



REF: # 4707

ORIHUELA COSTA (LOS ALCAZARES)



INFO	
PREIS:	248.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa (Semi detached)
STADT:	Orihuela Costa (Los Alcazares)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	90
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	123
TERRASSE ( m2 ):	60
JAHR:	2020
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Residencial Sinergia World in LOS ALCAZARES bieten 39 Villen, Duplex-Stil von 90m<sup>2</sup> mit 3 Schlafzimmer, 2 Bäder auf 123m<sup>2</sup> Grundstücke mit 59m<sup>2</sup> Terrassen, Dach-Solarium, privater Pool mit Dusche zusammen mit Parkplatz und Lagerung in einer Gemeinschaft Keller enthalten. Die Badezimmer sind mit Fußbodenheizung ausgestattet und die Küche ist mit einem Kühl- / Gefrierschrank, einem Backofen, einem Dunstabzugshaube, einem Geschirrspüler und einer Mikrowelle ausgestattet. Lieferung ist April und Juli 2019. Es gibt auch eine Corner Villa von 121m<sup>2</sup> mit 4 Schlafzimmern, 3 Badezimmer auf einem 221m<sup>2</sup> Grundstück mit 80m<sup>2</sup> Terrassen zu Preisen von 430.000 € mit Lieferung im April 2019. Die Liegenschaften befinden sich 440 Meter vom Strand entfernt und innerhalb zu allen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten zu Fuß erreichbar. Los Alcazares hat eine fantastische Küste mit über 7 km langen Sandstränden, die direkten Zugang zum warmen Wasser des Mar Menor bieten. Die lange Promenade lädt zum Wandern und in den

ruhigeren Wintermonaten zum Radfahren ein. Das Stadtzentrum hat eine gute Auswahl an Geschäften, während das Bahia Center in der Gegend von Los Narejos mit internationalen Restaurants gefüllt ist, die während der Hochsaison immer beschäftigt sind. Der Straßenmarkt findet jeden Dienstag Morgen in Los Alcazares statt, und wenn Sie diesen verpassen, gibt es auch einen in Los Narejos an einem Samstagmorgen. Wenn das nicht genug ist, gibt es immer die zwei Golfplätze von La Serena und Roda oder den Minigolfplatz Golf Delux.

## ENERGETIC CERTIFIED



## STIL

- Modern
- Klassisch

## ENTFERNUNG :

Strand : 500 m  
Flughafen: 20 Km  
Stadtzentrum : 500 m

## ORIENTIERUNG

Südwest

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1  
Parkplatz Anzahl Autos: 1

## WOHNFLÄCHE

- Lagerraum

## FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

## KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

## GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- angelegt
- Privater Garten

## EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung









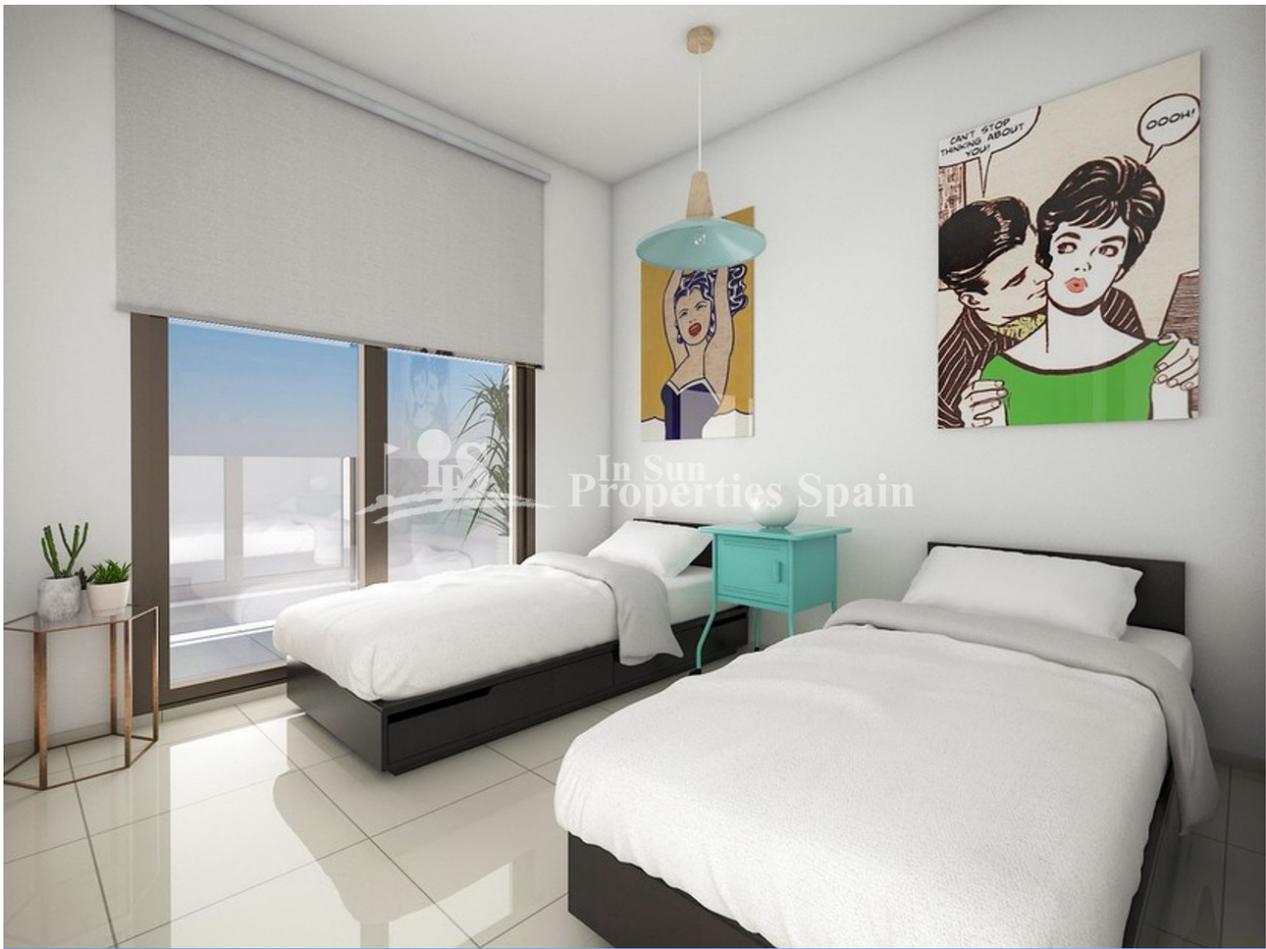








Image not found

[https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/4707/los\\_alcazares\\_2.JPG](https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/5/4707/los_alcazares_2.JPG)







**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**