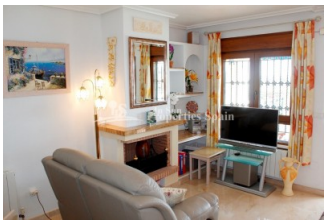
REF: # 12647 **ORIHUELA COSTA (VILLAMARTIN PAU-8)**

INFO

PREIS:	159.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Orihuela Costa (Villamartin Pau-8)
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	67
GRUNDSTÜCK (m2):	-
TERRASSE (m2):	10
JAHR:	2005
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

Wir freuen uns, diese hervorragende „VOLLMÖBLIERT“ Erdgeschoss-Wohnung in der sehr begehrten Urbanisation PAU 8 - VILLAMARTIN, nur ein paar Minuten von der berühmten Villamartin Plaza und Golfplatz, bietet eine Reihe von Annehmlichkeiten zum Verkauf anbieten. Diese 67m2 Eigenschaft besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer 10m2 sonnigen Terrasse und einem 40m2 low Wartung gefliesten privaten Garten. Die Immobilie ist aufgeteilt in ein geräumiges, offenes Wohn-/Esszimmer mit offenem Kamin und Klimaanlage, eine voll ausgestattete amerikanische Küche mit Abstellraum, ein Familienbadezimmer mit Badewanne und zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, von denen das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Badezimmer mit begehbarer Dusche verfügt. Die Immobilie verfügt außerdem über einen Gemeinschaftspool, einen Gemeinschaftsparkplatz, einen Kinderspielplatz und einen wunderschönen, gepflegten

Gemeinschaftsgarten. Diese sehr beliebte Gegend mit seiner Nähe zu allen Annehmlichkeiten macht diese Immobilie perfekt für ein Ferienhaus, ständigen Wohnsitz oder Vermietung Gelegenheit, so schnell sein, da es nicht auf dem Markt für lange sein! Die Villamartin Plaza bietet eine Vielzahl von Bars, Restaurants, Geschäften und anderen Dienstleistungen wie eine Bank, Friseure, Apotheke, Bushaltestelle, Taxistand usw. Die mit der blauen Flagge ausgezeichneten Sandstrände der Orihuela Costa und das Einkaufszentrum Zenia Boulevard mit über 150 Geschäften, Bars und Restaurants sind weniger als 10 Autominuten entfernt. Diese Gegend ist ein sehr beliebter Ort mit einer Vielzahl von Nationalitäten und zieht das ganze Jahr über viele Besucher an. Für Golfliebhaber gibt es drei weitere wunderbare Golfplätze, die nur 5 Autominuten entfernt sind: Las Ramblas, Campoamor und Las Colinas. Diese großartige Lage ist leicht über die AP7 oder die N332 zu erreichen und liegt nur 50 Minuten von Alicante und dem Flughafen Murcia entfernt.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Modern
- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama

KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche

ENTFERNUNG :

Strand : 4 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 1 Km

ORIENTIERUNG

Südost

MÖBEL

- Möbliert

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

STEUERN

Gemeinchaftskosten : 525 €

I.B.I : 257 €

WOHNFLÄCHE

- Lagerraum
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Marmorboden

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Privater Garten
- Gemeinschaftsgarten

