



REF: # 4277

VILLAJOYOSA (CENTRO)



INFO

PREIS:	349.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment (Penthouse)
STADT:	Villajoyosa (Centro)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	139
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	33
JAHR:	2017
ETAGEN:	4
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Brandneue Penthouse-Wohnungen werden in Villajoyosa gebaut werden, nur 140 Meter vom Strand entfernt und mit herrlichem Meerblick. Es gibt auch zahlreiche Restaurants und Geschäfte in unmittelbarer Nähe der Apartments. Alle Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet und alle mit herrlichem Meerblick. Es wird gebaut 12 Wohnungen auf 4 Etagen verteilt. Die Wohnung ist in einem modernen Stil und in sehr hohem technischen Standard gebaut. Klimaanlage. Fußbodenheizung im Badezimmer. Moderne Küche ist voll ausgestattet. Die ersten, die eine Wohnung während der Bauzeit buchen, haben die Möglichkeit zwischen Fliesen oder Parkettböden zu wählen. Es wird sowohl 2 Schlafzimmer und 3 Schlafzimmer Wohnungen bauen. 4 Penthousewohnungen, jeweils auf 2 Ebenen. Siehe auch Zeichnungen. Großer Gemeinschaftspool. Garagenplatz unter Dach. Aufzug. Behindertengerecht. Preise von 199.000 Euro bis 349.000 Euro für die größte Penthouse-Wohnung.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern • Mediterran	ANSICHTEN • Meerblick	KLIMAAANLAGE • Wohnraum • Schlafzimmer	ENTFERNUNG : Strand : 100 m Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 100 m
ORIENTIERUNG Süd	MÖBEL • unmöbliert	PARKPLATZ Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	FLOORING • Kachelboden
KÚCHE • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • offene Terrasse • elektr. Tor • Gemeinschaftsgarten	HEIZUNG • Fussbodenhz. Bäder	EXTRA • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Fahrstuhl • Internet

