IVA) errichtet werden.

#### ENERGETIC CERTIFIED



## STIL

- Modern
- Mediterran

## ANSICHTEN

- Panorama

## ENTFERNUNG :

Strand : 1 Km

Flughafen: 30 Km

Stadtzentrum : 1 Km

## ORIENTIERUNG

Südwest

## MÖBEL

- unmöbliert

## WOHNFLÄCHE

- Büro

## FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

## KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet

## GARTENTERRASSEN

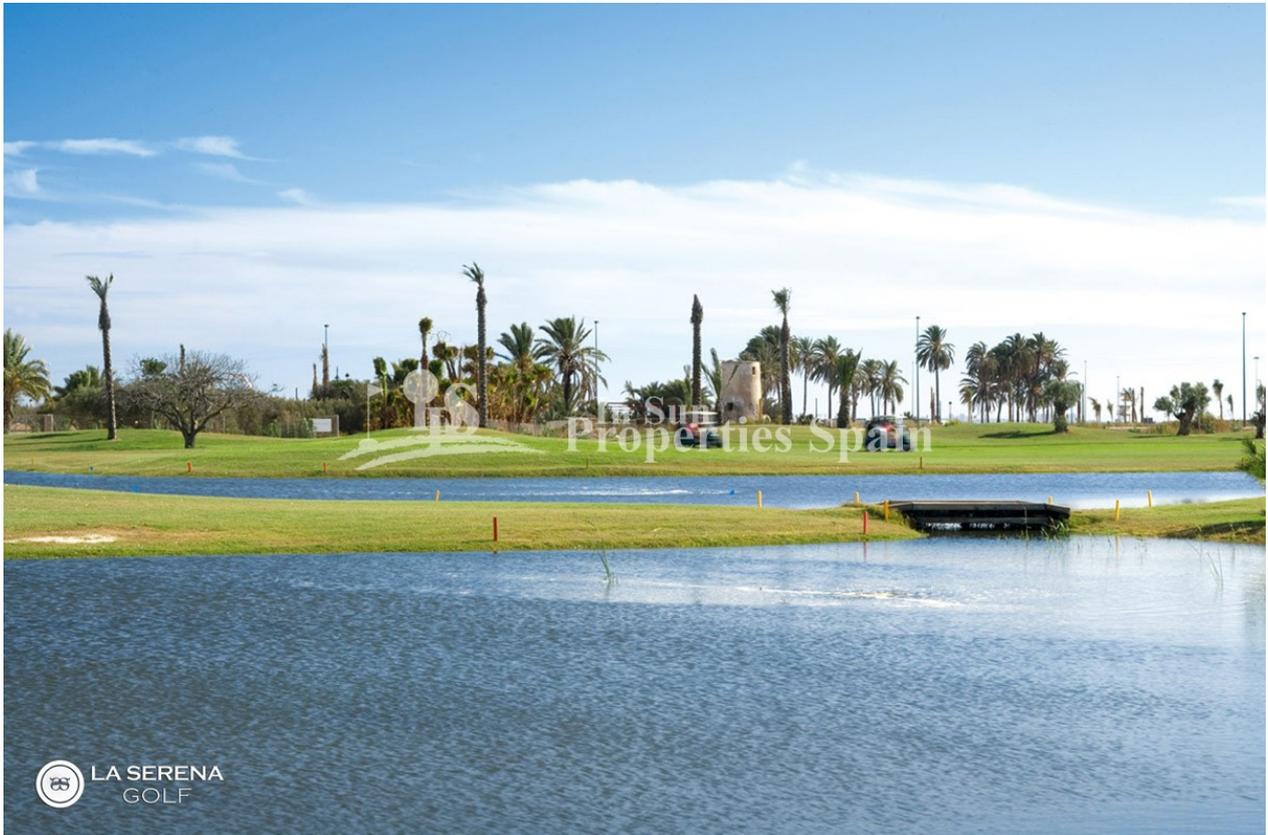
- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Privater Garten

## EXTRA

- Stahltür
- Doppelverglasung









***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***