



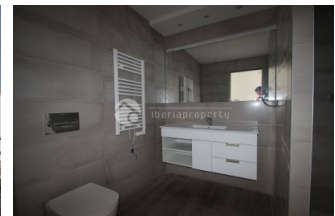
REF: # 4276

VILLAJYOYA (CENTRO)



INFO

PREIS:	229.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Villajoyosa (Centro)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	86
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	13
JAHR:	2017
ETAGEN:	4
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neue Wohnungen werden in Villajoyosa gebaut werden, nur 140 Meter vom Strand entfernt und mit herrlichem Meerblick. Es gibt auch zahlreiche Restaurants und Geschäfte in unmittelbarer Nähe der Apartments. Alle Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet und alle mit herrlichem Meerblick. Es wird gebaut 12 Wohnungen auf 4 Etagen verteilt. Die Wohnung ist in einem modernen Stil und in sehr hohem technischen Standard gebaut. Klimaanlage. Fußbodenheizung im Badezimmer. Moderne Küche ist voll ausgestattet. Die ersten, die eine Wohnung während der Bauzeit buchen, haben die Möglichkeit zwischen Fliesen oder Parkettböden zu wählen. Es wird sowohl 2 Schlafzimmer und 3 Schlafzimmer Wohnungen bauen. 4 Penthousewohnungen, jeweils auf 2 Ebenen. Siehe auch Zeichnungen. Gemeinschaftspool. Garagenplatz unter Dach. Aufzug. Behindertengerecht. Preise von 199.000 Euro bis 349.000 Euro für die größte Penthouse-Wohnung

ENERGETIC CERTIFIED



STIL • Modern • Mediterran	ANSICHTEN • Meerblick	KLIMAAANLAGE • Wohnraum • Schlafzimmer	ENTFERNUNG : Strand : 100 m Flughafen: 40 Km Stadtzentrum : 100 m
ORIENTIERUNG Süd	MÖBEL • unmöbliert	PARKPLATZ Garage Anzahl Autos : 1 Parkplatz Anzahl Autos: 1	FLOORING • Kachelboden
KÚCHE • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche	GARTENTERRASSEN • überdachte Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • elektr. Tor • Gemeinschaftsgarten	HEIZUNG • Fussbodenhz. Bäder	EXTRA • Einbauschränke • Stahltür • Doppelverglasung • Satellitenfernsehen • Fahrstuhl • Internet





