



REF: # 4334 CALPE/MORAIRA (MORAIRA)



INFO PREIS: 425.000 € **TYP EIGENTUM:** Villa Calpe/Moraira STADT: (Moraira) **SCHLAFZIMMER: BADEZIMMER:** GEBAUT (m2): 180 GRUNDSTÜCK (m 2): TERRASSE (m2): -JAHR: ETAGEN: 2 **Nachricht**









BESCHREIBUNG

Südlage Villa in einer sehr attraktiven Gegend in Moraira. Die Villa ist in sehr gutem Zustand und mit neu renovierten Bad und Küche. Alle Fenster sind auf neue Doppelverglasung verschoben. Es gibt Fußbodenheizung in einem der Badezimmer. Die Villa besteht aus 4 Schlafzimmer und 3 Bäder. Großes und sehr luftiges Wohnzimmer. Neue Küche mit neuen Geräten. Das Hauptschlafzimmer hat direkten Zugang zu einem neu renovierten Bad. Roof Terrasse mit herrlichem Meerblick. Es ist möglich, in einer separaten Wohnung auf dem Dach in Verbindung mit der Dachterrasse zu bauen. Very pert Landschaftsgärten. Großes privates Schwimmbad beheizt mit Solarenergie. Zentralheizung läuft auf Gas. Das gesamte Grundstück ist eingezäunt. Elektrisches Tor Carport Zu einem Auto. Es ist ca. 2 km zum Sandstrand in Moraira. Diese Villa ist einen Besuch wert.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL

• Mediterran

KLIMAANLAGE

- Zentral
- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG:

Strand: 2 Km

Flughafen: 70 Km

Stadtzentrum: 1 Km

Süd

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos: 1

Parkplatz Anzahl Autos: 1

FLOARING

Kachelboden

KÚCHE

- geschlossene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse

ORIENTIERUNG

- Aussenbeleuchtung
- Tennisplatz
- Automatische Bewässerungsanlage
- Obstbäume
- Palmen
- umzäunt
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Aussenküche
- Grillplatz
- Privater Garten

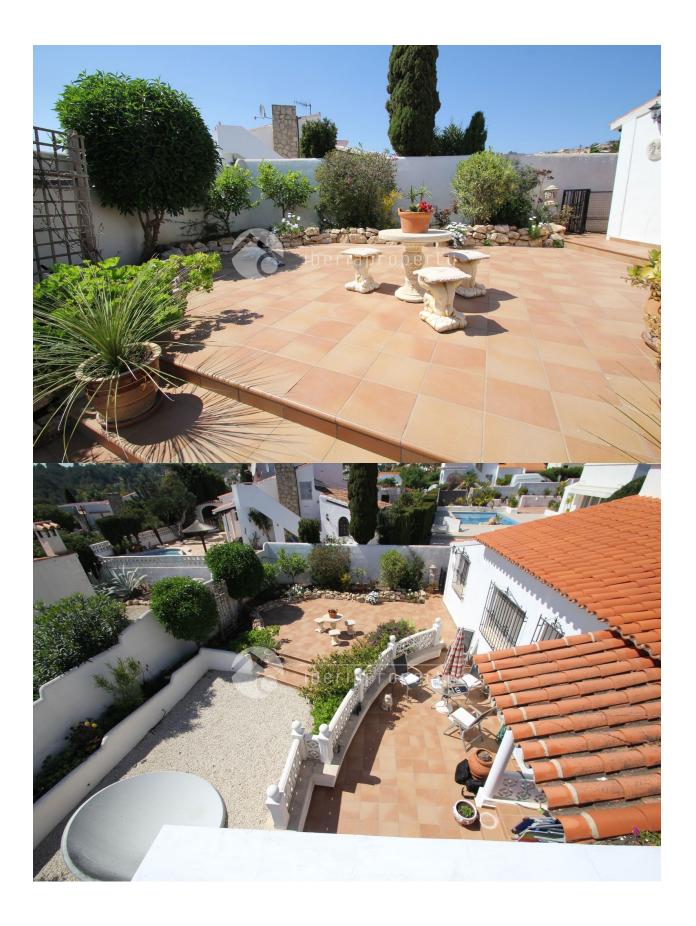
HEIZUNG

- Zentralheizung Gas
- Heizkörper
- Fussbodenhz. Bäder
- Holzkamin
- Fireplace gas