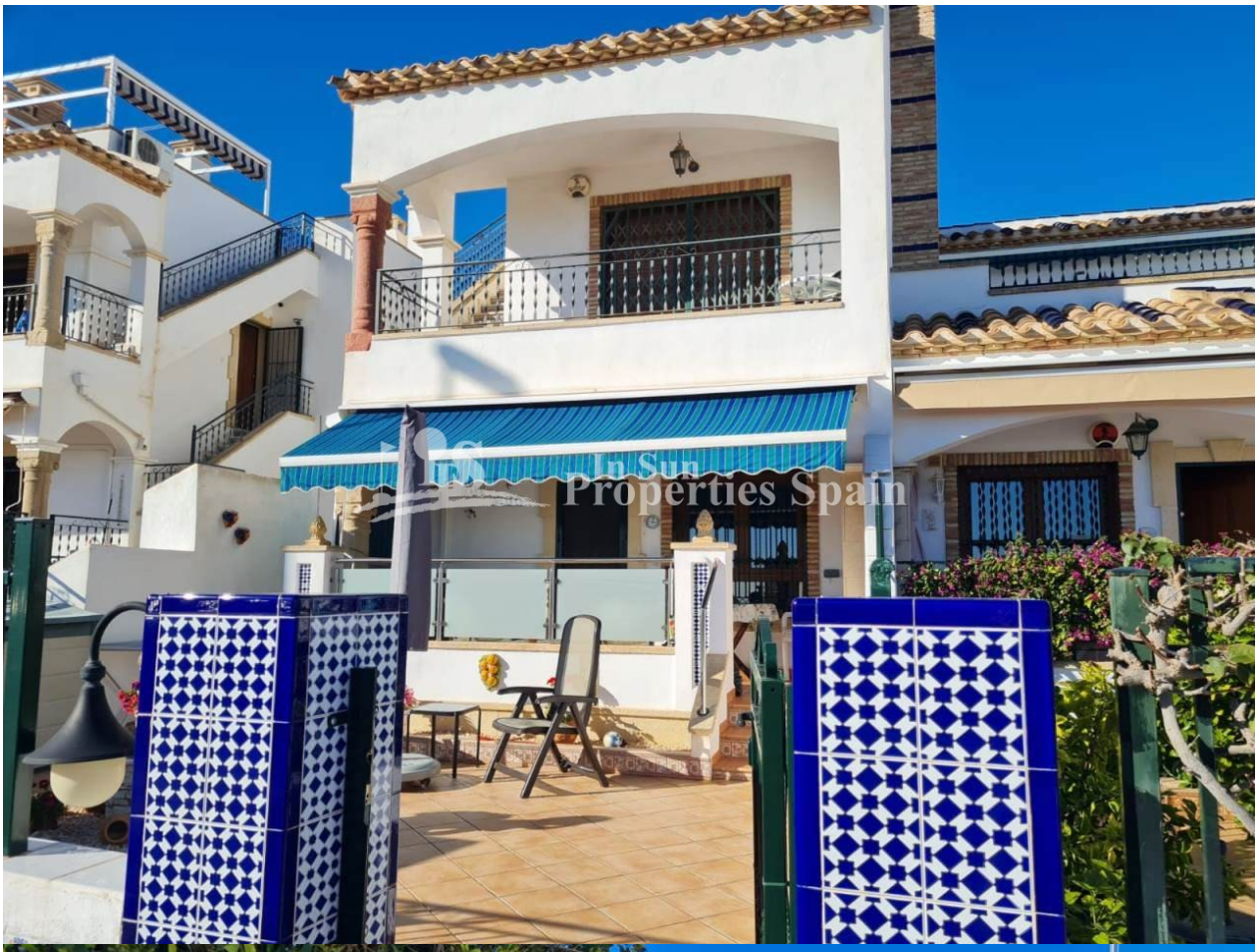
HEIZUNG

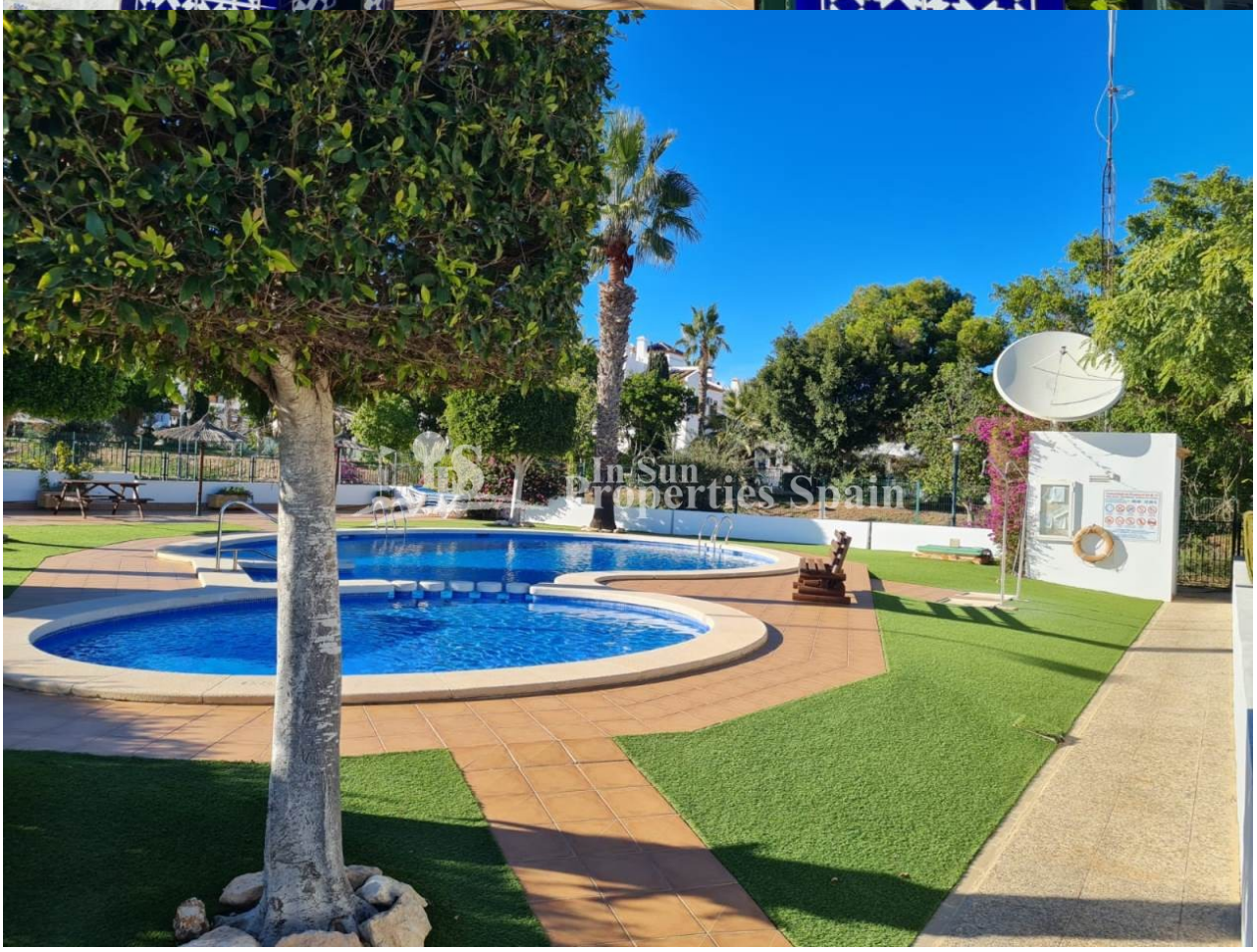
- Zentralheizung Gas
- Heizkörper
- Holzkamin

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum
- Internet

PROPERTY GALLERY





In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Sp

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

In Sun
Properties Spain

CASA
OLIVIA
In Sun
Properties Spain

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"