



REF: # 3570

ORIHUELA COSTA (CAMPOAMOR BEACH)



INFO

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| PREIS: | 669.000 € |
| TYP EIGENTUM: | Villa |
| STADT: | Orihuela Costa (Campoamor Beach) |
| SCHLAFZIMMER: | 4 |
| BADEZIMMER: | 4 |
| GEBAUT (m2): | 157 |
| GRUNDSTÜCK (m2): | 500 |
| TERRASSE (m2): | 100 |
| JAHR: | - |
| ETAGEN: | - |
| Nachricht | 689.000 € |



BESCHREIBUNG

Das Deluxe ist eine Off-Plan-Wohnanlage, nur 350 m von den Stränden von DEHESA DE CAMPOAMOR entfernt. Neben den Stränden von Aguamarina und La Glea finden Sie alle Annehmlichkeiten, die Sie für das tägliche Leben benötigen, in Reichweite. Es ist eine ideale Wahl für einen Urlaub am ruhigen blauen Meer. Dies ist ein Komplex von unabhängigen Villen mit 3 oder 4 Schlafzimmern auf 500 m² großen Grundstücken mit Blick auf das Mittelmeer und liegt am höchsten Punkt von CAMPOAMOR/ AGUAMARINA mit herrlicher Aussicht, alle mit 8 x 4 m großen Swimmingpools und privaten Gärten. Mit einer Auswahl an verschiedenen Designs können die Kunden ihre Villa auswählen und mithilfe qualifizierter Architekten nach ihrem Geschmack selbst mitgestalten. Die Villen verfügen über ein geräumiges Wohn-/ Esszimmer, eine voll ausgestattete moderne amerikanische Küche, 3 oder 4 Doppelzimmer und 4 Badezimmer mit Fußbodenheizung. Die Terrassentüren des Wohnzimmers führen auf eine geräumige Außenterrasse mit Grill- und Poolbereich und ein 53 m² großes Solarium

mit Aussicht. In weniger als 5 km Entfernung finden Sie mehrere international anerkannte Golfplätze wie Las Colinas Golf, Villamartin und Las Ramblas. Zu den Stränden zählen Campoamor, Aguamarina oder Cabo Roig, die alle mit der Blauen Flagge ausgezeichnet wurden. Abgerundet wird das Freizeitangebot durch das Einkaufszentrum Zenia Boulevard sowie eine große Auswahl an Restaurants und Pubs. Darüber hinaus verfügt Campoamor über alle Arten von Annehmlichkeiten, sodass es eine ausgezeichnete Wahl ist, um Ihren Urlaub zu genießen oder das ganze Jahr über hier zu wohnen. 24 Monate Übergabe

ENERGETIC CERTIFIED



| | | | |
|---|---|---|--|
| STIL | ANSICHTEN | KLIMAAANLAGE | ENTFERNUNG : |
| <ul style="list-style-type: none"> • Modern | <ul style="list-style-type: none"> • Panorama • Meerblick | <ul style="list-style-type: none"> • Zentral | Strand : 200 m <hr/> Flughafen: 50 Km <hr/> Stadtzentrum : 500 m |
| ORIENTIERUNG | MÖBEL | PARKPLATZ | WOHNFLÄCHE |
| Südwest | <ul style="list-style-type: none"> • unmöbliert | Garage Anzahl Autos : 1 <hr/> Parkplatz Anzahl Autos: 1 | <ul style="list-style-type: none"> • En-suite Bad |
| FLOORING | KÚCHE | GARTENTERRASSEN | HEIZUNG |
| <ul style="list-style-type: none"> • Kachelboden • Steinboden | <ul style="list-style-type: none"> • Offene Küche • Ausgestattet • Granitarbeitsfläche | <ul style="list-style-type: none"> • offene Terrasse • Aussenbeleuchtung • Automatische Bewässerungsanlage • Obstbäume • Palmen • umzäunt • Natursteinmauern • elektr. Tor • Grillplatz • Privater Garten | <ul style="list-style-type: none"> • Fussbodenhz. Bäder |
| EXTRA | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Einbauschränke • Alarm • Doppelverglasung | | | |





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"