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum
- Waschraum
- Internet

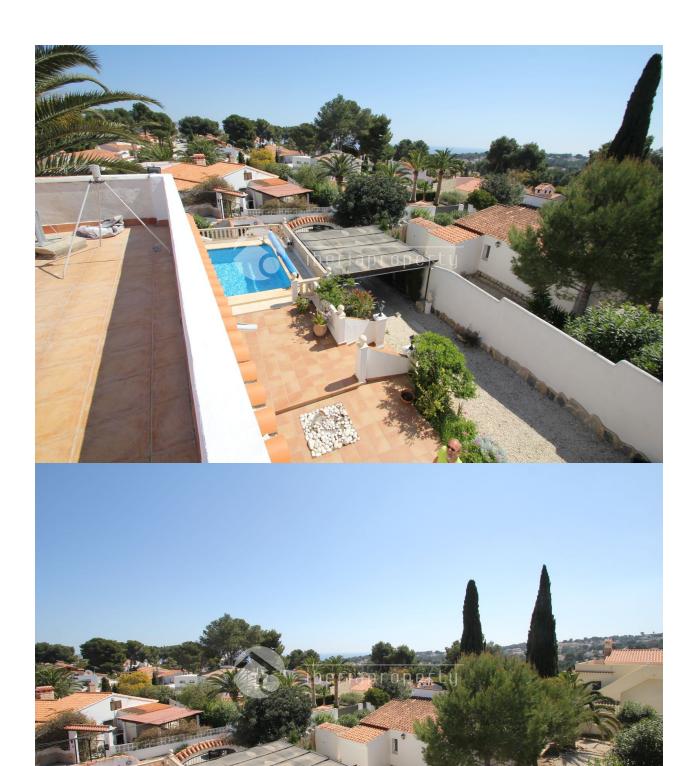
EXTRA