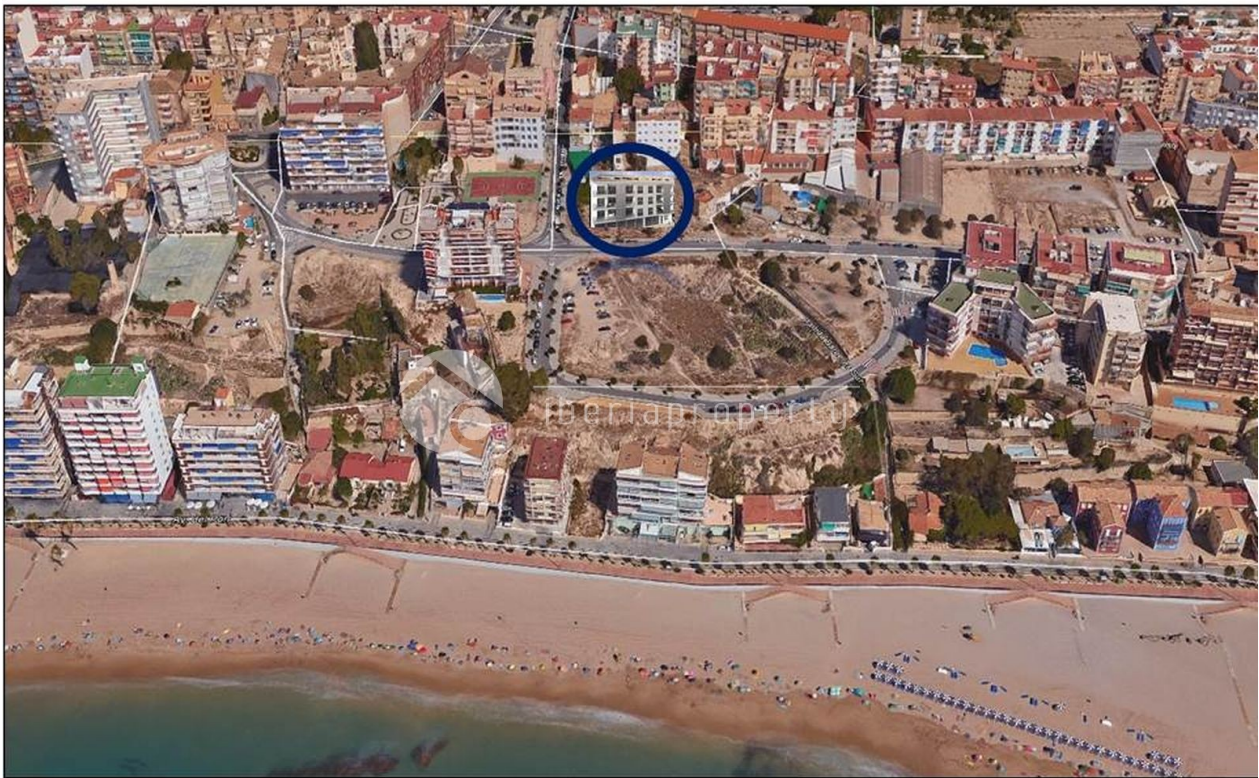






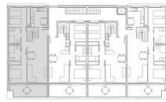
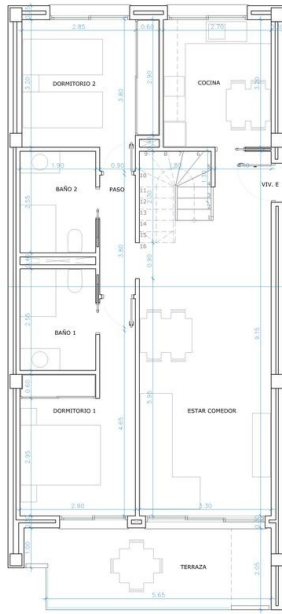






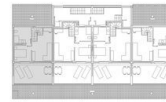
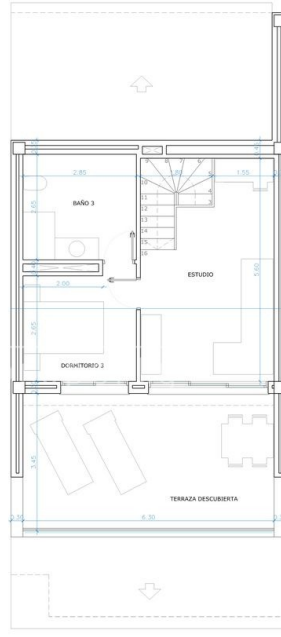






VIVIENDA TIPO E

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA TIPO E	
ESTAR COMEDOR	27.00 m²
COCINA	8.00 m²
ESTUDIO (bajo cubierta)	16.00 m²
PASO	3.40 m²
ESCALERA	3.05 m²
DORMITORIO 1	11.20 m²
DORMITORIO 2	11.40 m²
DORMITORIO 3 (bajo cubierta)	7.55 m²
BAÑO 1	4.85 m²
BAÑO 2	4.85 m²
BAÑO 3 (bajo cubierta)	7.80 m²
TERRAZA CUBIERTA	11.75 m²
TERRAZA DESCUBIERTA (bajo cub.)	21.70 m²
TOTAL SUP. ÚTIL	139.25 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA VIV. TIPO E	
VIVIENDA (sup. cerrada 100%)	131.25 m²
TERRAZA (sup. abierta 100%)	12.80 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	144.05 m²
TOTAL SUP. CONST. COMPUTABLE (Terraza computa al 50%)	137.65 m²



VIVIENDA TIPO E

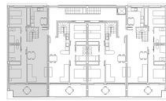
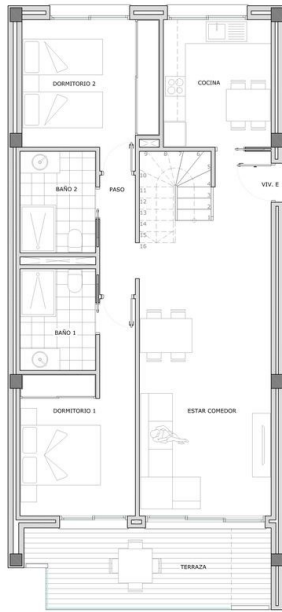
PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJOYOSA (Alicante)

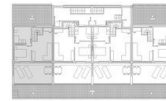
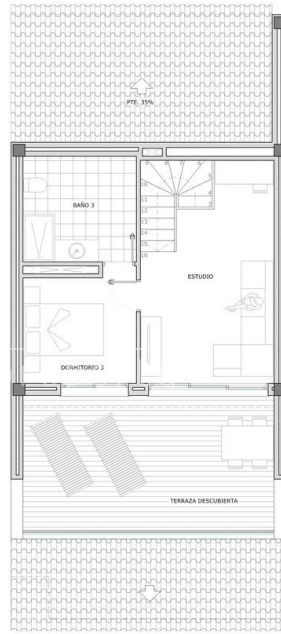
PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO E
E/
1:75



