



REF: # 4289

TORREVIEJA (LA SIESTA - SAN LUIS)



INFO

PREIS: 358.000 €

TYP EIGENTUM: Villa

STADT: Torrevieja
(La Siesta - San Luis)

SCHLAFZIMMER: 3

BADEZIMMER: 2

GEBAUT (m2): 177

GRUNDSTÜCK (m2): 400

TERRASSE (m2): -

JAHR: 2018

ETAGEN: -

Nachricht -



BESCHREIBUNG

Ein NEUBAU-Projekt, bestehend aus 4 Luxusvillen in modernem Design und großen Grundstücken in Südlage, je auf 400m2 in La Siesta - Torrevieja. Die Villen mit nur einer Etage verfügen über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder (1 en-suite), ein geräumiges Wohnzimmer, eine moderne offene Küche und eine Waschküche. Vom Wohnzimmer aus gibt es direkten Zugang mit großen Schiebetüren zur Terrasse und zum privaten Pool, der 3,5 x 7 Meter misst. Die Villen werden nach höchsten Standards gebaut. Integrierte Schränke in den Schlafzimmern, Marmor-Arbeitsplatte (Silestone) in der Küche, Fußbodenheizung in den Badezimmern, Jalousien, Vorinstallation der zentralen Klimaanlage und "Smarthome" Zentrum, Off-Road-Parkplatz. Auf Wunsch kann zusätzlich auch ein großes Dachterrasse, mit schöner Aussicht und Sonne den ganzen Tag, integriert werden. Fußläufig zu Geschäften und Restaurants. La Siesta liegt nur wenige Minuten von den besten Stränden von Torrevieja dem

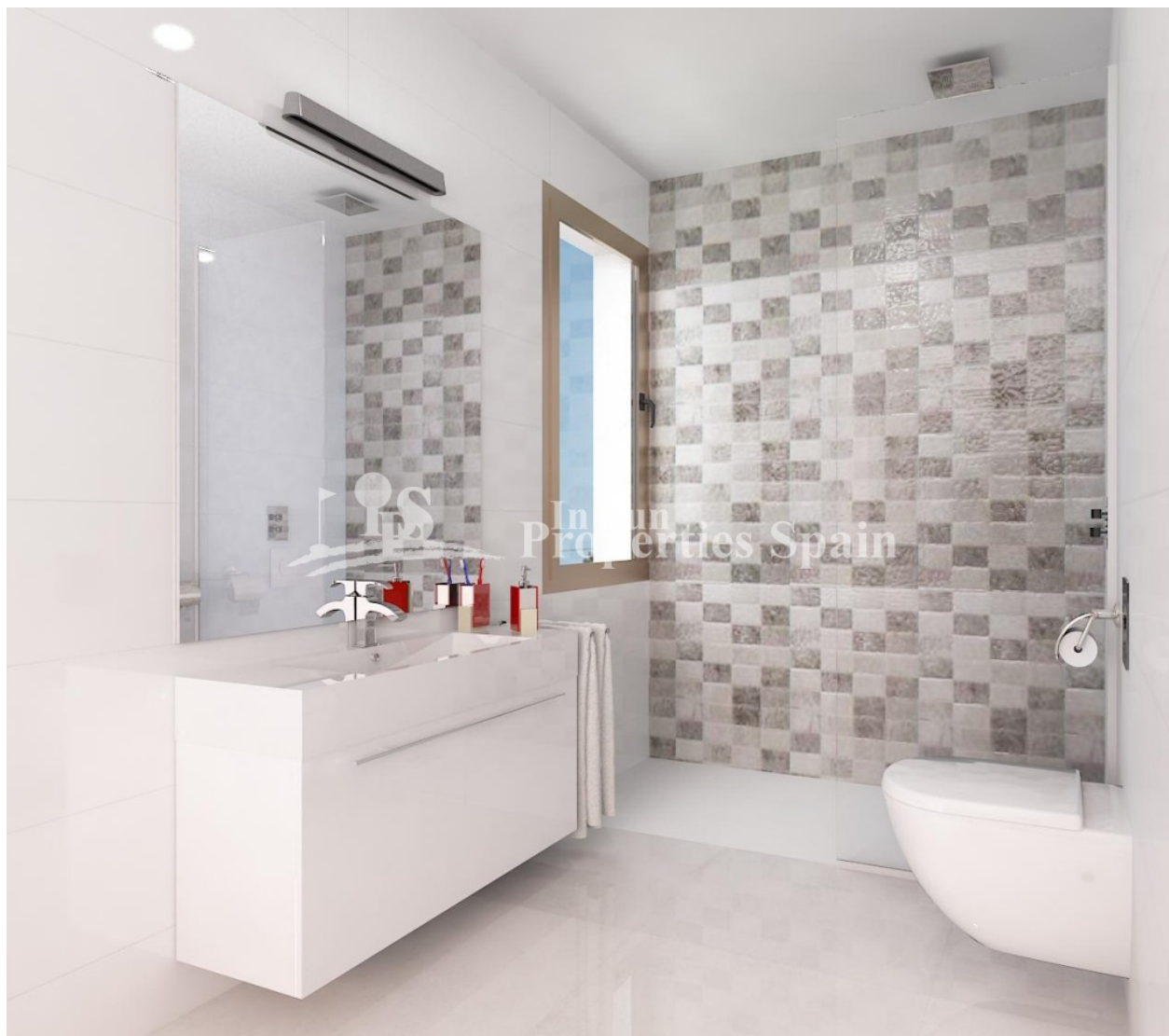
Einkaufszentrum Habaneras entfernt und in der Nähe sind 4 der besten Golfplätze. Nur 20 Minuten Fahrt vom Flughafen San Javier und 40 Minuten vom Flughafen Alicante. Pool 3,5x7 = 12.000 € Solarium - Dachterrasse = 12.000 €



