



REF: # 12478

SAN PEDRO DEL PINATAR (LO PAGAN)



#### INFO

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| PREIS:             | 249.900 €                        |
| TYP EIGENTUM:      | Appartment                       |
| STADT:             | San Pedro Del Pinatar (Lo Pagan) |
| SCHLAFZIMMER:      | 2                                |
| BADEZIMMER:        | 2                                |
| GEBAUT ( m2 ):     | 74                               |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | -                                |
| TERRASSE ( m2 ):   | 39                               |
| JAHR:              | -                                |
| ETAGEN:            | -                                |
| Nachricht          | -                                |



#### BESCHREIBUNG

Neu gebaute Bungalows in Lo Pagán: Modernes Wohnen in Strandnähe  
Erstklassige Lage in Lo Pagán, San Pedro del Pinatar Entdecken Sie den perfekten Lebensstil an der Küste mit diesen neu gebauten Bungalows in Lo Pagán, einer charmanten Gegend in San Pedro del Pinatar. Sie liegen nur 1,2 km von der schönen Playa de Villa Nanitos entfernt und sind nur 15 Minuten zu Fuß von Sandstränden und der berühmten Windmühle Molino Quintín entfernt. Diese erstklassige Lage ist ideal für Strandliebhaber und Wassersportler, denn Yachtclubs und Yachthäfen sind ganz in der Nähe. Außerdem sind alle wichtigen Annehmlichkeiten wie Supermärkte, Bars und Restaurants nur wenige Gehminuten entfernt. Merkmale der Unterkunft Diese stilvollen Bungalows verfügen über 2 Schlafzimmer, 2 Bäder und eine offene Küche mit Wohnzimmer. Die Bungalows verfügen über eine Klimaanlage, Einbauschränke und eine moderne Inneneinrichtung. Die Einheiten im Erdgeschoss verfügen über eine geräumige Terrasse mit der Möglichkeit, einen privaten Pool hinzuzufügen (gegen Aufpreis), während die Einheiten im Obergeschoss über eine private

Sonnenterrasse mit integriertem Swimmingpool verfügen, ideal zum Entspannen in der mediterranen Sonne. Hochwertige Ausstattung Zu jedem Bungalow gehört ein Parkplatz, und alle Wohnungen sind auf hohem Niveau ausgestattet. Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Bosch-Küchengeräte, elektrische Rollläden, Klimaanlage, voll ausgestattete Bäder und LED-Beleuchtung innen und außen. Ideal für ganzjähriges Wohnen Lo Pagán bietet einen ruhigen Lebensstil mit einer einladenden, etablierten Gemeinschaft. Dank des milden Winterklimas in der Region können die Bewohner das ganze Jahr über Aktivitäten genießen. In der Gegend gibt es Hallenbäder, Sporteinrichtungen und eine Vielzahl von gesellschaftlichen Veranstaltungen. Die natürlichen Schlambäder und das ruhige Wasser des Mar Menor machen diesen Ort zu einem der besten Ziele für Wellness und Entspannung. Attraktionen in der Nähe Einkaufszentrum Dos Mares: 5 Minuten mit dem Auto Flughafen Murcia (Corvera): 30 Autominuten entfernt Flughafen Alicante: 1 Stunde Fahrt Golfplätze und Yachthäfen sind nur eine kurze Autofahrt entfernt, so dass die Lage sowohl für die Freizeit als auch für den Komfort hervorragend ist.

## ENERGETIC CERTIFIED



## ANSICHTEN

- Panorama

## KLIMAANLAGE

- Zentral

## PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

## GARTENTERRASSEN

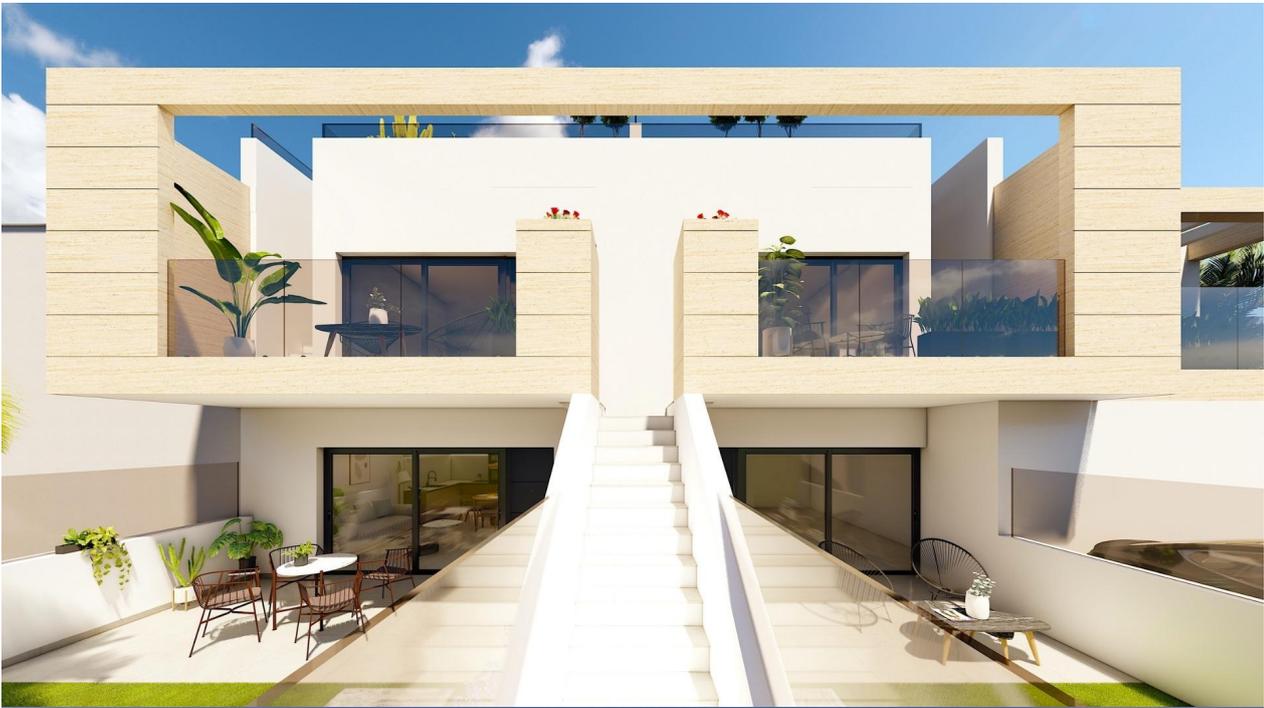
- umzäunt

PROPERTY GALLERY





















## VIVIENDA 02



### VIVIENDA 02 . Planta baja

Superficie Construida 74,46 m<sup>2</sup>

Superficie Exterior 39,90 m<sup>2</sup>

Escala 1:100

Este plano carece de contractualidad y es meramente orientativo, pudiendo estar sujeto a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles, electrodomésticos ni elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria del Proyecto visado.

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**