



REF: # 4328

ALBIR (ALBIR CENTRO)



INFO

PREIS:	249.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Albir (Albir centro)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	86
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	14
JAHR:	-
ETAGEN:	3
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Schöne Wohnung im 3. Stock mit Meerblick und Blick auf den Leuchtturm und Blick auf die Berge im Westen. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Sehr großes Wohnzimmer. Voll ausgestattete Küche. Separate Wäsche. Die Wohnung war im Grunde 3-Zimmer-Wohnung, aber der Besitzer entschied sich für ein viel größeres und luftigeres Wohnzimmer. Sehr gute Sonne. Die Terrasse ist eingezäunt und hat einen herrlichen Blick nach Osten auf das Mittelmeer und die Berge im Süden und Westen. Hier ist die Sonne für Morgen bis Nacht. 2 Jahre zuvor wurde neue Bodenfliesen in der Wohnung gelegt. Es gibt auch Fußbodenheizung in der Wohnung außer den Schlafzimmern. Diese Wohnung hat eine eigene Garage. Schöner Landschaftsgarten mit Gemeinschaftspool. Die Wohnung ist teilweise möbliert verkauft. Aircondition im Wohnzimmer. Die Unterkunft ist sehr schön gepflegt und befindet sich in sehr gutem Zustand.

ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Meerblick</li> <li>• Bergblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wohnraum</li> </ul>	Strand : 100 m <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 50 m
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>WOHNFLÄCHE</b>
Süd	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Möbliert</li> </ul>	Garage Anzahl Autos : 1 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul>
<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>	<b>HEIZUNG</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• geschlossene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• umzäunt</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> <li>• Fussbodenheizung</li> <li>• Fussbodenhz. Bäder</li> </ul>
<b>EXTRA</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Lagerraum</li> <li>• Waschraum</li> <li>• Fahrstuhl</li> <li>• Internet</li> </ul>			



















**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**