



REF: # 3597

ALTEA (MONTEMOLAR)



INFO

PREIS:	168.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment (Penthouse)
STADT:	Altea (Montemolar)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	1
GEBAUT ( m2 ):	104
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	-
TERRASSE ( m2 ):	18
JAHR:	1995
ETAGEN:	3
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Dieses schöne Penthouse-Wohnung mit zwei Schlafzimmern befindet sich in einer kleinen und freundlichen Urbanisierung auf einem 10 Minuten zu Fuß zum Strand von la Olla und dem 5 \* Hotel Villa Gadea. Es liegt in der grünen und ruhigen Wohn Umgebung von Montemolar. Diese Wohnung, im Vergleich zu den anderen wurde komplett renoviert und ein komplett neues Bad und Küche, zentrale Klimaanlage, zwei grossen Kleiderschränken im 2. Schlafzimmer und viele weitere Extras. Die Terrasse von der Wohnung mit Blick auf den Gemeinschaftspool und den schönen und gepflegten Garten. Die Sonnenterrasse liegt direkt neben dem Wohnzimmer und dem Hauptschlafzimmer. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine gute Größe Küche, Hauswirtschaftsraum, Klimaanlage und einen Parkplatz vor der Tür in der Urbanisation bestehend aus nur 22 Wohnungen. Der Komplex wird auch bei sehr niedrigen jährlichen Gemeinschaftskosten erhalten.

ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mediterran</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bergblick</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>	Strand : 500 m <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 2 Km
<b>ORIENTIERUNG</b>	<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>STEUERN</b>
Südwest <hr/>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>	Parkplatz Anzahl Autos: 1 <hr/>	Gemeinschaftskosten : 980 € I.B.I : 280 €
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>FLOORING</b>	<b>KÜCHE</b>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lagerraum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kachelboden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ausgestattet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Palmen</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Gemeinschaftsgarten</li> </ul>
<b>HEIZUNG</b>	<b>EXTRA</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung elektr.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Lagerraum</li> <li>• Waschraum</li> </ul>		























**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**