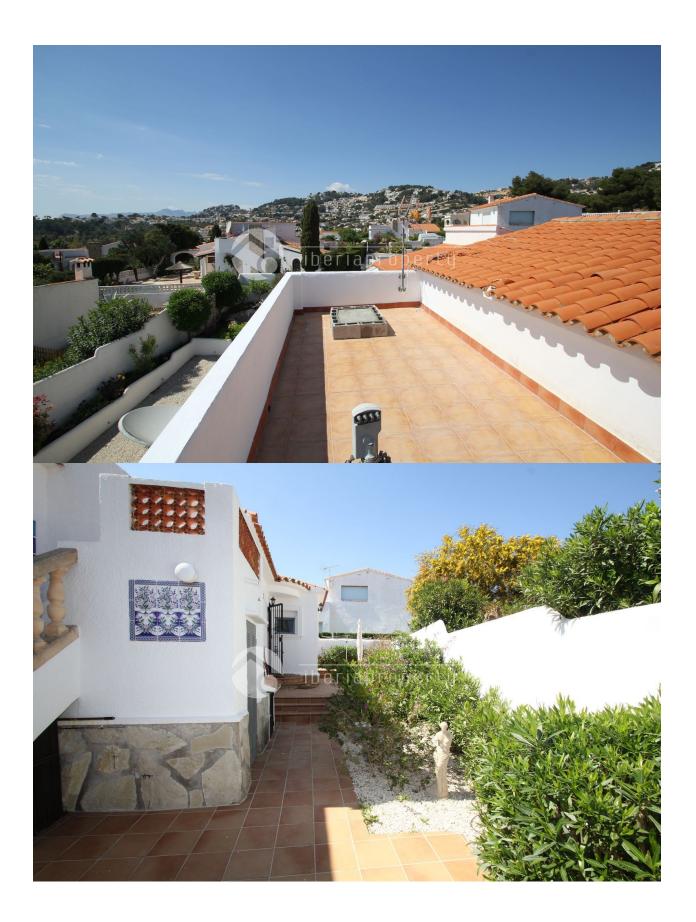


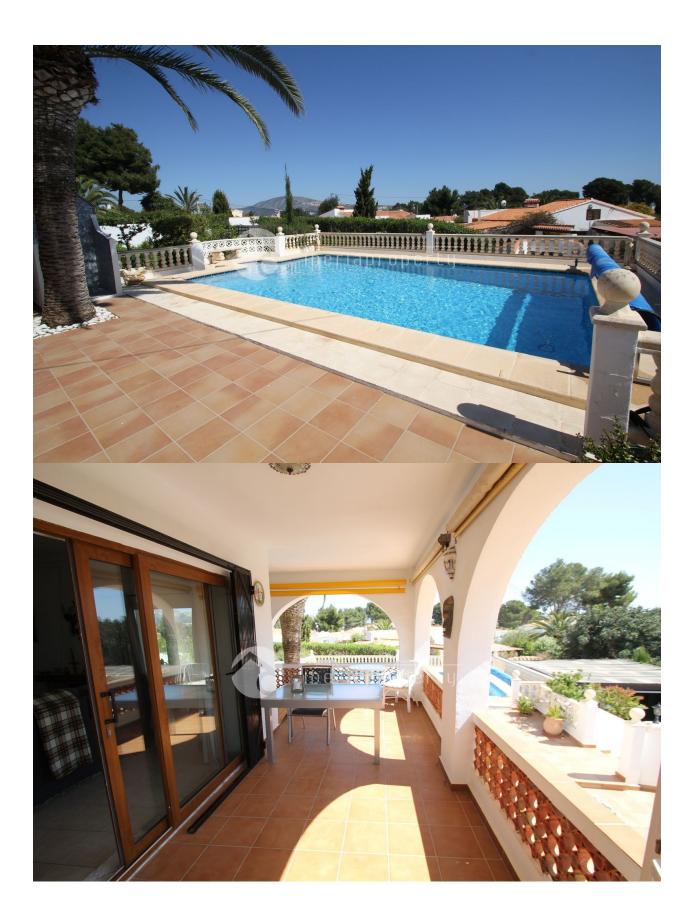




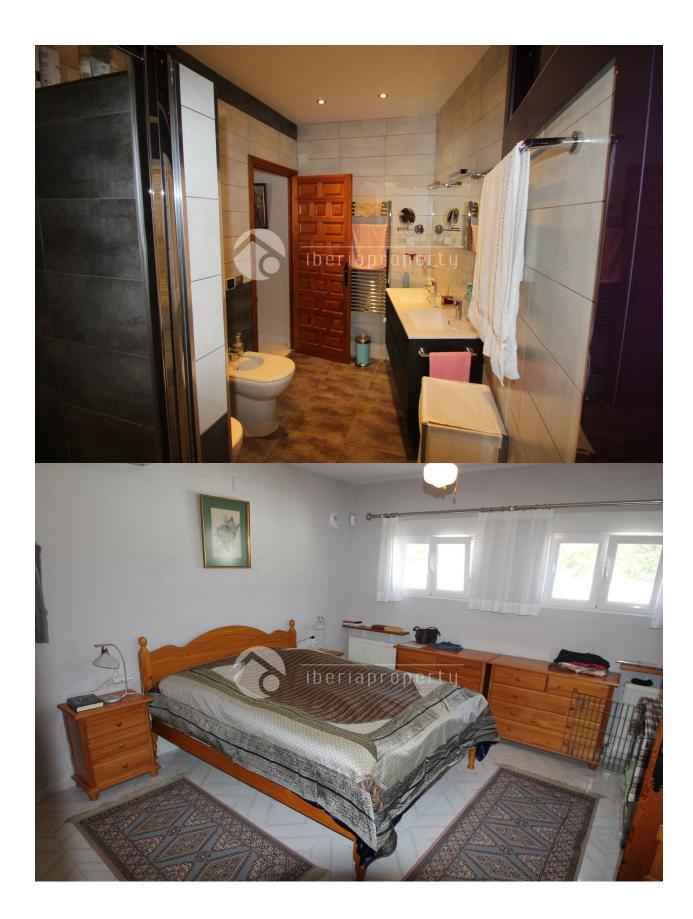


