



REF: # 5972

LA NUCIA/POLOP (BARRANCO HONDO)



INFO

PREIS:	450.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop (Barranco Hondo)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m ²):	165
GRUNDSTÜCK (m ²):	600
TERRASSE (m ²):	20 + 15
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neues modernes Haus mit wunderschönem Meerblick hat ein schönes und helles Design. Es ist in einer ruhigen Gegend und in der Nähe von allen Dienstleistungen, Restaurants, Supermärkten, der britischen Schule, etc. Das Haus ist nach neuen Technologien nach den neuen Regeln und Vorschriften gebaut, mit ausgezeichneter Schalldämmung und Wärmedämmung. Das Haus beinhaltet eine Vorinstallation von Klimaanlage und Zentralheizung mit Gas und Solar. Die großen Fenster der deutschen Marke (Dreifachverglasung) von Sicherheit und Sonnenschutz. Der Holzboden. Die Designtreppe hat Eichenstufen. Das Haus hat eine sonnige Terrasse mit der Markise. (~ 20m²) und ein großes Solarium oben. Grüner Garten mit Bewässerung hat große Bäume und schönen privaten Pool und einen großen Parkplatz für zwei Autos mit motorisiertem Eingang. Das Erdgeschoss umfasst: ein großes Wohnzimmer (33 Quadratmeter) wird eine große Terrasse des Pools, die

halboffene Küche, ein Schlafzimmer mit seinem vollen Duschaum; Der erste Stock: ein Schlafzimmer mit Doppelbett mit einem schönen Blick auf das Meer mit einem kompletten Badezimmer mit Dusche und ein weiteres Schlafzimmer mit einem Badezimmer mit Dusche oder Balkon, die Terrasse mit der Markise.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Modern 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick • Bergblick 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentral 	Strand : 6 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 6 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	WOHNFLÄCHE
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert 	Parkplatz Anzahl Autos: 2	<ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad
FLOORING	KÚCHE	GARTENTERRASSEN	HEIZUNG
<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Parkettboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Privater Garten 	<ul style="list-style-type: none"> • Zentralheizung Gas
EXTRA			
<ul style="list-style-type: none"> • Alarm • Doppelverglasung • Türklingel mit Kamera • Videoüberwachung 			





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"