



REF: # 12868

LA NUCIA/POLOP



INFO	
PREIS:	520.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	La Nucia/Polop
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	5
GEBAUT ( m2 ):	160
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	403
TERRASSE ( m2 ):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



## BESCHREIBUNG

Exklusive freistehende Villa in La Nucía, Costa Blanca, nur 10 Minuten von den Stränden von Benidorm entfernt.

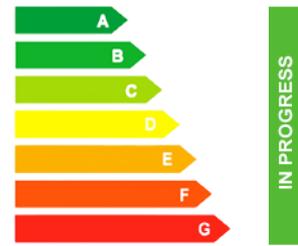
In einer ruhigen und gut angebundenen Wohngegend gelegen, vereint dieses Haus Luxus, Komfort und Privatsphäre. Es erstreckt sich über 3 Etagen und verfügt über 4 geräumige Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, sowie ein GästeWC. Die Küche, die vor 2 Jahren komplett renoviert wurde, zeichnet sich durch ihr modernes Design, hochwertige Oberflächen und eine große zentrale Insel mit integrierten Geräten aus. Das Untergeschoss ist komplett mit Küche, Bad und Abstellraum ausgestattet und bietet zusätzlichen vielseitigen Raum.

Draußen verfügt das Anwesen über einen privaten 8x4 Meter großen Salzwasserpool mit motorisierter Rollabdeckung sowie eine obere Terrasse mit Zugang von zwei Schlafzimmern. Der komplett

fertiggestellte Garten verfügt über einen jahrhundertealten Olivenbaum und Palmen sowie einen Grillplatz. Es verfügt auch über Sonnenkollektoren, eine Warm/Kältepumpe in allen Zimmern, Moskitonetze, Parkplätze für zwei Autos und einen Geräteschuppen.

Nur eine Autominute von der Ciudad Deportiva Camilo Cano und dem neuen Einkaufszentrum mit AldiSupermarkt und anderen Geschäften entfernt, bietet diese Villa eine unschlagbare Lage mit einfachem Zugang zu allen Annehmlichkeiten, Schulen und Stränden an der Costa Blanca. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer exklusiven Umgebung zu leben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung!

## ENERGETIC CERTIFIED





PROPERTY GALLERY























***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***