



REF: # 4056

CALPE/MORAIRA (BENISSA)



INFO

PREIS:	259.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Benissa)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	85
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	850
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses makellose 2/3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer Freistehende Villa befindet sich nur wenige Gehminuten von Baladrar Strand und eine Reihe von Bars und Restaurants. An der Vorderseite des Grundstücks, Off-Road-Parkplatz mit Carport und Gated Access offen auf eine Terrasse und private 8m x 4m Schwimmbad, die für die Sicherheit gated ist. Die Villa selbst besteht aus einem offenen Wohn- / Esszimmer mit Holzofen, einer modernen Küche mit Wasserfilteranlage, zwei Doppelschlafzimmern, einem Duschaum und einer warmen und kalten Klimaanlage. Es besteht die Möglichkeit, den Ankleideraum im Schlafzimmer in ein drittes Schlafzimmer umzuwandeln. Der Garten ist in fünf einzelne Bereiche aufgeteilt, jedes mit eigenem Charakter, der Schatten und Sonne bietet und verfügt über eine Sommerküche mit Grill, Paella und Kochfeld, einen Fischteich, eine automatische Bewässerungsanlage, eine Außentoilette und zwei Duschen, eine mit heißem Und kaltes Wasser. Diese Villa ist ein ideales Familienhaus oder als Investitionsobjekt, da die Nähe zu Moraira mit blauen Flagge Strände und eine Vielzahl von Restaurants, Supermarkt, Bank, Bars und

Apotheke zu Fuß erreichbar ist und ist auch auf dem Flughafen Bus und lokale Buslinie.

**ENERGETIC CERTIFIED**



## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas









***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***