



### REF: # 3728

### CALPE/MORAIRA (MORAIRA CENTRO)



INFO	
PREIS:	2.300.000€
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Calpe/Moraira (Moraira centro)
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	6
GEBAUT ( m2 ):	1.088
GRUNDSTÜCK ( m 2 ):	2.328
TERRASSE ( m2 ):	280
JAHR:	2016
ETAGEN:	3
Nachricht	-









### **BESCHREIBUNG**

Fantastische fertigen Villa in einer der besten Lagen in Moraira Untere Ebene besteht aus einer Garage und Parkplatz. Die Hauptebene besteht aus 2 Doppelzimmer mit eigenem Bad, große, offene Wohn / Essbereich, Gäste W. C und separate Küche mit integriertem Essbereich. Die obere Ebene hat eine zusätzliche 3 Doppelzimmer mit en-suite (zwei auch mit begehbarem Kleiderschrank). Mit all den modernen Elementen ist dies eine große Familie zu Hause, die eine ist Muss.

#### **ENERGETIC CERTIFIED**



### **STIL**

Modern

Südwest

**FLOARING** 

Kachelboden

• Mediterran

**ORIENTIERUNG** 

### **ANSICHTEN**

- Panorama
- Meerblick

• unmöbliert

### **KLIMAANLAGE**

Zentral

### **ENTFERNUNG:**

Strand: 50 m Flughafen: 70 Km

# Stadtzentrum: 1 Km

### **WOHNFLÄCHE**

- Büro
- En-suite Bad

### **PARKPLATZ**

Garage Anzahl Autos: +10

Parkplatz Anzahl Autos: 3

## KÚCHE

**MÖBEL** 

- - Offene Küche
  - Ausgestattet
  - Granitarbeitsfläche

## **GARTENTERRASSEN**

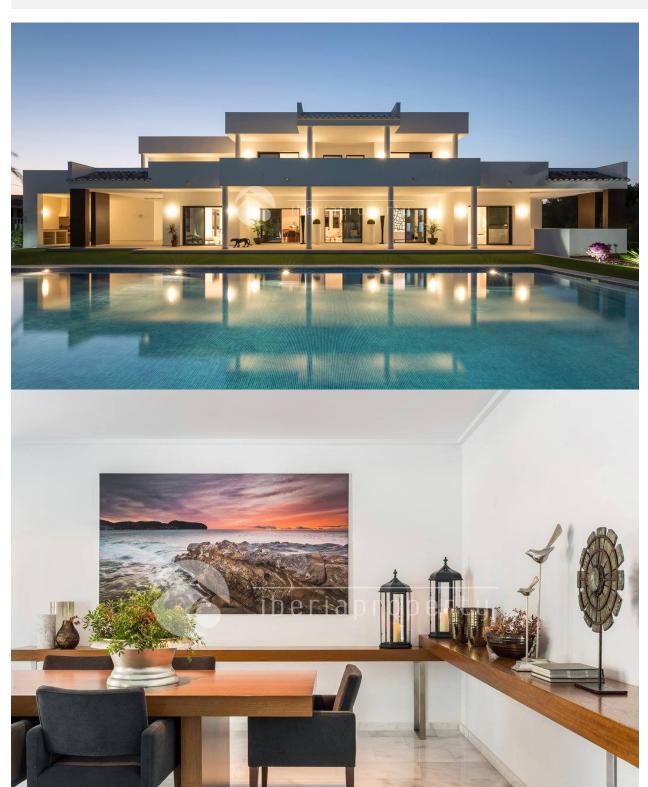
- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- Obstbäume
- Palmen
- angelegt
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Privater Garten

