



REF: # 6367

COSTA MURCIA (SANTIAGO DE LA RIBERA )



INFO	
PREIS:	265.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Costa Murcia (Santiago de la Ribera )
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	96
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	190
TERRASSE ( m2 ):	92
JAHR:	2020
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Diese neue, moderne Anlage in SANTIAGO DE RIBERA verfügt über 11 luxuriöse Villen mit einer Wohnfläche von 143 m<sup>2</sup>, gebaut auf mindestens 250 m<sup>2</sup> großen Grundstücken mit unterschiedlichen Ausrichtungen, einige mit Blick auf eine grüne Fläche an der Vorderseite. Sie verfügen über 3, 4 und 5 Schlafzimmer mit Bad und Ankleideraum, eine voll ausgestattete Designerküche und einen Abstellraum im Freien. Das offene Design ermöglicht eine natürliche Belüftung und bietet einen offenen, hellen und luftigen Raum. Im Außenbereich haben Sie ein privates Schwimmbad von 3m x 5,5m mit Vorinstallation einer Wärmepumpe, falls Sie das ganze Jahr über einen beheizten Pool wünschen. Spanien, ein Land, das das Leben im Freien umfasst, bietet Ihnen einen herrlichen Garten mit Bewässerungssystem, gepflasterte Terrasse und ein Solarium, um das mediterrane Klima wirklich zu genießen. Das Hotel liegt in einer mediterranen Umgebung, nur wenige Gehminuten von verschiedenen Kiosken, Terrassen und typischen spanischen Restaurants entfernt. Die Fährverbindungen der Mar Menor-

Fähre verbinden Sie bequem mit Puerto Tomas Maestre und La Manga. Der Flughafen San Javier, das Einkaufsviertel Dos Mares, eine Reihe von Golfplätzen und natürlich einige der schönsten Strände dieser Region liegen nur 10 Autominuten entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Klassisch</li> </ul>	<b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> </ul>	<b>KLIMAAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	<b>ENTFERNUNG :</b> Strand : 1 Km Flughafen: 10 Km Stadtzentrum : 1 Km
<b>ORIENTIERUNG</b> Südwest	<b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	<b>PARKPLATZ</b> Parkplatz Anzahl Autos: 1	<b>WOHNFLÄCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>
<b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>	<b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> <li>• Waschraum</li> </ul>

PROPERTY GALLERY

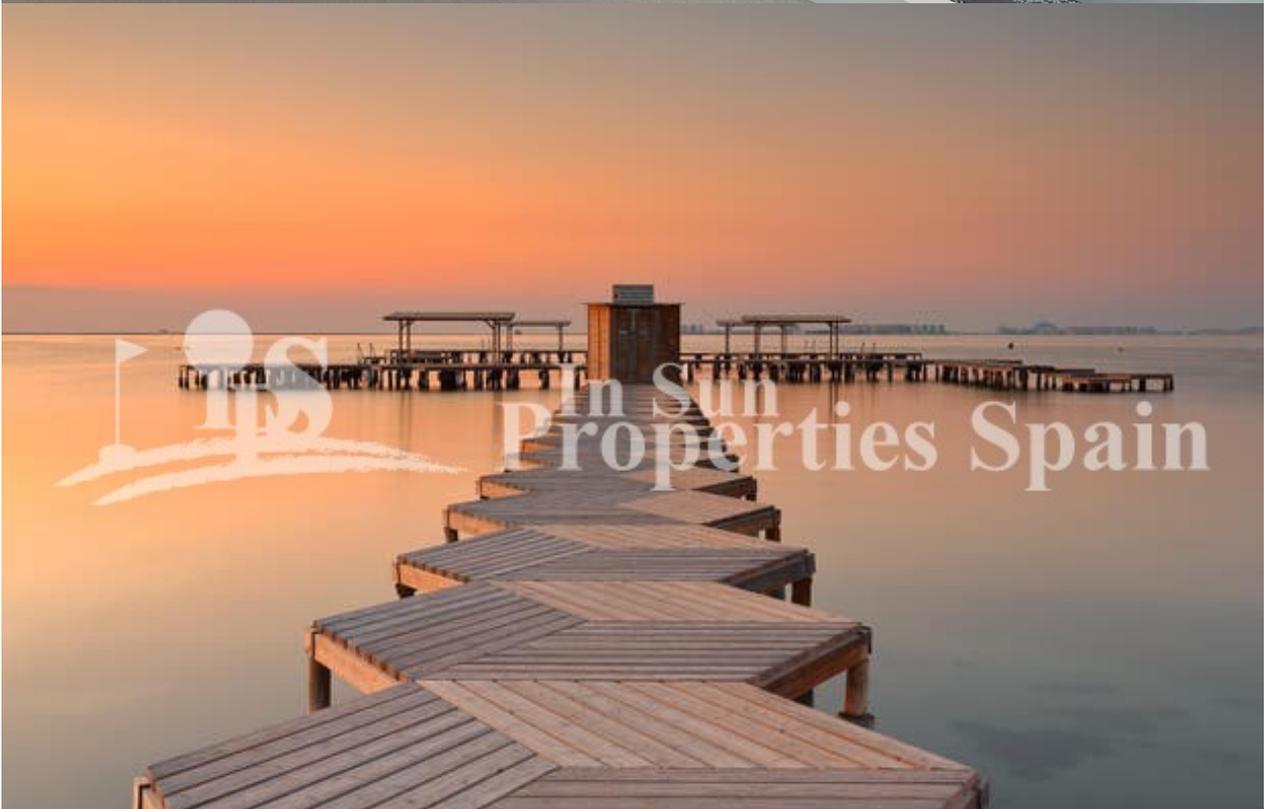












**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**