

REF: # 12694

ALGORFA (LA FINCA GOLF)

**INFO**

PREIS:	261.000 €
TYP EIGENTUM:	Appartement
STADT:	Algorfa (La Finca Golf)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	67
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	27
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

**BESCHREIBUNG**

Diese luxuriöse, 67 m² große Neubauwohnung im Erdgeschoss befindet sich im renommierten La Finca Golf Resort in Algorfa, einer der begehrtesten Gegenden an der spanischen Costa Blanca. Die Immobilie verfügt über 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine elegante offene Küche, einen Ess- und Wohnbereich sowie Zugang zu wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten und einem Swimmingpool. Das Haus ist durchgehend mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet und verfügt über hochwertige Geräte, eine Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Wärmedämmung und komplett ausgestattete Badezimmer mit Duschwänden, Spiegeln und maßgefertigten Schränken. Ein komplettes Beleuchtungspaket verleiht jedem Raum eine raffinierte Note. Die Anlage wurde so konzipiert, dass sie einen Lebensstil im Resort-Stil bietet, mit hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen, die die Bewohner genießen können. Dazu gehören ein beeindruckender Gemeinschaftspool mit separaten Bereichen für Erwachsene und Kinder, ein Fitnessstudio im Freien, Petanque-Plätze und ein Minigolfplatz, eingebettet in üppige Grünflächen und Spielbereiche, die ideal für Familien sind. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, um sowohl

Komfort als auch Luxus zu gewährleisten, mit hochwertigen Ausstattungen sowohl in den Immobilien als auch in den Gemeinschaftseinrichtungen. Diese ruhige und malerische Wohnanlage befindet sich im renommierten La Finca Golf Resort und bietet einfachen Zugang zu wichtigen Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten in der Umgebung. Sie liegt nur 4 km vom Stadtzentrum von Algorfa, 15 km von Torrevieja und 45 km vom internationalen Flughafen Alicante entfernt und bietet sowohl lokalen als auch internationalen Bewohnern eine hervorragende Anbindung. Zu den bemerkenswerten Zielen in der Nähe gehören das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard (20 km), der Strand Playa Flamenca (19 km) und der Golfplatz Villamartín (18 km). Der Hafen von Alicante ist nur 40 Autominuten entfernt und bietet Zugang zu Ausflügen an die Küste und zu den Annehmlichkeiten der Stadt. Diese exklusive Wohnanlage verbindet modernen Luxus, natürliche Schönheit und Komfort in einer erstklassigen Lage in einem Golfresort – perfekt als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Investitionsmöglichkeit.

ENERGETIC CERTIFIED



IN PROGRESS

STIL

- Modern

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Zentral

ENTFERNUNG :

Strand : +10 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 5 Km

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

FLOORING

- Kachelboden
- Steinboden

KÜCHE

- Offene Küche

GARTENTERRASSEN

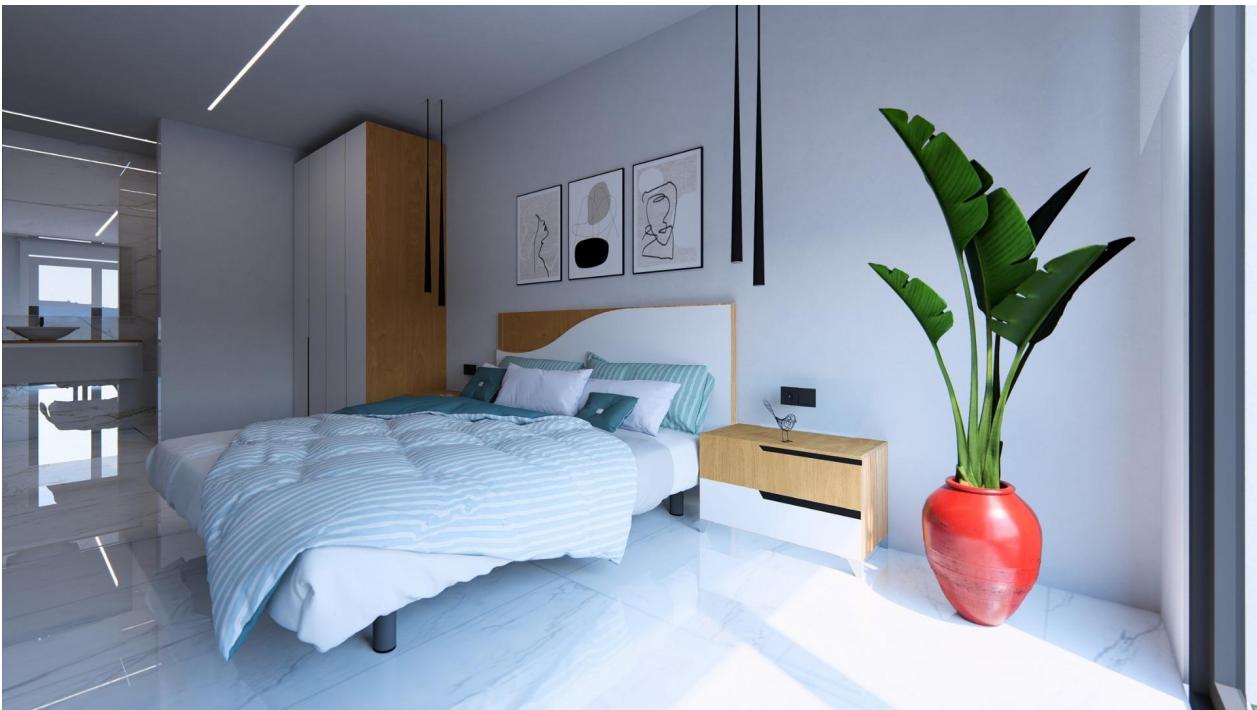
- überdachte Terrasse
- Spielplatz
- angelegt
- umzäunt
- Gemeinschaftsgarten