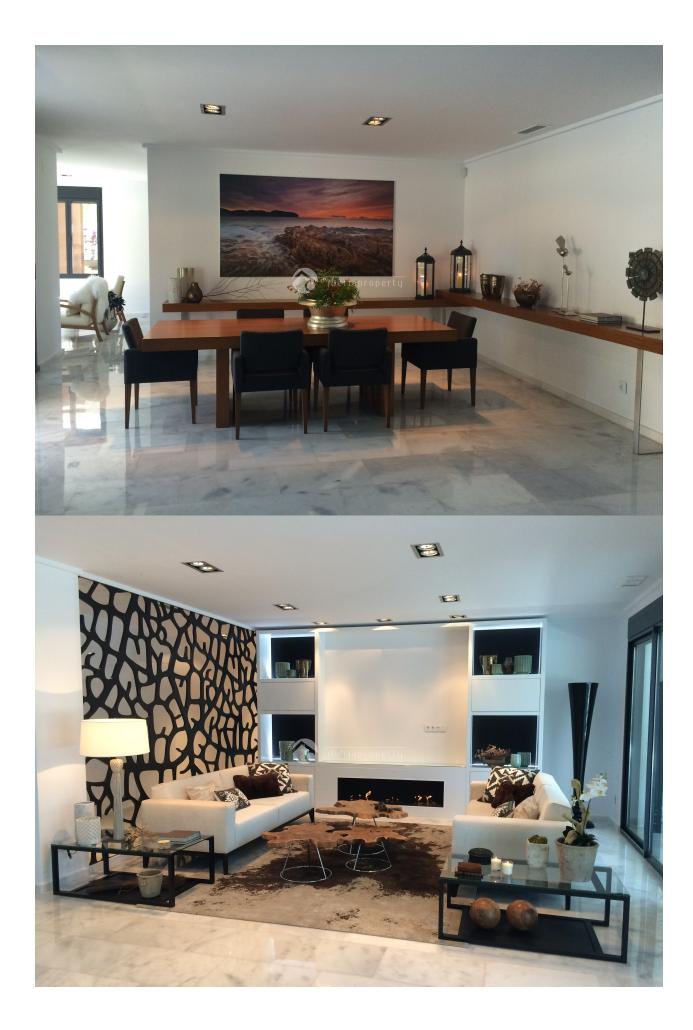
### **EXTRA**

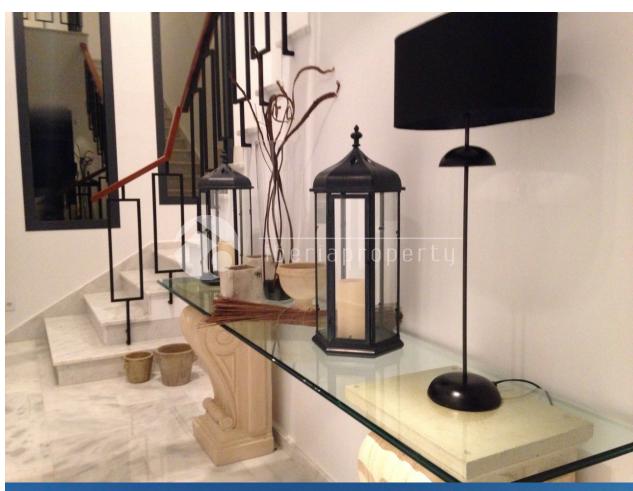
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Türklingel mit Kamera
- Satellitenfernsehen
- Videoüberwachung
- Lagerraum
- Waschraum
- Wasserenthärter
- Internet