VIVIENDA TIPO E



VIVIENDA TIPO E

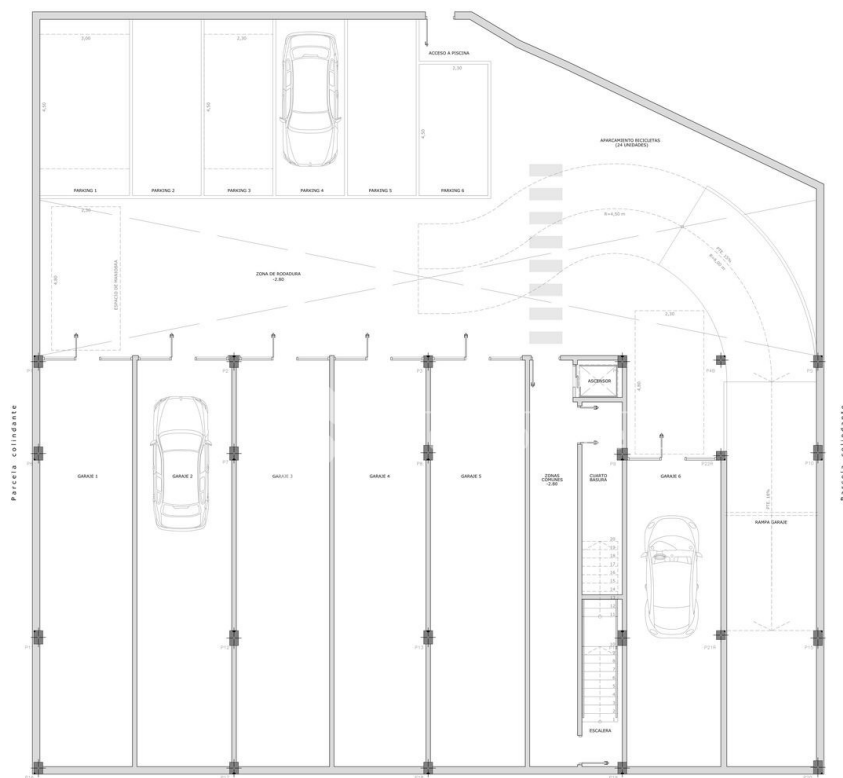
PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJOYOSA (Alicante)

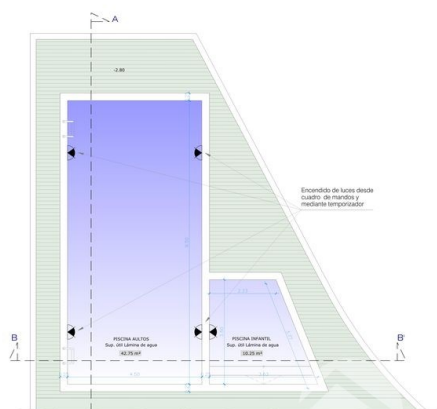
PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

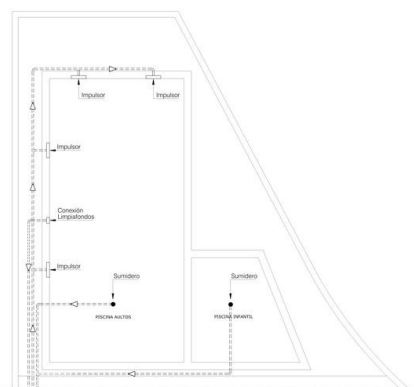
PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO E
E/
1:75



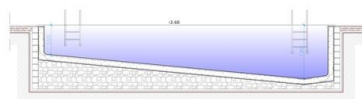
PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.	SITUACIÓN: C/ CIUDAD DE RIQUEÑA, PARCELA 3 DE LA U.E. 4-D DEL P.R.8. VILLALAYOSA (Alcalá de Henares)	PROMOTOR: FI ARAGONÉS SOLER, S.L.	MAYOR Y GUERRERO ARQUITECTURA, S.L.P.	PLANO: PLANTA SÓFANO DISTRIBUCIÓN	R/	GE 05
			INICIADO GUERRERO ARQUITECTURA, C/ALCAZAR 10, 28014 MADRID		1:50	



DETALLE PLANTA DE PISCINA



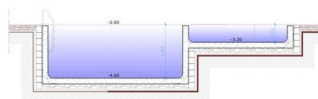
DETALLE ESQUEMA HIDRÁULICO



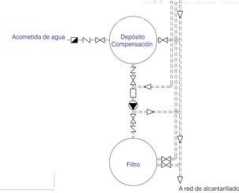
SECCIÓN A-A'



SECCIÓN VERTICAL DE MURO



SECCIÓN B-B'



PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.	SITUACIÓN: C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA U.E. 4 DEL P.P. B. VILLAJUJOYA (Alcalde)	PROMOTOR: FI ARAGONÉS SOLER, S.L.	PAÑOR Y GUZMÁN ARQUITECTURA, S.L.P.	PLANO: DETALLES DE PISCINA	E/ 1:50	PI 01
--	---	--------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	------------	----------



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 2 LOCALES Y PISCINA.

SITUACION:
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJYOSA (Alicante)

PROMOTOR:
XXXXX S.L.

FIRMA:
VICENTE GUARDIA
ARQUITECTO, C.O.A.C.V. 12.103

PLANO:
ALZADO PRINCIPAL

E/
1:100

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"