



REF: # 4293

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)



INFO

PREIS:	245.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolse)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	102
GRUNDSTÜCK (m2):	487
TERRASSE (m2):	36
JAHR:	2002
ETAGEN:	-
Nachricht	275.000 €



BESCHREIBUNG

Diese Süd / Westlage freihstehende Villa mit 3 Schlafzimmer befindet sich in LOS DOLSES - VILLAMARTIN GOLF, fußläufig zum neuen Einkaufszentrum Zenia Boulevard. 102m² Wohnfläche auf 487 m² Grund mit der Möglichkeit einen privaten Swimmingpool zu bauen. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohn- / Esszimmer, voll ausgestattete Küche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, Treppe zum zweiten Stock mit 2 Schlafzimmern mit Einbauschränk und 1 Badezimmer, 26 m² Südterrasse, 398 m² Garten und 18 m² Garage . voll möbliert, Klimaanlage und Heizung in allen Zimmern. Diese Immobilie befindet sich in fußläufiger Entfernung zu allen Annehmlichkeiten - Supermärkte, Banken, Restaurants und Bars und Villamartin Golfplatz. Es gibt 3 weitere Golfplätze (Las Colinas, Las Ramblas und Campoamor Golf) die 5 Autominuten entfernt liegen. 2 km zu den Sandstränden von Orihuela Costa. Nur 40 Minuten Fahrt vom Flughafen Alicante und 25 Minuten zum Flughafen von Murcia -San

Javier.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL	ANSICHTEN	KLIMAANLAGE	ENTFERNUNG :
<ul style="list-style-type: none"> • Mediterran 	<ul style="list-style-type: none"> • Panorama 	<ul style="list-style-type: none"> • Wohnraum • Schlafzimmer 	Strand : 2 Km <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG	MÖBEL	PARKPLATZ	STEUERN
Südwest	<ul style="list-style-type: none"> • Möbliert 	Garage Anzahl Autos : 1 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 2	Gemeinschaftskosten : 1.000 € <hr/> I.B.I : 512 €
WOHNFLÄCHE	FLOORING	KÜCHE	GARTENTERRASSEN
<ul style="list-style-type: none"> • Lagerraum 	<ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden 	<ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche 	<ul style="list-style-type: none"> • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Palmen • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • Privater Garten • Gemeinschaftsgarten
HEIZUNG	EXTRA		
<ul style="list-style-type: none"> • Heizkörper 	<ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Alarm • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Lagerraum 		







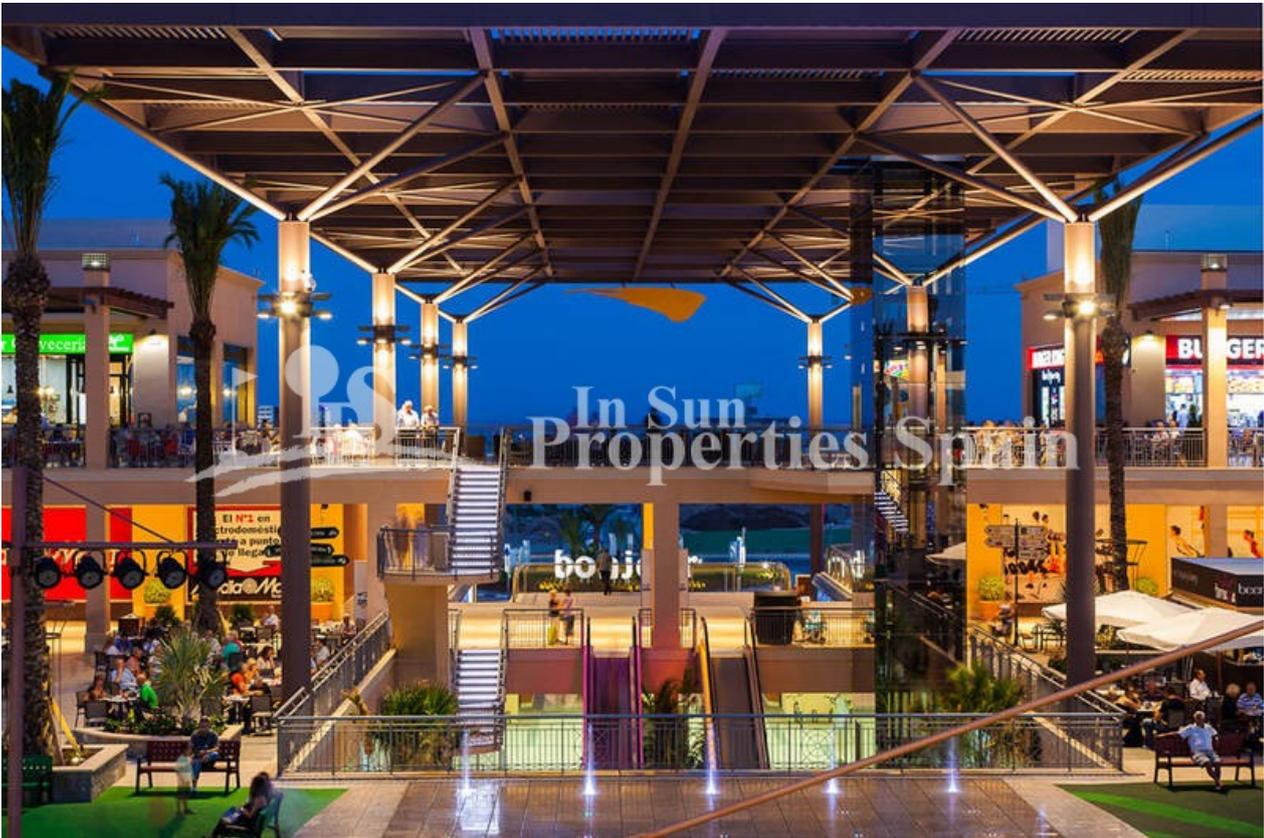














"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"