# HEIZUNG

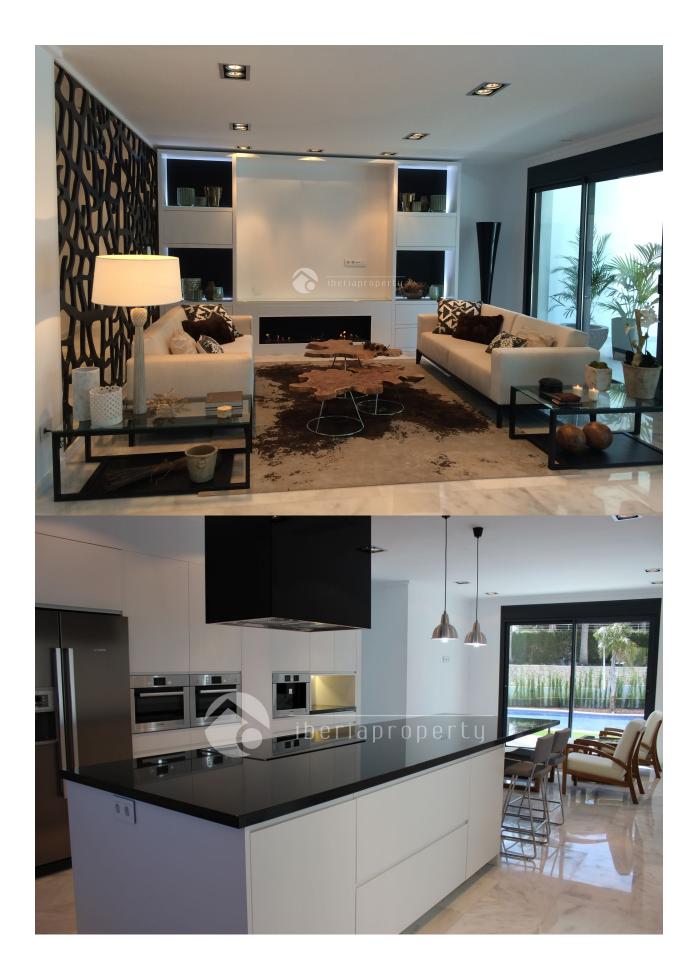
- Fussbodenheizung
- Fussbodenhz. Bäder
- Gemeinschaftsgas

