REF: # 4321 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)**

INFO

PREIS:	135.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	83
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	10
JAHR:	2005
ETAGEN:	-
Nachricht	145.500 €

BESCHREIBUNG

Dieses schöne moderne Ost / Südlage 3 Schlafzimmer APARTMENT-AZAHAR befindet sich in VILLAMARTIN - PAU 8 mit fantastischem Blick über den Gemeinschaftsgarten und fußläufig zum Villamartin PLAZA mit Supermarkt, Bars, Restaurants und allen Annehmlichkeiten. Es hat eine geräumige Lounge / Essbereich mit Kamin eine voll ausgestattete offene Küche mit Hauswirtschaftsraum und 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken, 2 Badezimmer (1 en Suite), 10m2 Sonnenterrasse. Vollständig möbliert mit Klimaanlage in allen Zimmern und Marmorboden. Diese Immobilie ist für jemanden, der nah an allen Annehmlichkeiten sein möchte - ein fantastischer Urlaubsort, für einen dauerhaften Aufenthalt oder zur Erholung. Supermärkte, Banken, Restaurants und Bars sind zu Fuß erreichbar der Villamartin Golfplatz ist 10 Minuten zu Fuß entfernt. Es gibt 3 weitere Golfplätze, die mit dem Auto 5 Minuten entfernt sind. Öffentliche Verkehrsmittel fahren Richtung Strand oder zum Einkaufszentrum Zenia Boulevard. Es liegt in der Nähe

von 2 internationalen Flughäfen. Flughafen Alicante (50 Minuten entfernt). Flughafen San Javier (20 Minuten entfernt). Villamartin ist ein beliebtes Ziel für Golfer und Strandliebhaber gleichermaßen, in nur 5 Autominuten erreicht man die wunderschönen Strände der Costa Blanca ist. Es gibt 4 Championship-Golfplätze (Villamartin, Las Ramblas, Las Colinas und Campoamor). Villamartin ist in den letzten 10 Jahren rasant gewachsen, mit vielen Nordeuropäern, die Wohnungen, Stadthäuser und Villen in der Gegend suchen als dauerhaftes Domizil oder als Urlaubsaufenthalt. Auch wenn man kein Golfer bist, hat Villamartin viel zu bieten. Einer der bekanntesten Ziele ist der Villamartin „plaza“ mit zwei Ebenen, umgeben von Bars, Restaurants mit internationaler Küche, Cafes, Banken und Supermärkte. Besonders im Sommer ist die Atmosphäre multikulturell und lebhaft.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 3 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Süd

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 1.050 €

I.B.I : 318 €

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Marmorboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- Palmen
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Gemeinschaftsgarten

HEIZUNG

- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Internet

PROPERTY GALLERY

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain
INSTITUTO ESPAÑOL

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"