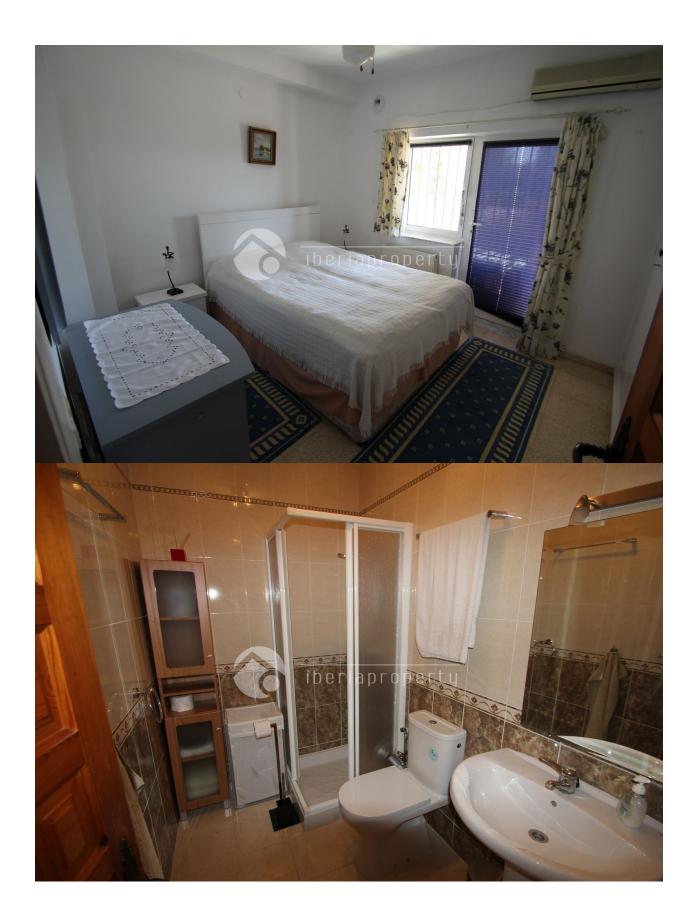
111.

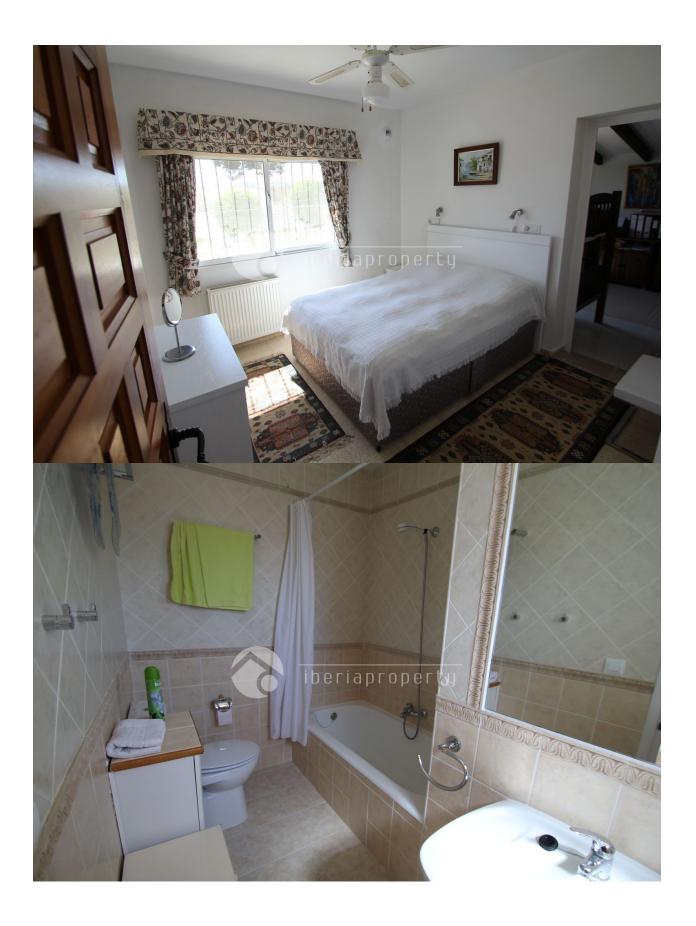














"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"