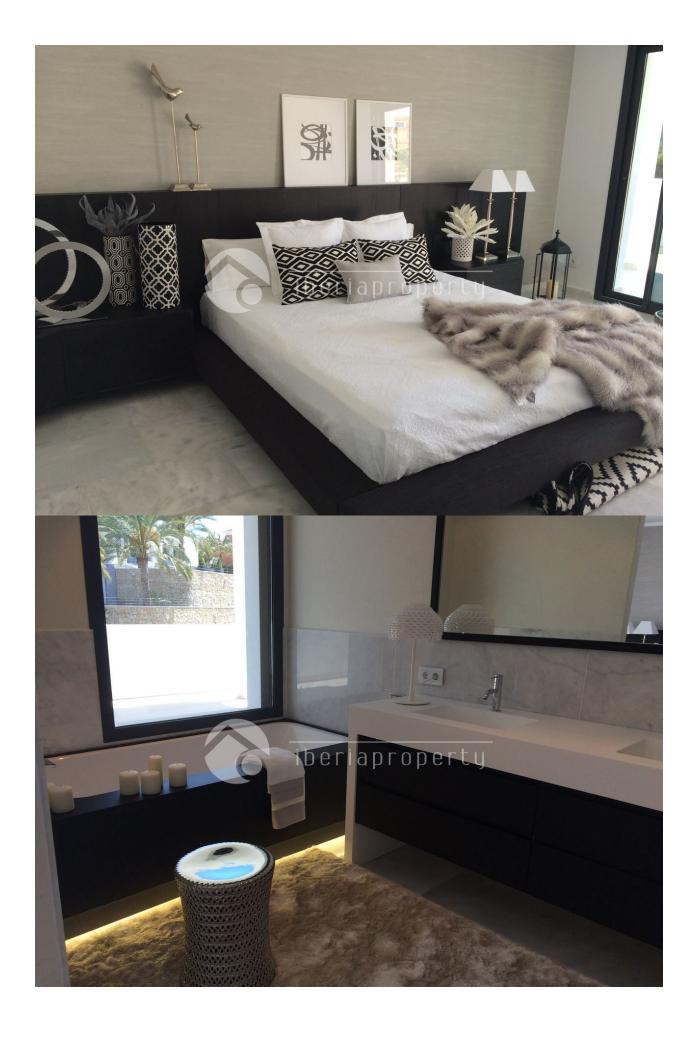


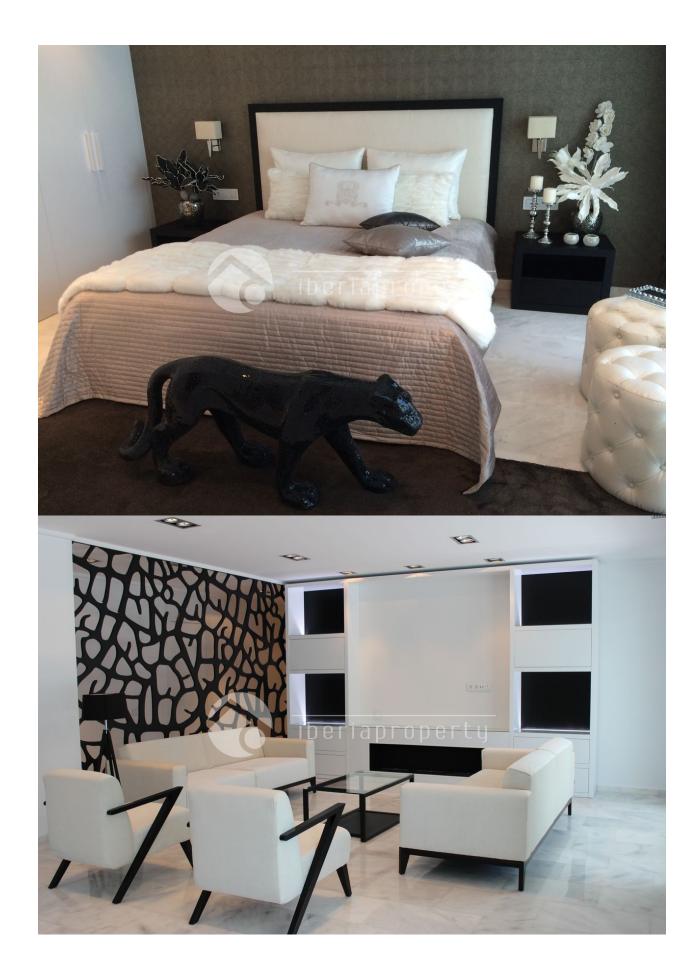


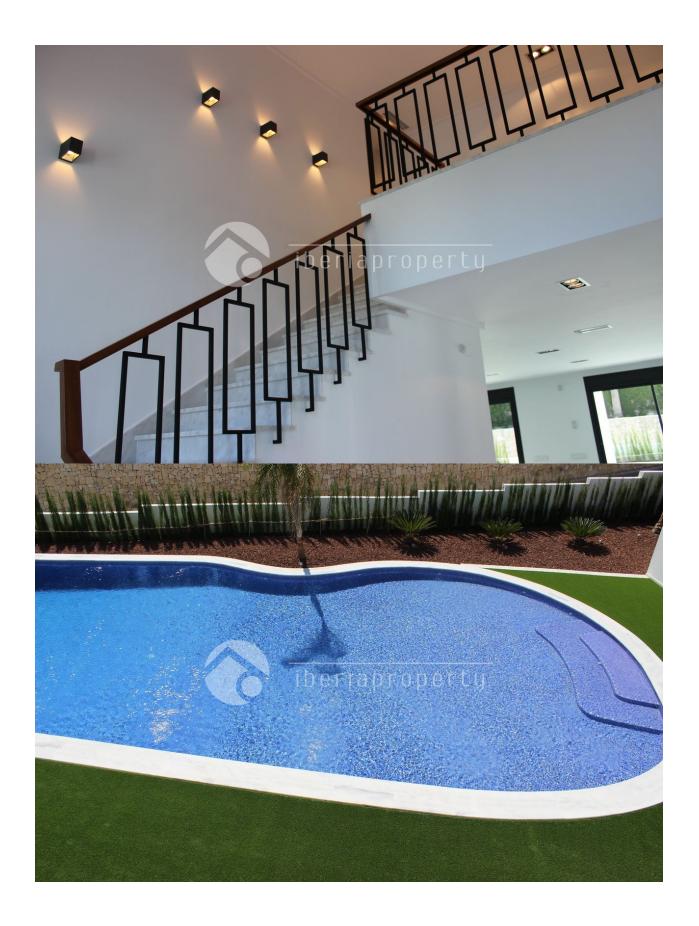




