REF: # 12850

ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN LOS DOLSES)

INFO

PREIS:	369.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Los Dolses)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	112
GRUNDSTÜCK (m 2):	300
TERRASSE (m2):	60
JAHR:	2003
ETAGEN:	-
Nachricht	379.000 €

BESCHREIBUNG

Diese charmante, 112 m lange, freistehende Villa „IBIZA“ befindet sich in der schönen Gegend von Los Dolses, Villamartin, und bietet einen großzügigen Innenbereich mit 3 komfortablen Schlafzimmern und zwei modernen Badezimmern. Die 2003 erbaute Villa ist teilmöbliert und kann individuell gestaltet werden. Großzügiger Wohn/Essbereich und offener, voll ausgestatteter amerikanischer Küche. Die Südausrichtung der Villa sorgt ganztägig für viel Tageslicht und Wärme. Von der oberen Terrasse genießen Sie den Panoramablick und das Meer, das Ihren Alltag in eine ruhige Kulisse hüllt. Der gepflegte Gemeinschaftspool ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt und lädt zum Entspannen und geselligen Beisammensein mit den Nachbarn ein. Los Dolses ist bekannt für seine lebendige Atmosphäre und die hervorragenden Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants und Freizeiteinrichtungen. Golfbegeisterte werden die Nähe zu mehreren renommierten Golfplätzen zu schätzen

wissen, die diese Gegend zu einem Paradies für Golfer machen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese schöne Villa in begehrter Lage zu erwerben. Das Anwesen liegt nur einen kurzen Spaziergang von den Geschäftszentren Los Dolses und Rioja entfernt und auch die Plaza und der Golfplatz Villamartin sind zu Fuß erreichbar. Villamartin ist seit über 40 Jahren ist es eine Attraktion für Golftouristen und wie es von einer Wohnanlage dieses Standards erwartet wird, sind alle Dienstleistungsangebote vollständig ausgebaut. Die Gegend gilt außerdem als eines der gesündesten Klimas der Welt. Villamartin liegt außerdem ganz in der Nähe der renommierten internationalen High-Standard-Schule El Limonar und des La Zenia Boulevard – dem neuesten Einkaufszentrum in unserer Gegend und zugleich dem größten in der Region Alicante. Es gibt viele Geschäftszentren, darunter die bekannten Plaza Villamartin und das La Fuente Centre, sowie zahlreiche Restaurants, Modegeschäfte, Supermärkte, Banken, Apotheken etc. Villamartin wurde um einen der renommiertesten Golfplätze der Costa Blanca herum erbaut – den Villamartín Golf Club – und beheimatet eine kosmopolitische und internationale Gemeinde. Ganz in der Nähe finden Sie drei weitere Golfplätze: Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas. Es ist jedoch nicht nur ein Paradies für Golfer, Sie finden hier auch eine große Auswahl an Aktivitäten und Unterhaltung für die ganze Familie: Wasserparks in Torrevieja und Ciudad Quesada, 3 km von einigen der schönsten Strände der Region entfernt, offene Wochenmärkte, Kinos usw. Villamartín liegt etwa 45 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante und dem Flughafen Murcia Corvera entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama
- Meerblick

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

ENTFERNUNG :

Strand : 4 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 2 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 696 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Marmorboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- angelegt
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

HEIZUNG

- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Lagerraum
- Internet

PROPERTY GALLERY

Sun
Properties Spain

Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

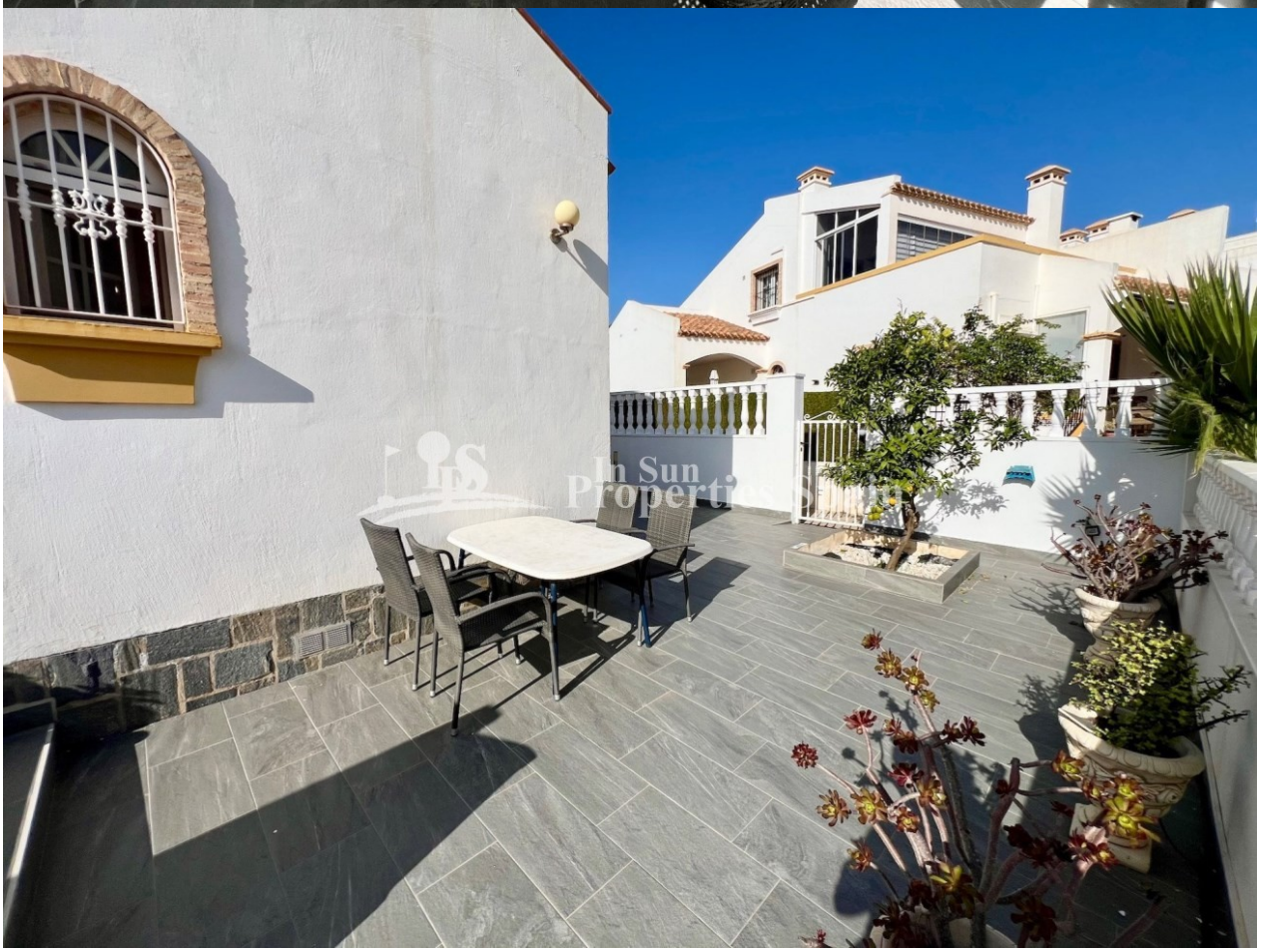
In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"