



REF: # 6081

TORREVIEJA (LA SIESTA - SAN LUIS)



INFO

PREIS:	295.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Torrevieja (La Siesta - San Luis)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	214
GRUNDSTÜCK (m2):	800
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	1987
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

In der sehr beliebten Gegend von La Siesta in den Außenbezirken von Torrevieja präsentieren wir diese traditionelle spanische freistehende Villa auf einem 800 m² Grundstück mit großem privatem Pool. Die Wohnfläche von 213 m² verteilt sich auf eine Etage und verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine großzügige offene Küche mit Essbereich und ein beeindruckendes Wohnzimmer mit offenem Kamin. Direkt neben der Küche befindet sich ein Wintergarten, der sich ideal zur Unterhaltung der Gäste eignet. Die Schlafzimmer und Badezimmer sind von einem kleinen Flur und das Schlafzimmer und das Badezimmer sind größer als der Durchschnitt. Das Badezimmer hat eine riesige Massage-Badewanne und eine extra Duschkabine. Das Haus verfügt über Zentralheizung und wird beheizt durch Sonnenkollektoren auf dem Dach. Das Highlight des Hauses ist jedoch der überdimensionale Pool von 83 m². Die voll ausgestattete Sommerküche direkt daneben ermöglicht unterhaltsame Grillabende mit Familie und Freunde den ganzen Sommer über. Es gibt mehrere Außen- und Innenlagerräume und eine kleine

Dachterrasse zum sehr privaten Sonnenbaden. Ihr Auto wird durch einen Carport geschützt. La Siesta ist nur wenige Autominuten vom großen Einkaufszentrum 'Habaneras' und dem Stadtzentrum von Torrevieja entfernt. Die Salzseen von Torrevieja und La Mata sind zu Fuß erreichbar. Es gibt Supermärkte in der Nähe und sogar der Aquapark ist gleich um die Ecke. Alles in allem ist diese Villa ein idealer Ort, um das Klima und den Lebensstil der Costa Blanca zu genießen.

ENERGETIC CERTIFIED

energy house

Image type unknown

<https://www.iberiaproperty.de/assets/images/viass/en>

STIL • Mediterran	ENTFERNUNG : Strand : 6 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 1 Km	ORIENTIERUNG Norden	PARKPLATZ Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1
STEUERN I.B.I : 670 €	WOHNFLÄCHE • Lagerraum	FLOORING • Kachelboden • Steinboden	KÜCHE • Offene Küche • Ausgestattet
GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Palmen • angelegt • Natursteinmauern • Aussenküche • Privater Garten	HEIZUNG • Ölheizung • Holzkamin	EXTRA • Einbauschränke	

PROPERTY GALLERY























"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"