EXTRA

- Einbauschränke
- Stahltür
- Doppelverglasung

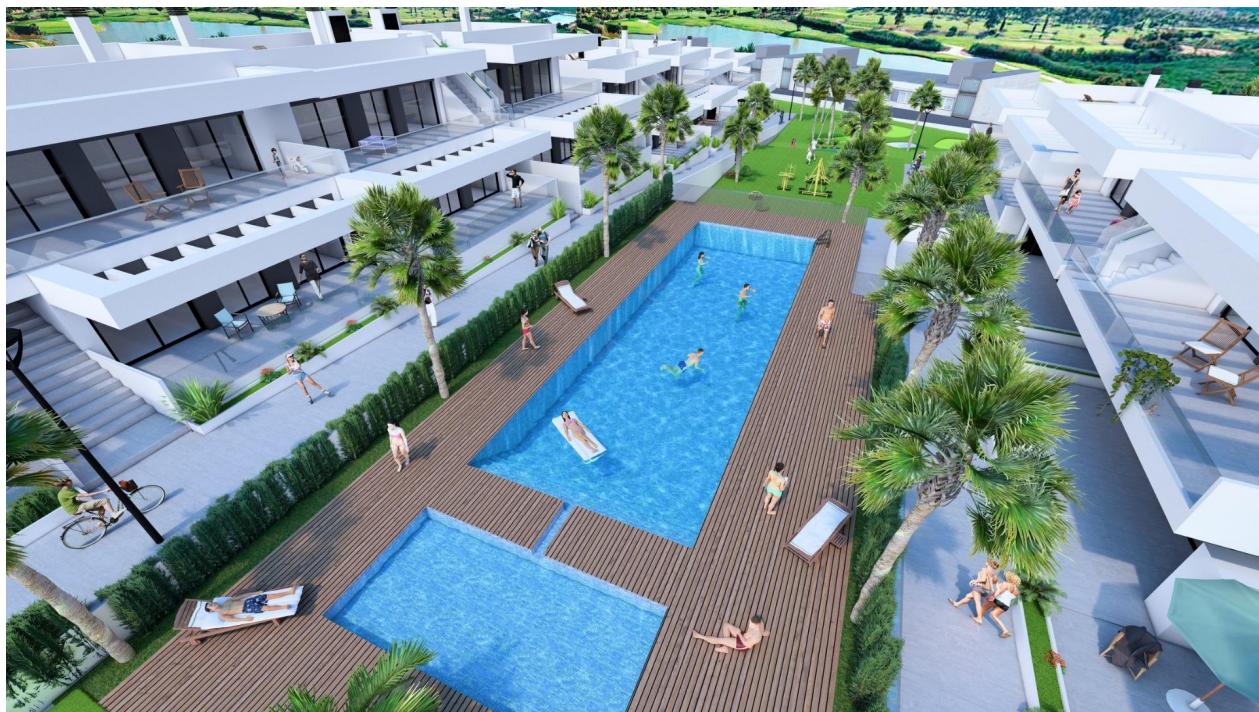
PROPERTY GALLERY











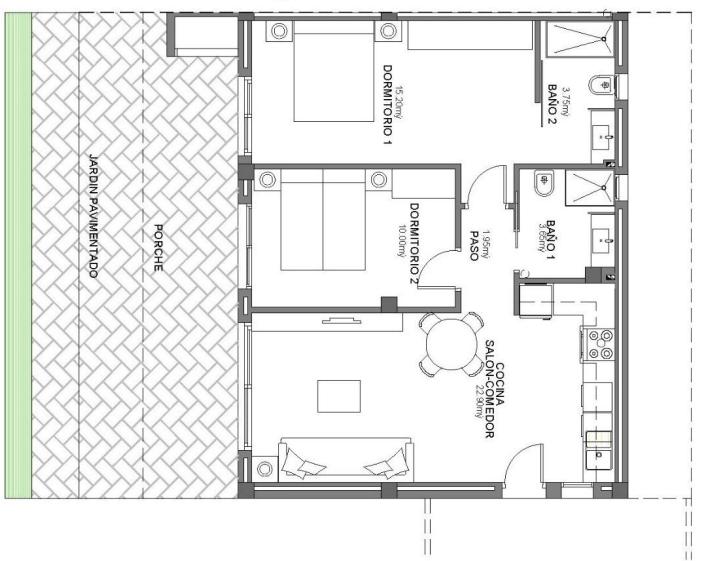








Planta Baja



BLOQ. 1
Nº: 03

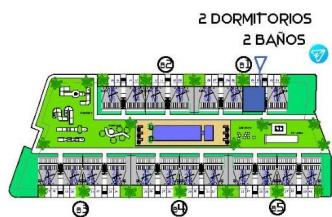
SUPERFICIES(M2)

VIVIENDA.....67,25*
PORCHE.....15,00

TOTAL _ 82,25

J.PAVIMENTADO _ 15,00

*SUP. CONSTRUIDAS



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"