



REF: # 13143

DOLORES



INFO

PREIS:	389.000 €
TYP EIGENTUM:	Reihenhaus
STADT:	Dolores
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	143
GRUNDSTÜCK (m2):	190
TERRASSE (m2):	30
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Neubau-Doppelhaushälften und Reihenhäuser in Dolores, Alicante
Entdecken Sie diese exklusive Neubauprojekt mit 20 modernen
Doppelhaushälften und Reihenhäusern in Dolores, einem charmanten
Ort im Herzen der Region Vega Baja in der Provinz Alicante. Umgeben
von Obstgärten und natürlicher Schönheit bietet Dolores einen ruhigen
Lebensstil nur wenige Autominuten von der Mittelmeerküste entfernt.
Moderne Villen mit privaten Pools Jedes Haus in dieser neuen
Wohnanlage ist sorgfältig auf zwei Etagen verteilt und verfügt über: 3
geräumige Schlafzimmer 2 Badezimmer und 1 Gästetoilette Offene
Küche mit Kochinsel, möbliert und mit Geräten ausgestattet Heller Wohn-
Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse Privater Garten mit
Swimmingpool, Filtersystem und LED-Beleuchtung Parkplatz auf dem
Grundstück Diese Villen verbinden Funktionalität und Stil und bieten
alles, was man für ein modernes Leben am Mittelmeer braucht.
Hocheffiziente Ausstattung und moderner Komfort Die nach höchsten
Standards gebauten Häuser verfügen über: Klimaanlage in beiden
Etagen 250-Liter-Aerothermie-Warmwasseranlage Elektrische
Fußbodenheizung in den Badezimmern Motorisierte Jalousien LED-

Beleuchtung im gesamten Innen- und Außenbereich 3-kW-Photovoltaik-Solarmodule für verbesserte Energieeffizienz Diese

Ausstattungsmerkmale sorgen das ganze Jahr über für ein nachhaltiges und komfortables Wohnklima. Ideale Lage in der Nähe der Küste und aller Annehmlichkeiten Dolores ist eine gut angebundene und wachsende Stadt, nur 12 km von den atemberaubenden Stränden von La Marina und Guardamar del Segura entfernt. Die Gegend bietet alle wichtigen Dienstleistungen wie Geschäfte, Restaurants, Schulen und Gesundheitszentren. Außerdem herrscht hier eine ruhige, wohnliche Atmosphäre, die ideal für Familien und Rentner ist. Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten: Strand von La Marina – 12 km Guardamar del Segura – 14 km Flughafen Alicante – 30 km Flughafen Murcia-Corvera – 85 km La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 13 km Torrevieja – 25 km Ihr neues Zuhause erwartet Sie in Dolores Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine Investition an der Costa Blanca suchen, diese neuen Villen in Dolores sind die perfekte Wahl. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

ANSICHTEN

- Panorama

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

GARTENTERRASSEN

- umzäunt
- Privater Garten

PROPERTY GALLERY













Ground floor



8.12 / 8.16 / 8.18

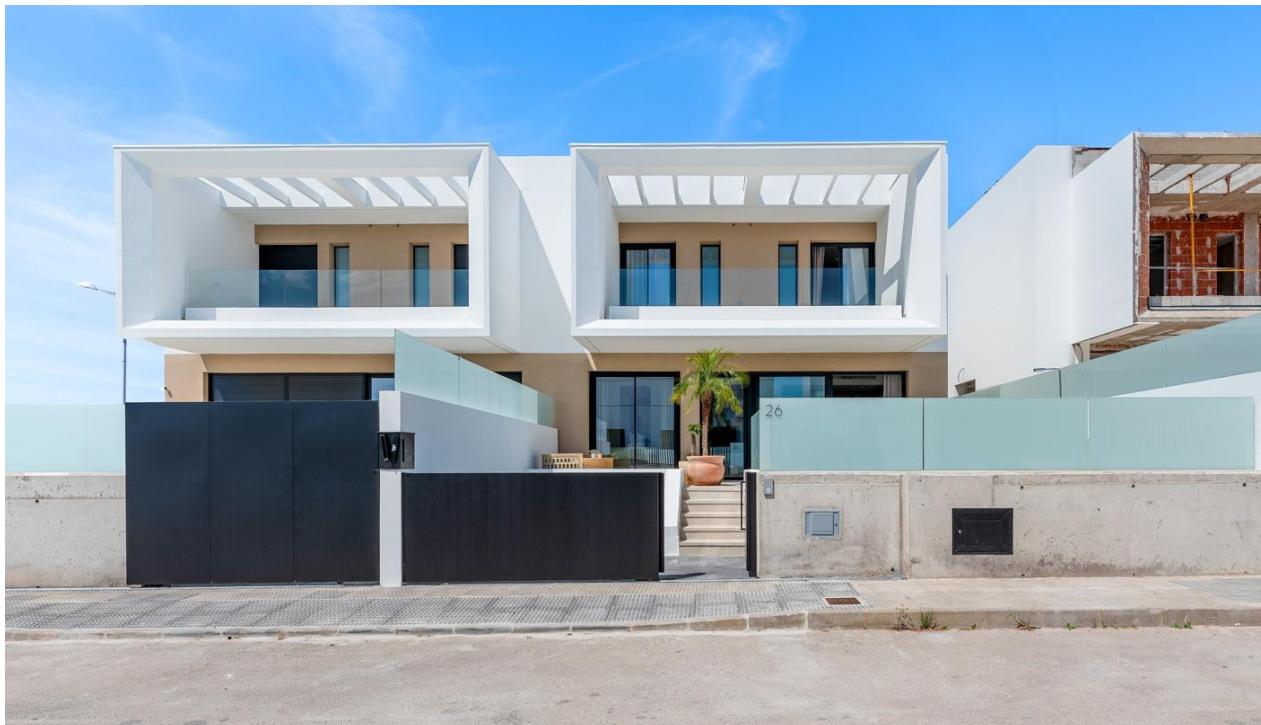
PLOT	190,3/190,7 m ²
Ground floor	78,65 m ²
First floor	47,95 m ²
Terrace (50%)	12,70 m ²
Uncovered terrace	4,40 m ²
TOTAL BUILT	143,7 m²

