



REF: # 4549

ORIHUELA COSTA (PLAYA FLAMENCA )



INFO	
PREIS:	239.900 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Playa Flamenca )
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT ( m2 ):	173
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	259
TERRASSE ( m2 ):	60
JAHR:	2000
ETAGEN:	2
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Diese makellose 4 Schlafzimmer mit 3 Badezimmer 173m<sup>2</sup> VILLA auf einem 259m<sup>2</sup> Grundstück befindet sich in einer sehr beliebten Gegend von PLAYA FLAMENCA in der Nähe von Zenia Boulevard Einkaufszentrum, dem berühmten Samstag Markt und eine große Auswahl an Restaurants, Bars und Strand. Die Villa umfasst : 1 Garage, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Abstellraum, Waschküche und Sauna im Untergeschoss. Wohn- / Essbereich, Küche, Speisekammer, 1 Schlafzimmer, 1 Bad und 15m<sup>2</sup> Veranda / Terrasse im Erdgeschoss. 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und 45m<sup>2</sup> Solarium im ersten Stock. Das Anwesen verfügt auch über einen Carport und einen privaten beheizten Innenpool. Angeboten zum Verkauf "VOLL MÖBLIERT". Nur 2 km vom Playa Flamenca Strand und ca. 45 Autominuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Flughafen Murcia-San Javier 20 Autominuten entfernt.

## ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> <li>• Schlafzimmer</li> </ul>	<p>Strand : 2 Km</p> <hr/> <p>Flughafen: 50 Km</p> <hr/> <p>Stadtzentrum : 1 Km</p>
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>
Süd	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	<p>Garage Anzahl Autos : 1</p> <hr/> <p>Parkplatz Anzahl Autos: 2</p>	<p>Gemeinschaftskosten : 50 €</p>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> <li>• Sauna</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> <li>• Marmorboden</li> <li>• Steinboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Obstbäume</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• Privater Garten</li> </ul>
<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung Gas</li> <li>• Holzkamin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Lagerraum</li> </ul>		









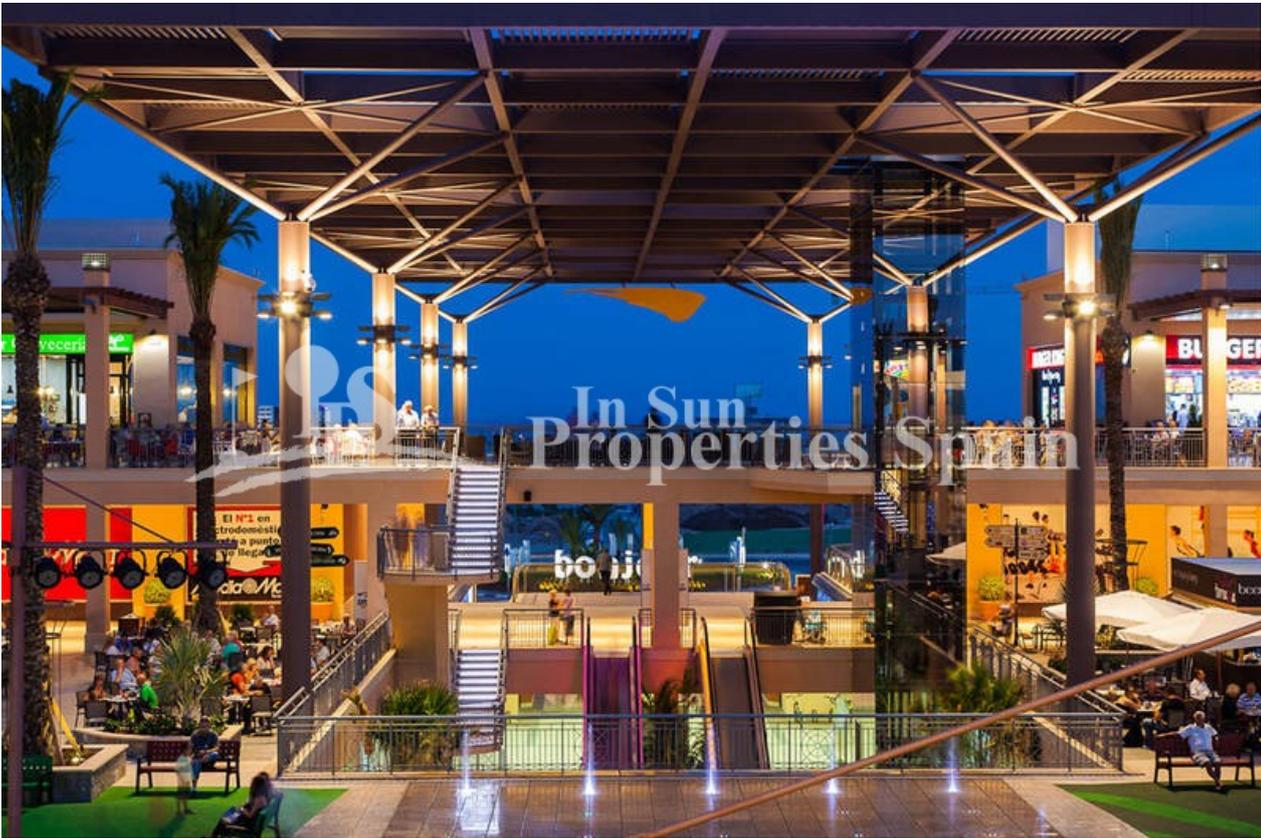












**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**