



REF: # 12583

DENIA



INFO

|                    |            |
|--------------------|------------|
| PREIS:             | 175.000 €  |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment |
| STADT:             | Denia      |
| SCHLAFZIMMER:      | 1          |
| BADEZIMMER:        | 1          |
| GEBAUT ( m2 ):     | 78         |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -          |
| TERRASSE ( m2 ):   | -          |
| JAHR:              | -          |
| ETAGEN:            | -          |
| Nachricht          | -          |



BESCHREIBUNG

**GEMÜTLICHE ERDGESCHOSSWOHNUNG IN ERSTER STRANDLINIE:** Wir präsentieren ein Apartment im Erdgeschoss in einer Urbanisation, die direkt am Strandsand endet und direkten Zugang dazu hat. Das Anwesen verfügt über 70 m2 Nutzfläche, verteilt auf 2 Außenschlafzimmer, mit direktem Zugang zur Terrasse beide Zimmer, ein komplettes Badezimmer, eine offene Küche, die sich zu einem Wohnzimmer öffnet, das so groß ist, dass die Eigentümer es mit einem einfachen Demontagesystem in ein zweites Zimmer verwandelt haben. Wenn dieses zweite Zimmer nicht benötigt wird, haben Sie ein großes Wohnzimmer Zimmer mit Platz für einen Esstisch, großem Sofa und direktem Zugang zur Terrasse. Von dieser Terrasse, die dank eines kleinen Baumwäldchens davor völlig beschattet ist, gelangen Sie direkt in den Garten und gelangen so zu einem wunderschönen Pool in erster Meereslinie, von dem aus Sie das Meer sehen und zum Strand hinausgehen können. Darüber hinaus verfügt dieses Haus über einen riesigen Garagenplatz und einen großen Abstellraum, was will man mehr?

ENERGETIC CERTIFIED





## ANSICHTEN

- Panorama



















***"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"***