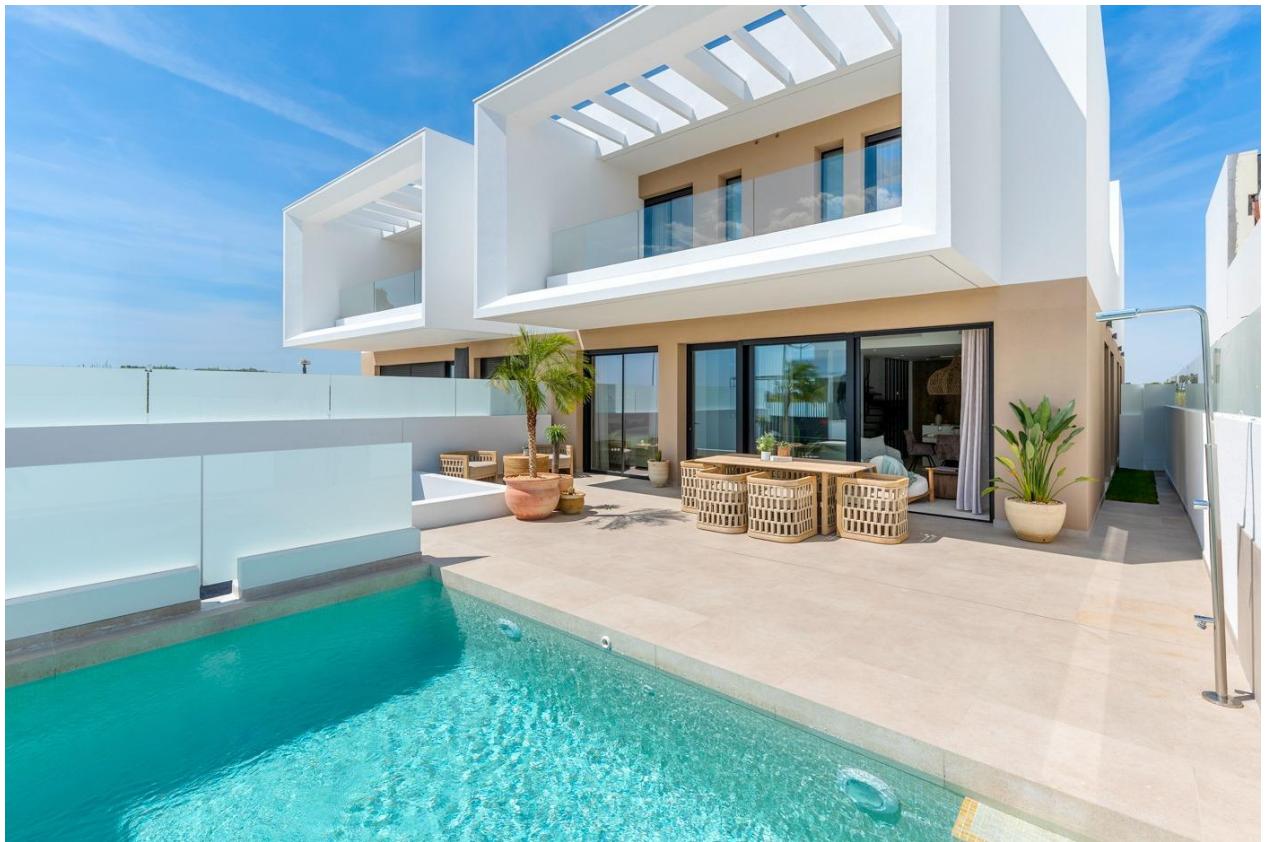
First floor



8.12 / 8.16 / 8.18

PLOT	190,3/190,7 m ²
Ground floor	78,65 m ²
First floor	47,95 m ²
Terrace (50%)	12,70 m ²
Uncovered terrace	4,40 m ²
TOTAL BUILT	143,7 m²









"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"