



REF: # 4384

CALPE/MORAIRA



INFO

PREIS:	310.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	160
GRUNDSTÜCK (m2):	800
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Sehr gepflegtes Anwesen, in 2004 renoviert und erweitert. Es verfügt über 2 Stockwerke, die als 2 separate Wohnungen genutzt werden können. Durch die Innentreppe und Außentreppe ist die Nutzung frei wählbar. Mit schönem offenen Bergblick und etwas Meerblick, südwestlich ausgerichtet und somit wird es ganzjährig von der Sonne verwöhnt. Das Haupthaus liegt im Obergeschoß mit Wohnzimmer und Kamin, verglaste Veranda/Esszimmer, Küche, 1 Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer und Gästetoilette. Die interne und externe Treppe führt zur zweiten Wohnung mit Wohn-/Esszimmer kombiniert mit Küche, 2 Doppelschlafzimmer und 1 Badezimmer. Auf dieser Ebene befinden sich auch das Schwimmbad 10 x 5 m, die Sommerküche, Grillstelle und Garderobe. Das Anwesen ist mit Klimaanlage warm/kalt, Gaszentralheizung, Doppelverglasung und einer Garage ausgestattet.

ENERGETIC CERTIFIED



PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

GARTENTERRASSEN

- Privater Garten











"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"