STIL • Modern • Klassisch	ANSICHTEN • Panorama	KLIMAAANLAGE • Zentral	ENTFERNUNG : Strand : 4 Km Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 1 Km
ORIENTIERUNG Südwest	MÖBEL • unmöbliert	PARKPLATZ Parkplatz Anzahl Autos: 1	WOHNFLÄCHE • Lagerraum • En-suite Bad
FLOORING • Kachelboden • Steinboden	KÚCHE • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • Automatische Bewässerungsanlage • angelegt • umzäunt • Natursteinmauern • Privater Garten	HEIZUNG • Fussbodenhz. Bäder
EXTRA • Einbauschränke • Doppelverglasung			



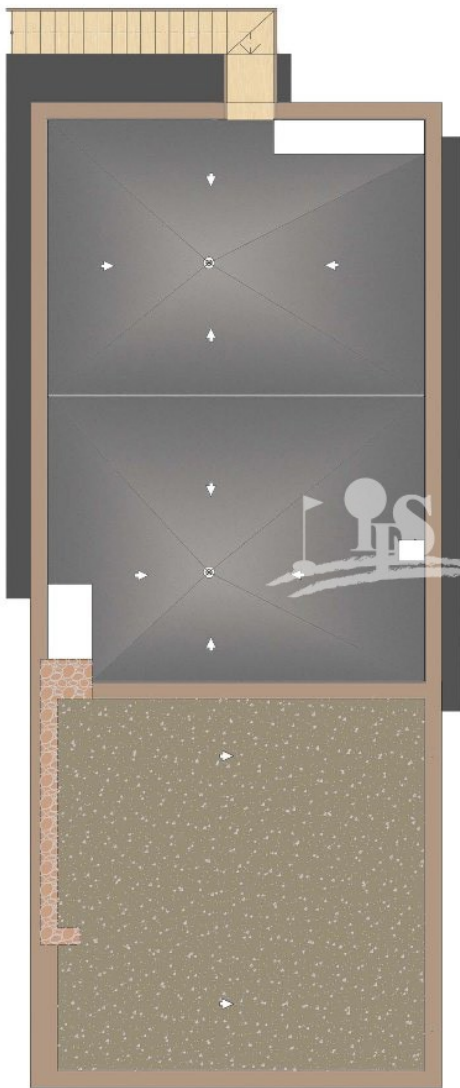




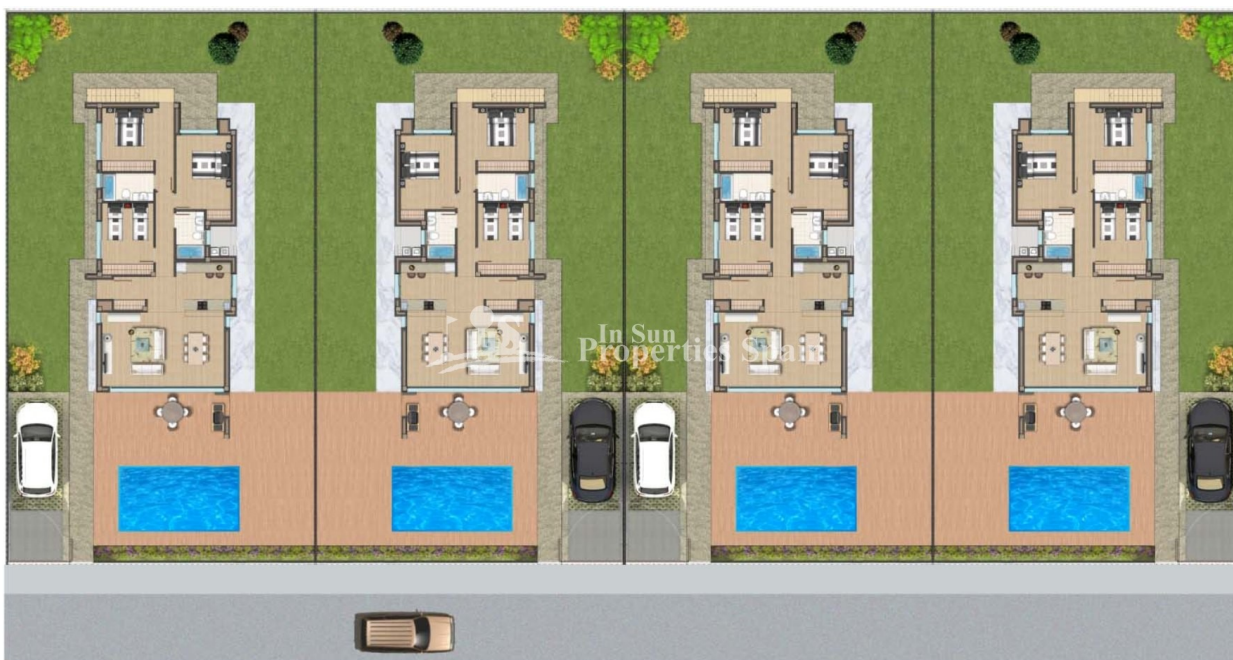


CUADRO DE SUPERFICIES	
DENOMINACION.	SUPERFICIE.
HALL	4.96
ESTAR-COMEDOR-COCINA	34.37
GALERÍA (50%)	0.37
DORMITORIO 1	13.76
DORMITORIO 2	12.29
DORMITORIO 3	10.40
BAÑO 1	4.05
BAÑO 2	3.90
PASILLO	4.38
PORCHE (50%)	8.79
TOTAL SUP. UTIL VIVIENDA	97.27 m2
TOTAL SUP. CONS. VIVIENDA	115.27 m2

SUPEFICIE TOTAL: 177 m²



SUPEFICIE TOTAL: 177 m²







In Sun
Properties Spain



In Sun
Properties Spain



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"