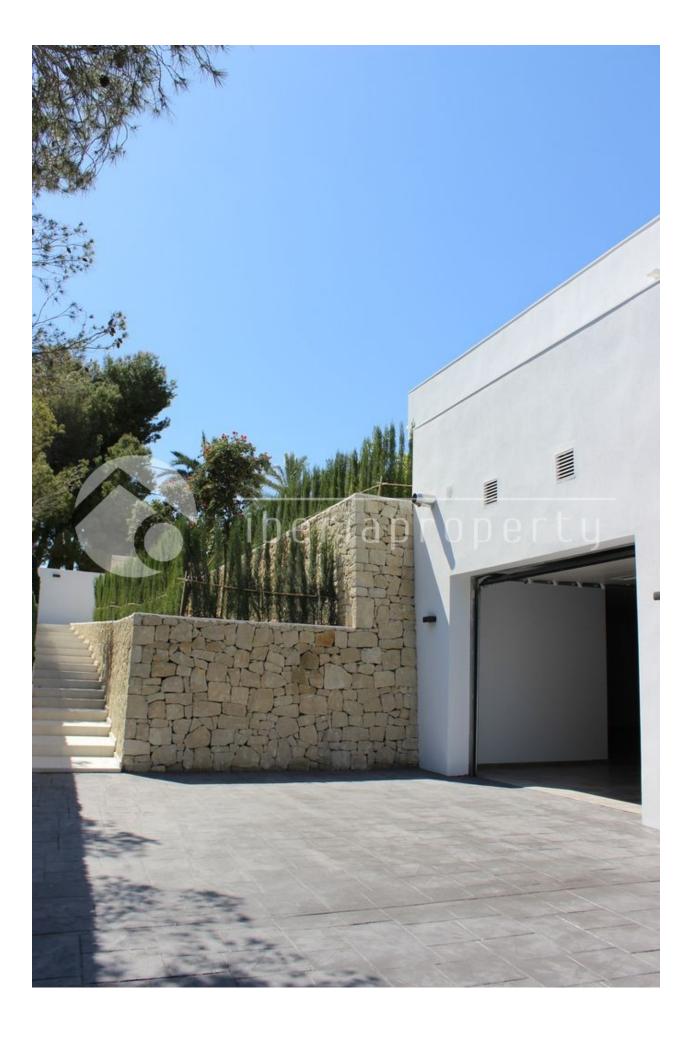


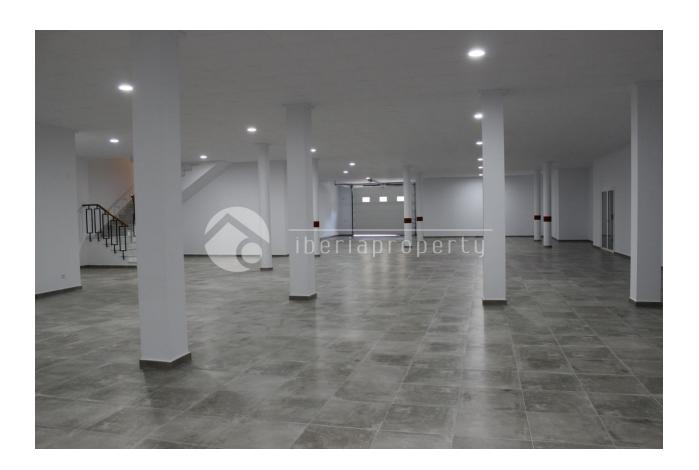














"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"