



REF: # 6590

DENIA



#### INFO

PREIS:	239.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Denia
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	128
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	1.039
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Diese schöne Villa befindet sich in einer perfekten sonnigen Lage mit fantastischen Meerblick! Erbaut im Jahr 1998 und in sehr gutem Zustand, dieses super Villa besteht aus: Erdgeschoss hat eine geräumige Wohn/ Essbereich, offene Küche, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Terrasse, ideal für die Aussicht zu genießen. Diese Stufe hat GasZentralheizung und InfrarotWand, Heizung und Klimaanlage sowie einen Kamin. Eine Außentreppe führt uns bis in die untere Ebene, mit einer herrlichen Sonnenterrasse und den glitzernden Pool. Hier gibt es eine Sommerküche und Grillplatz, Aussendusche, sowie einer geräumigen Wohnung mit einem großen Schlafzimmer und Bad mit Dusche. Außerdem gibt es eine große Waschküche und Werkstatt, die leicht in ein viertes Schlafzimmer gemacht werden könnte. Im Untergeschoss gibt es ein kühlen Raum, ideal für Partys und feiern und auch diverse Lagerräume. Die Villa ist mit einer Alarmanlage ausgestattet, überdachter Carport und Parkplatz für 45 Autos und der Garten ist terrassenförmig angelegt mit Steingarten und mediterranen

Pflanzen mit automatischer Bewässerung für einfache Wartung. Dies ist eine sehr schöne Villa mit Pool, perfekt für dauerhaftes Leben und auch Sommerferien und Ferienunterkünften ist sicherlich auch zu einem hervorragenden Preis angeboten werden. Möbel verhandelbar. Rufen Sie uns heute um anzudeuten!

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

PROPERTY GALLERY















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***