



REF: # 3829

EMPURIABRAVA



#### INFO

PREIS:	475.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Empuriabrava
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	140
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	562
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Schöne Villa am Kanal zu einem attraktiven Preis. Viel Potenzial! Großes Grundstück mit privaten Parkplätzen, Pool und 12 m Liegeplatz. Große private Garage. Erdgeschoss mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, amerikanischer Küche und Wohn-Esszimmer mit Zugang zu einer Sonnenterrasse mit Pool.

#### ENERGETIC CERTIFIED



## STIL

- Mediterran

## ENTFERNUNG :

Strand : 1 Km  
Stadtzentrum : 500 m

## ORIENTIERUNG

Süd

## MÖBEL

- Möbliert

## PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1  
Parkplatz Anzahl Autos: 4

## FLOORING

- Kachelboden

## GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Obstbäume
- Palmen
- umzäunt
- Privater Garten

## HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

## EXTRA

- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum
- Waschraum
- Internet











WWW.IMMOCENTER.ES



WWW.IMMOCENTER.ES









**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**