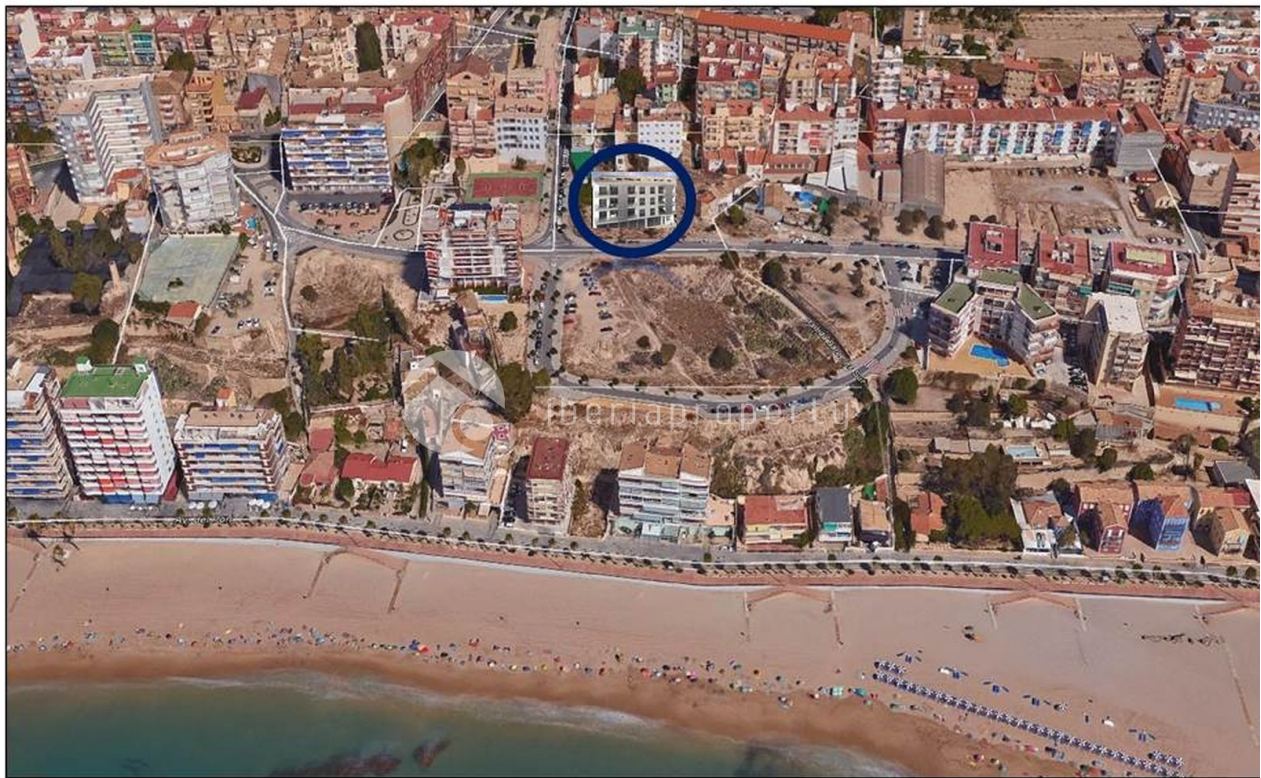


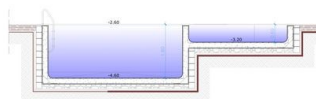
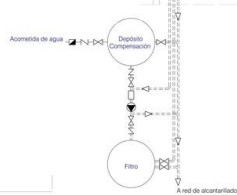
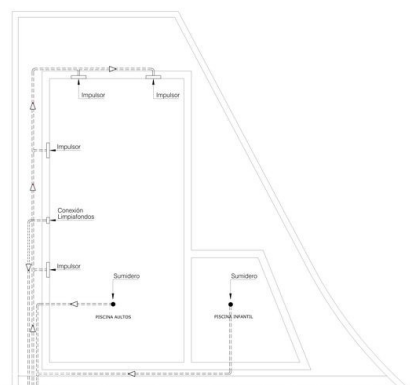
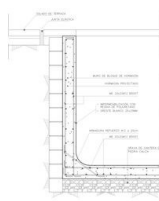
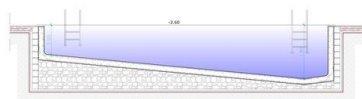
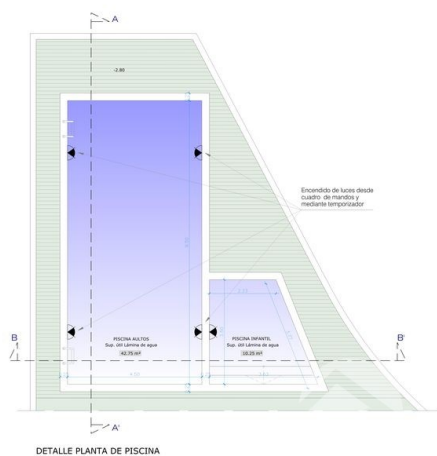
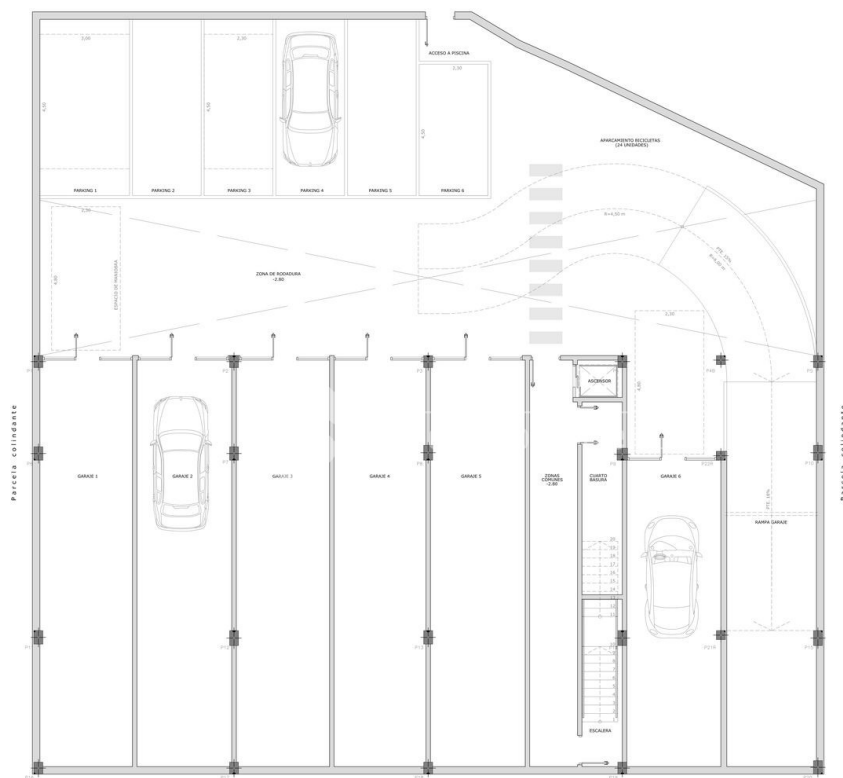


