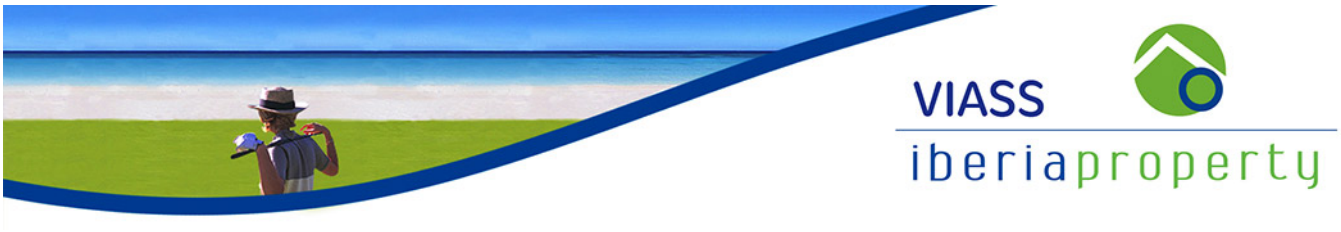


REF: # 12727 **PILAR DE LA HORADADA (MIL PALMERAS)**

INFO

PREIS:	295.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Pilar De La Horadada (Mil Palmeras)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	71
GRUNDSTÜCK (m 2):	19
TERRASSE (m2):	9
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Neubau von Wohnungen und Bungalows in Mil Palmeras Moderner Wohnkomplex in bester Lage Entdecken Sie eine atemberaubende neue Wohnanlage in der charmanten Küstengegend von Mil Palmeras, die eine Auswahl an hochwertigen Apartments und Bungalows bietet, die modernen Lebensstandards entsprechen. Nur 600 Meter von den Sandstränden von Mil Palmeras entfernt, vereint diese Anlage Komfort, Stil und Bequemlichkeit. Geräumige und stilvolle Apartments und Bungalows Wählen Sie zwischen Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern, jeweils mit 2 Bädern und großzügigen Terrassen. Alternativ können Sie sich auch für Bungalows mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern entscheiden, die im Erdgeschoss mit eigenem Garten oder im Dachgeschoss mit exklusiven Sonnenterrassen angeboten werden. Hochwertige Ausstattungen für modernes Wohnen Diese Wohnanlage bietet außergewöhnliche Merkmale und Ausstattungen: PVC-Außentischlerei mit thermischer Trennung und doppelverglaste „Climalit“-Fenster mit niedrigem Emissionsgrad. Verstärkte Eingangstüren für

zusätzliche Sicherheit. Die Bäder sind mit Waschtischen, Spiegeln und modernen Armaturen ausgestattet. Einbauschränke mit LED-Innenbeleuchtung, Schubladen und Hängeschienen. Warmwasserversorgung durch aerothermische Technologie für mehr Energieeffizienz. Vorinstallation für Klimaanlage und Heizung in den Wohn- und Schlafräumen. Exklusive Annehmlichkeiten der Gemeinschaft Der Komplex ist vollständig bewacht und verfügt über: Wunderschön angelegte Gemeinschaftsgärten. Glitzernde Swimmingpools für die Bewohner. Optionale Tiefgaragenstellplätze und Abstellräume für zusätzlichen Komfort. Erstklassige Lage in Mil Palmeras Zwischen Campoamor und Torre de la Horadada gelegen, bietet diese Wohnanlage einfachen Zugang zu lokalen Einrichtungen, Schulen, Restaurants und ganzjährig geöffneten Sportanlagen. Mil Palmeras ist bekannt für seinen charmanten Stadtplatz und seine lebhafte „Restaurantallee“, in der verschiedene internationale Küchen angeboten werden. Für Naturliebhaber bieten der Naturpark Lo Monte, ein Vogelschutzgebiet, und der Naturpark Río Seco perfekte Orte zum Wandern und Entspannen. Nähe zu den wichtigsten Punkten von Interesse Internationaler Flughafen Murcia: 40 km (ca. 45 Minuten). Flughafen Alicante: 75 km (ca. 45 Minuten). Nächstgelegene Golfplätze: Weniger als 10 km entfernt. Einkaufszentren: 8 km zum Zenia Boulevard. Jachthäfen und Häfen: 5 km bis Torre de la Horadada. Ihr Traumhaus erwartet Sie Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Immobilie in dieser außergewöhnlichen Wohnanlage zu besitzen. Ob Sie ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, diese Wohnanlage in Mil Palmeras hat alles zu bieten. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Klassisch

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : 500 m

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

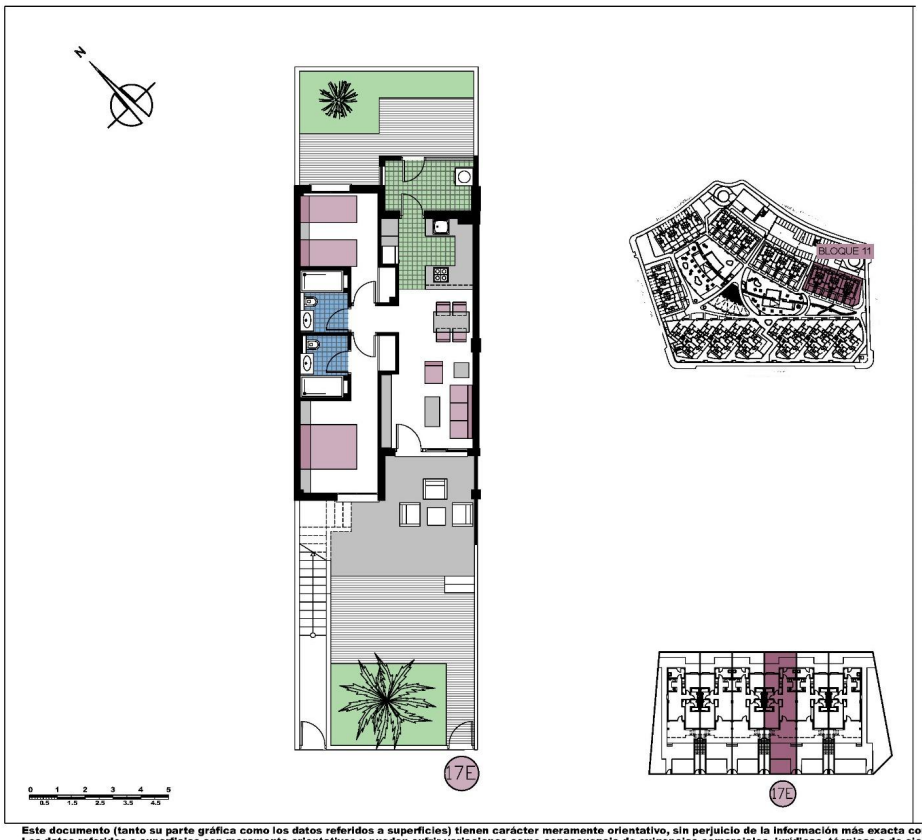
GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Obstbäume
- umzäunt
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Einbauschränke
- Doppelverglasung
- Lagerraum

PROPERTY GALLERY



BLOQUE 11

PLANTA BAJA
VIVIENDA. 17E

SUPERFICIES APROXIMADAS

VIVIENDA TIPO	56.43
TERRAZA CUBIERTA	9.38
LAVADERO	5.62
TOTAL SUP.	71.43
SUP. JARDÍN APROX.	19.13
SUP.PARCELA APROX.	129.80

Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida
Los datos referidos a superficies son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto.

PLANTA DE CONJUNTO
(FASE 1)

Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida
Los datos referidos a superficies son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"