



REF: # 5848

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES )



INFO	
PREIS:	290.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolse s )
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	101
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	349
TERRASSE ( m2 ):	40
JAHR:	2002
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Eine beeindruckende 101m<sup>2</sup> Villa „ Model Brisa“ mit 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer in LOS DOLSES - VILLAMARTIN. Großzügiges 349m<sup>2</sup> Südwest Grundstück, 245m<sup>2</sup> Garden mit einem 8x4m großen privaten Swimmingpool. Im Erdgeschoss verfügt das Anwesen über Wohnzimmer mit Kamin – voll ausgestattete Küche, 2 Schlafzimmer und ein Familienbadezimmer. In der ersten Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer mit Dusche und eine 29m<sup>2</sup> große Dachterrasse. Die Villa wird zum Verkauf mit Klimaanlage und „Teilmöbliert“ angeboten. In Los Dolse s finden Sie zwei Geschäftszentren „Rioja und Los Dolse s“ und etwa 10 Gehminuten vom Villamartin Plaza entfernt. In der Nähe von vier 18-Loch-Golfplätzen, 3 km zu den Sandstränden von Orihuela Costa und 2 km zum Einkaufszentrum „Zenía Boulevard“! Villamartin bietet das ganze Jahr über Dienstleistungen wie Bars, Restaurants, Essen im Freien und eine Auswahl an Geschäften. Flughäfen: Flughafen Alicante (50 Minuten

entfernt). San Javier Flughafen (20 Minuten entfernt)

**ENERGETIC CERTIFIED**



<b>STIL</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>	<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> <li>• Mediterran</li> </ul>	<p>Strand : 3 Km</p> <hr/> <p>Flughafen: 50 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 500 m</p>	<p>Südwest</p> <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>
<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>
<p>Garage Anzahl Autos : 1</p> <hr/>	<p>Gemeinschaftskosten : 840 €</p> <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>
<p>Parkplatz Anzahl Autos: 1</p>	<p>I.B.I : 420 €</p>	<b>EXTRA</b>	
<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Doppelverglasung</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• angelegt</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>		









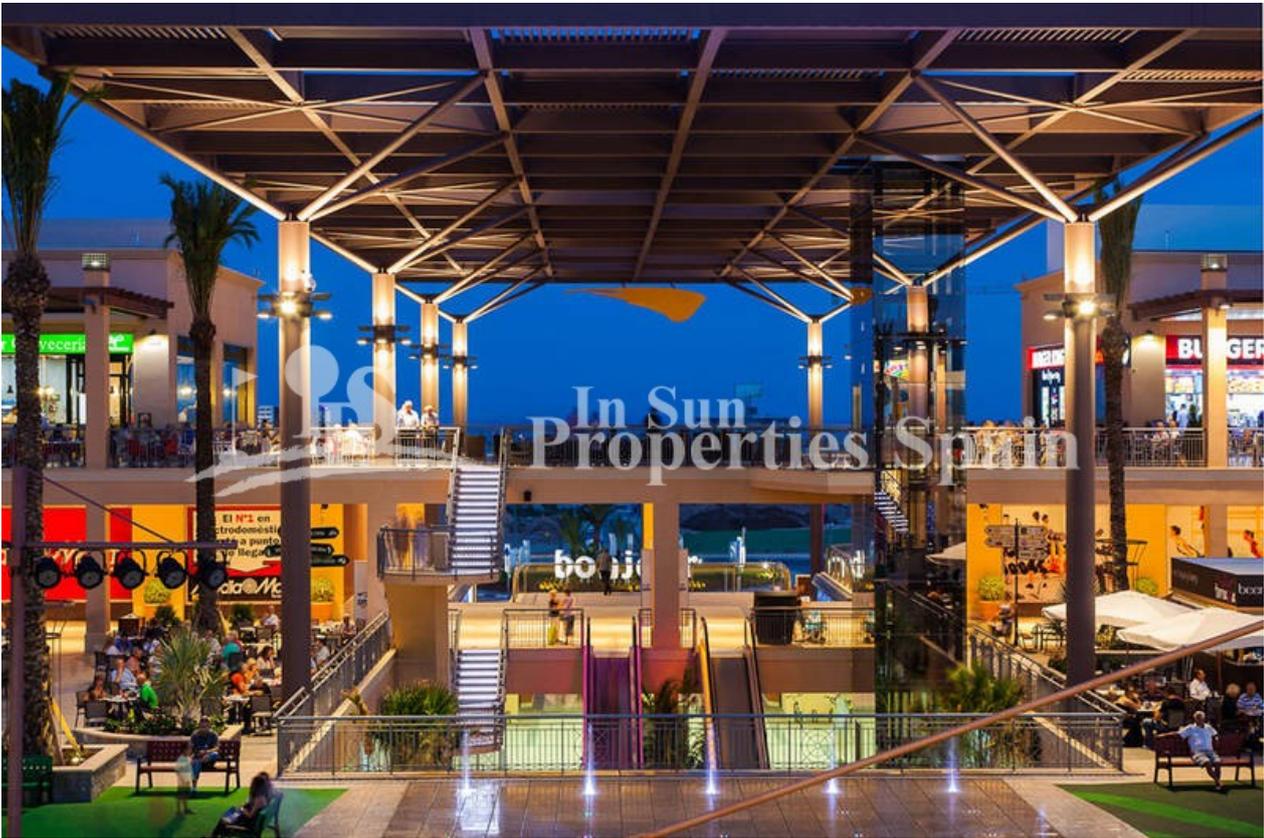














**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**