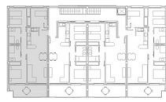
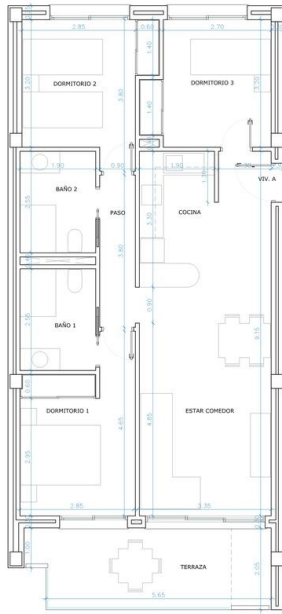








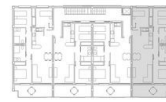
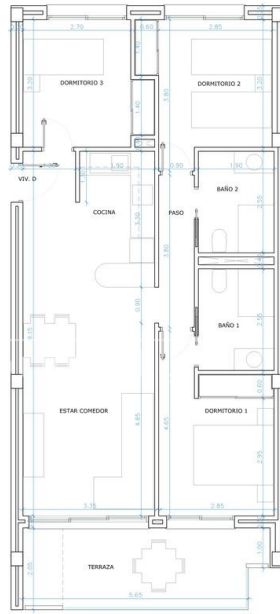




VIVIENDA TIPO A

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA TIPO A	
ESTAR COMEDOR	23.45 m²
COCINA	6.65 m²
PASO	3.40 m²
DORMITORIO 1	11.20 m²
DORMITORIO 2	10.50 m²
DORMITORIO 3	9.50 m²
BAÑO 1	4.85 m²
BAÑO 2	4.85 m²
TERRAZA	11.75 m²
TOTAL SUP. ÚTIL	86.15 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIV. TIPO A	
VIVIENDA (sup. cerrada 100%)	88.40 m²
TERRAZA (sup. abierta 100%)	12.80 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	101.20 m²
TOTAL SUP. CONST. COMPUTABLE (Terraza computa al 50%)	94.80 m²



VIVIENDA TIPO D

SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA TIPO D	
ESTAR COMEDOR	23.45 m²
COCINA	6.65 m²
PASO	3.40 m²
DORMITORIO 1	11.20 m²
DORMITORIO 2	10.50 m²
DORMITORIO 3	9.50 m²
BAÑO 1	4.85 m²
BAÑO 2	4.85 m²
TERRAZA	11.75 m²
TOTAL SUP. ÚTIL	86.15 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIV. TIPO D	
VIVIENDA (sup. cerrada 100%)	88.40 m²
TERRAZA (sup. abierta 100%)	12.80 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	101.20 m²
TOTAL SUP. CONST. COMPUTABLE (Terraza computa al 50%)	94.80 m²

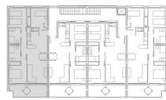
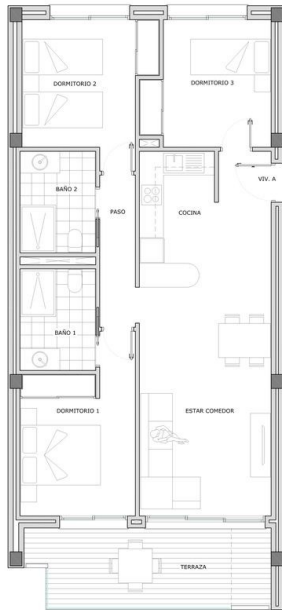
PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJYOSA (Alicante)

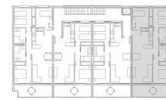
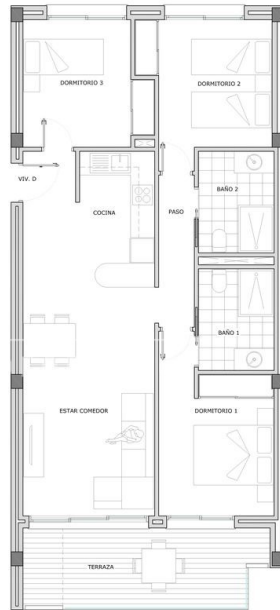
PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO A y D
E/
1:75



VIVIENDA TIPO A



VIVIENDA TIPO D

PROYECTO DE EJECUCIÓN: EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 1 LOCAL, GARAJES Y PISCINA.

SITUACIÓN:
C/ CIUDAD DE REQUENA. PARCELA 3 DE LA
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJYOSA (Alicante)

PROMOTOR:
FJ ARAGONÉS SOLER, S.L.

MAYOR Y GUIJARRO ARQUITECTURA, S.L.P.
VICENTE GUIJARRO
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
COTAS Y SUPERFICIES
VIVIENDA TIPO A y D
E/
1:75



ANTEPROYECTO DE EDIFICIO ENTRE MEDIANERAS
PARA 12 VIVIENDAS, 2 LOCALES Y PISCINA.

SITUACION:
U.E. 4 DEL P.P. 8. VILLAJOSYA (Alicante)

PROMOTOR:
XXXXXX S.L.

FIRMA:
VICENTE GUARDIA
ARQUITECTO, COACV 12.103

PLANO:
ALZADO PRINCIPAL

E/
1:100

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"