



REF: # 12489

PILAR DE LA HORADADA



#### INFO

PREIS:	259.900 €
TYP EIGENTUM:	Appartment
STADT:	Pilar De La Horadada
SCHLAFZIMMER:	2
BADEZIMMER:	2
GEBAUT ( m2 ):	79
GRUNDSTÜCK ( m2 ):	32
TERRASSE ( m2 ):	11
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



#### BESCHREIBUNG

Moderne Wohnungen in Pilar de la Horadada - Exklusive Neubau-Wohnanlage - Diese Immobilie wurde für Menschen mit eingeschränkter Mobilität angepasst. Entdecken Sie eine neue Wohnanlage mit 12 stilvollen Apartments und großzügigen Gemeinschaftsbereichen in der lebhaften Stadt Pilar de la Horadada an der Costa Blanca. Diese geschlossene Wohnanlage bietet moderne Annehmlichkeiten und ist so konzipiert, dass sie Komfort und Bequemlichkeit in einer erstklassigen Lage bietet, in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und beliebten Attraktionen. Außergewöhnliche Annehmlichkeiten für einen komfortablen Lebensstil Die Wohnanlage verfügt über eine private Außengarage, Fahrradabstellplätze mit Ladestationen für Elektrogeräte, weitläufige Gartenanlagen und einen modernen Swimmingpool mit Strandbereich und Sonnenliegen. Auch Umkleieräume und Toiletten sorgen für zusätzlichen Komfort. Beim Bau des Projekts wurden hochwertige Materialien, energiesparende Systeme und modernste Technologien wie die ferngesteuerte Türöffnung verwendet. Durchdacht gestaltete Wohnungen Wählen Sie aus 2-Schlafzimmer-Wohnungen mit

offenen Küchen, geräumigen Wohnbereichen und Terrassen. Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, während die Wohnungen im Obergeschoss mit Terrassen und Solarien ausgestattet sind. Jede Wohnung ist so konzipiert, dass sie möglichst viel Platz und natürliches Licht bietet, wobei die Ausrichtung nach Süden für optimalen Komfort sorgt. Zu den modernen Ausstattungsmerkmalen gehören LED-Beleuchtung, vorinstallierte Klimaanlage, voll ausgestattete Bäder und moderne Küchengeräte. Beste Lage in der Nähe von Stränden und Golfplätzen Pilar de la Horadada bietet einfachen Zugang zu den Dingen des täglichen Bedarfs, zu Sporteinrichtungen und zu schönen Stränden in nur 3 km Entfernung. Die Stadt ist gut angebunden, der Flughafen Murcia ist 40 km und der Flughafen Alicante 75 km entfernt. Genießen Sie die Weltklasse-Golfplätze, darunter fünf in einem Umkreis von 15 km, und die Einkaufsmöglichkeiten in La Zenia, das nur 15 Autominuten entfernt liegt.

#### ENERGETIC CERTIFIED



<b>STIL</b>	<b>ANSICHTEN</b>	<b>KLIMAAANLAGE</b>	<b>ENTFERNUNG :</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Modern</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Panorama</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zentral</li></ul>	Strand : 3 Km
<b>MÖBEL</b>	<b>PARKPLATZ</b>	<b>KÚCHE</b>	Flughafen: 40 Km
<ul style="list-style-type: none"><li>• unmöbliert</li></ul>	<u>Parkplatz Anzahl Autos: 1</u>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Offene Küche</li></ul>	<b>GARTENTERRASSEN</b>
<b>EXTRA</b>			<ul style="list-style-type: none"><li>• umzäunt</li><li>• Privater Garten</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Einbauschränke</li><li>• Doppelverglasung</li></ul>			

















# Los apartamentos / Apartments

Apartamento 1. TIPO A  
 Apartament 1. TYPE A



PLANTA BAJA

## SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 1 TIPO A

### PLANTA BAJA

Planta baja	77'75 m²
Porche 1	7'95 m²
Porche 2	11'15 m²
<b>TOTAL A</b>	<b>96'85 m²</b>
Patio	16'70 m²
Jardín	9'95 m²
<b>Total terrazas</b>	<b>27'70 m²</b>



\*Este documento es orientativo. El promotor se reserva el derecho a introducir modificaciones por exigencias técnicas o legales.  
 This document is indicative. The promoter reserves the right to introduce modifications due to technical or legal requirements.



PLANO DE CONJUNTO PLANTA BAJA

Este documento es orientativo. El promotor se reserva el derecho a introducir modificaciones por exigencias técnicas o legales.  
This document is indicative. The promoter reserves the right to introduce modifications due to technical or legal requirements.



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**